

Městský úřad Holice

Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 17699/2011/ŽPSÚ/Hi

Č.j.: MUHO/01629/2012

Vyřizuje: Iva Horáková

oprávněná úřední osoba

Tel.: 466741251

E-mail: horakova@mestoholice.cz

Holice 7.2.2012

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.12.2011 podal

Vodovody a kanalizace a.s., IČ 60108631, Teplého 2014, 530 02 Pardubice 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Chvojenec - oprava vodovodu, úsek od tlakové stanice po hřiště

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1474/1, 529/12, 1482/1 vodovodní řad, dále na pozemcích st. p. 193, 69, parc.č. 524/1, 524/6, 524/7, 524/13, 524/14, 524/8, 524/12, 524/16, 529/10, 529/5, 418/3, 418/4, 418/6, 529/9, 529/29, 529/24, 529/25, 529/7, 532/1, 532/2, 532/4, 533/4, 570 v katastrálním území Chvojenec.

Druh a účel umísťované stavby:

Stavební objekty:

IO 01 – Vodovodní řad

Jedná se o výstavbu vodovodního řadu v celkové délce 1351,0 m z potrubí PEHD SDR11 De 160x14,6 mm.

IO 02 – Vodovodní přípojky

Celkem bude provedeno 48 ks propojení a přepojení vodovodních přípojek celkové délky 194,0 m. Z potrubí PEHD De 32 x 3,0 mm bude provedeno 164,0 m, z potrubí PEHD De 40 x 3,7 mm budou provedeny 2,0 m, z potrubí PEHD De 50 x 4,6 mm bude provedeno 10,0 m a z potrubí PEHD De 63 x 5,8 mm bude provedeno 18,0 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1474/1, 529/12, 1482/1 vodovodní řad, dále na pozemcích st. p. 193, 69, parc.č. 524/1, 524/6, 524/7, 524/13, 524/14, 524/8, 524/12, 524/16, 529/10, 529/5, 418/3, 418/4, 418/6, 529/9, 529/29, 529/24, 529/25, 529/7, 532/1, 532/2, 532/4, 533/4, 570 v katastrálním území Chvojenec tak, jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1: 500, který je součástí projektové dokumentace.
3. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3.5.2011 a 10.5.2011 pod zn. 001034058398:
 - Bude dodrženo prostorové uspořádání sítí (ČSN 73 6005), zejména s ohledem na nejmenší dovolené krytí podzemních sítí.
 - Pokud dojde k obnažení a přímému styku s kabelovým vedením, bude provedeno ochránění tohoto kabelového vedení kabelovými chráničkami, včetně zajištění proti mechanickému poškození po dobu stavby (vypnutí kabelového vedení na nezbytně nutnou dobu, vyvěšení kabelového vedení na kabelovou lávku, provedení opatření k znemožnění přiblížení třetích osob ke kabelovému vedení použitím vhodných zábran).
 - Při případné vlastní realizaci manipulace s kabelovým vedením, bude zajištěna přímá asistence a dohled pracovníků f. ČEZ Distribuční služby, s.r.o., (tel.: 462 112 690).
 - V případě požadavku na vypnutí zařízení ponezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem f. ČEZ Distribuční služby, s.r.o. o zajištění.
 - Před záhozem výkopů bude přizván zástupce f. ČEZ Distribuční služby, s.r.o. k odsouhlasení uložení kabelových vedení.
 - Provádění zemní práce min. 2m od stávajících podpěrných bodů nadzemního vedení 1kV, tak aby nebyla narušena jejich statika.
 - Provádět zemní práce minimální ve vzdálenost 4m od stávajících transformačních stanic TS č. 0508 Chvojenec – K Rokytinu, TS č. 1056 Chvojenec – U Rybníčku.
4. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daným zákonem č. 458/2000Sb.příslušnými normami a podnikovými normami, tak aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo.
5. Při provádění stavby budou splněny podmínky závazného stanoviska MÚ Holice ze dne 14.9.2011 pod č.j. MUHO 10896/2011/ŽPSÚ/Kř:
 1. **vodovod je vodní dílo** a k její realizaci je zapotřebí povolení vodoprávního úřadu dle ustanovení § 15 vodního zákona.
 - projektová dokumentace vodovodu musí být zpracována osobou, která má k projektování vodních děl oprávnění (způsobilost dle zvláštních předpisů)
 2. **vodovodní přípojky nejsou vodní dílo** a proto se na ni nebude vydávat povolení dle § 15 vodního zákona
 3. k územnímu (stavebnímu) řízení je nutné doložit vyjádření správce vodního toku
 4. stavbou vodovodu v dané lokalitě k omezení nebo ohrožení sousedních nemovitostí ani pozemků
 5. stavbou vodovodu v dané lokalitě nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů
 6. stavbou vodovodu v dané lokalitě dojít k ohrožení povrchové ani podzemní vody
6. Budou dodrženy podmínky KHS Pardubice ze dne 22.8.2011 pod zn. KHSPA11987/2011/HOK-Pce

- Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou.
 - Před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad o nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaného vodovodního řadu
7. Při provádění stavby budou splněny podmínky rozhodnutí MÚ Holice – silniční správní úřad ze dne 19.10.2011 pod č.j. MUHO 13826/2001/ŽSÚP/Mh:
- Provozem uloženého vedení nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silniční dopravy.
 - Umístění sítí technického vybavení sou polohou nesmí bránit opravám a modernizaci komunikací, ztěžovat provádění jejich údržby (dle ČSN 736005).
 - Před vlastní realizací stavby je nutno požádat (zhotovitele) o povolení zvláštního užívání pro užití části silničního pozemku pro stavební práce, ve smyslu ust. § 25 odst. 6 písm. c bod 3 zák. č. 13/1997 Sb., kde budou stanoveny podrobně stavebně technické podmínky zásahu do silničního tělesa a zajištění bezpečnosti sil. provozu v souladu s zák. č. 361/2000 Sb.. Bez tohoto povolení nelze stavební práce započnout.
 - Termín obnovy sil. stavby bude volen tak, aby pravděpodobnost negativního vlivu klimatických podmínek na tepelně náročné stavební technologie byly minimalizována.
 - Nebude dotčeno dopravní značení a silniční příslušenství. Kanály a podélné uložení vodovodního potrubí v komunikaci bude situováno mimo stopu dvoustopých vozidel v hloubce 150 cm.
 - Rýhy – výkopy budou otevírány po úsecích délky do 50 m s tím, že zához a hutnění bude ukončeno vždy do pěti dnů, výkopek nebude ukládán na vozovku.
 - Zemní práce prováděné v sil. pozemcích budou organizovány šetrně, zejména nasazení těžkých mech. Prostředků bude váženo s ohledem na okolní zástavbu s přihlédnutím k možným rizikům ohrožení stability základů, svahů, násypů a poměrů vodního režimu. Zásyp rýh a jam v prostoru silničních pozemků bude proveden nenamrzavým materiálem a hutněn po vrstvách.
 - Stavební práce budou zahájeny poté, co investor pozemek převezme spolu se závazkem uhradit předepsané poplatky SÚS Pardubice.
 - Spodní konstrukční vrstvy vozovky v místě překopu budou provedeny dle katalogových listů příslušné kategorie silnice.
8. V průběhu stavby budou dodrženy podmínky vyjádření RWE ze dne 9.8.2011 pod zn. 2697/11/132:
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
 - Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst.6 zákona č.670/2004 Sb. a zákona č.458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
 - Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
 - Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 70204 - tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
 - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,

- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
 - Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
 - Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
 - před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno,
 - plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení
 - Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenské zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zřizování staveniště, skladování materiálu, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
9. V průběhu stavby budou dodrženy všechny podmínky vyjádření Telefónica O2 ze dne 7.7.2011 pod č.j. 103478/11 včetně:
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
10. V průběhu stavby budou dodrženy podmínky Obce Chvojenec ze dne 6.2.2012:
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí (u křížení) tlakové kanalizace, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím tlakové kanalizace vyzvat Obec Chvojenec ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas Obce Chvojenec.
11. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000Sb., příslušnými technickými normami (ČSN), podnikovými normami energetiky (PNE) a příloženými podmínkami tak, aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo. Stavebník odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku. Před zahájením jakýchkoli zemních prací proto žádejte na naši Zákaznické lince 840 840 840 o vytyčení trasy podzemního silového zařízení, dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodovody a kanalizace a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice 2

Odůvodnění:

Dne 14.12.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 6.2.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MÚ Holice odbor životního prostředí a stavební úřad, Telefonica O2, RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., Vodovody a kanalizace a.s., Obec Chvojenec, HZS Pardubice, KHS Pardubice, VUSS Pardubice, České radiokomunikace, UPC Česká republika, a.s., GTS Czech s.r.o., Sloane Park Property Trust, a.s., MERO ČR, a.s., Krajské ředitelství policie Pardubického kraje odbor informačních a komunikačních technologií

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Přípojky v délkách do 50m nevyžadují v souladu s § 103 odst.1 písm.b čl 8 stavební povolení ani ohlášení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Obec Chvojenec, Ing. Zdeněk Cipra, MUDr. Marie Ciprová, Josef Kreizl, Marie Filipková, Aleš Filipek, Zbyněk Zikl, Alena Ziklová, Kateřina Ziklová, Ing. Lukáš Kosina, Mgr. Olga Dvořáčková, Mgr. Petr Boháč, Blanka Barvířová, Hana Krpatová, Iveta Kobřilová, Martin Krpata, Marie Karásková, Ing. Jiří Nechvíle, Alena Nechvířilová, Antonín Půhoný, Eliška Půhoná, Petr Smékal, Radomíra Smékalová, Iveta Kopicová, Zbyněk Vlasák, Jaroslav Skutil, Věra Skutilová, Marie Filipová, Ing. Josef Nebeský, Petra Svědřihová, Václav Endrych, Marie Endrychová, Iveta Kopicová, Zbyněk Vlasák

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Helena Sedláková
zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení
Povrzení o vyvěšení bude vráceno zpět na stavební úřad.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích zaplacen dne 14.12.2011 ve výši 1000,-Kč.

Obdrželi:

Žadatel: § 85 odst. 1 písm a) (do DS)
Vodovody a kanalizace a.s., IDDS: xsdgv3v
sídl: Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice 2

Účastníci řízení dle §85 odst.2 písm a) (veřejná vyhláška):

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq
sídl: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19
Obec Chvojenec, IDDS: hjsa9wu
sídl: Chvojenec č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách
Ing. Zdeněk Cipra, Na Čekaně č.p. 501/11, Liberec XV-Starý Harcov, 460 15 Liberec 15
MUDr. Marie Ciprová, Na Čekaně č.p. 501/11, Liberec XV-Starý Harcov, 460 15 Liberec 15
Josef Kreizl, Chvojenec č.p. 194, 534 01 Holice v Čechách
Marie Filipková, Polská č.p. 1334, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3
Aleš Filipek, Chvojenec č.p. 83, 534 01 Holice v Čechách
Zbyněk Zikl, Chvojenec č.p. 211, 534 01 Holice v Čechách
Alena Ziklová, Chvojenec č.p. 211, 534 01 Holice v Čechách
Kateřina Ziklová, Chvojenec č.p. 211, 534 01 Holice v Čechách
Ing. Lukáš Kosina, Pod Habřím č.p. 143, Spoil, 530 02 Pardubice 2
Mgr. Olga Dvořáčková, Chvojenec č.p. 236, 534 01 Holice v Čechách
Mgr. Petr Boháč, Wilsonova č.p. 881, 539 01 Hlinsko v Čechách 1
Blanka Barvířová, Chvojenec č.p. 239, 534 01 Holice v Čechách
Hana Krpatová, Chvojenec č.p. 164, 534 01 Holice v Čechách
Iveta Kobřilová, Roudnice č.p. 188, 503 27 Lhota pod Libčany
Martin Krpata, Rokytno č.p. 167, 533 04 Sezemice
Marie Karásková, Chvojenec č.p. 52, 534 01 Holice v Čechách
Ing. Jiří Nechvíle, Chvojenec č.p. 153, 534 01 Holice v Čechách
Alena Nechvířilová, Chvojenec č.p. 153, 534 01 Holice v Čechách
Antonín Půhoný, Chvojenec č.p. 49, 534 01 Holice v Čechách
Eliška Půhoná, Chvojenec č.p. 49, 534 01 Holice v Čechách
Petr Smékal, Chvojenec č.p. 237, 534 01 Holice v Čechách
Radomíra Smékalová, Chvojenec č.p. 237, 534 01 Holice v Čechách

Účastníci řízení dle §85 odst.2 písm b) (veřejná vyhláška):

Iveta Kopiřová, Vachkova č.p. 829/6, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9
Zbyněk Vlasák, Husova č.p. 433, 534 01 Holice v Čechách
Jaroslav Skutil, Chvojenec č.p. 186, 534 01 Holice v Čechách
Věra Skutilová, Chvojenec č.p. 186, 534 01 Holice v Čechách
Marie Filipová, Polská č.p. 1334, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3
Ing. Josef Nebeský, Plamínkové č.p. 1565/3, Nusle, 140 00 Praha 4
Petra Svědřihová, Chvojenec č.p. 54, 534 01 Holice v Čechách
Václav Endrych, Chvojenec č.p. 48, 534 01 Holice v Čechách
Marie Endrychová, Chvojenec č.p. 48, 534 01 Holice v Čechách
Iveta Kopiřová, Vachkova č.p. 829/6, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9
Zbyněk Vlasák, Husova č.p. 433, 534 01 Holice v Čechách