

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 13602/2012/ŽPSÚ/Hi

Holice 18.1.2013

Č.j.: MUHO/00860/2013

Vyřizuje: Iva Horáková

oprávněná úřední osoba

Tel.: 466741251

E-mail: horakova@mestoholice.cz

ROZHODNUTÍ

- **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ (VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)**
- **STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Výroková část:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a stavební povolení, kterou dne 15.10.2012 podal

Jana Bartlová, nar. 17.10.1985, V Peklovcích 814, Litomyšlské Předměstí, 566 01

Vysoké Mýto,

Lubomír Bartl, nar. 1.2.1984, V Peklovcích 814, Litomyšlské Předměstí, 566 01

Vysoké Mýto

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

ROZHODNUTÍ - územní rozhodnutí (veřejná vyhláška)

na stavbu:

**novostavba rodinného domu včetně napojení na sítě (elektro, voda, plyn a kanalizace),
přípojka vody, elektro, plynu, dešťové a splaškové kanalizace včetně domovních
rozvodů, zpevněné plochy, oplocení a bazén**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 116 a 1295/49 v katastrálním území Dolní Roveň.

Popis stavby:

- **rodinný dům bude zděný, nepodsklepený přízemní, půdorys do tvaru L o rozměrech 16,2 x 23,35 m, střecha sedlová, výška hřebene 6,0 m, spád střechy 25°**
- **elektropřípojka**

- **přípojka voda**
- **přípojka plynu**
- **přípojka splaškové kanalizace**
- **domovní přípojky, elektro, vody, kanalizace, STL + NTL plynu, přípojky jsou v délkách :**
 - elektro cca 14,0 m
 - voda cca 12,0 m
 - STL přípojka zemního plynu + NTL rozvod plynu cca 9,0 m
 - Kanalizace délka cca 15,0 m
- **vsakovací rýha**
- **větrolam**
- **bazén**
- **zpevněné plochy**
- **oplocení**

Umístění stavby na pozemku :

- **rodinný dům na pozemku parc.č. 116**
- **elektropřípojka na pozemku parc.č. 1295/49**
- **přípojka voda na pozemku parc.č. 1295/49 a 1396**
- **přípojka plynu na pozemku parc.č. 1295/49 a 1396**
- **přípojka splaškové kanalizace na pozemku parc.č. 1295/49; 116 a 1396**
- **domovní přípojky, elektro, vody, kanalizace, STL + NTL plynu, přípojky jsou na pozemku parc.č. 116 a 1295/49**
- **vsakovací rýha na pozemku parc.č. 116**
- **větrolam na pozemku parc.č. 116**
- **bazén na pozemku parc.č. 116**
- **zpevněné plochy na pozemku parc.č. 116**
- **oplocení při hranici s pozemky parc.č. 1396, st.p. 62, 63 parc.č. 118/1, 1295/15 a 1377/1**

Odstupy stavby RD:

- od pozemku parc.č. 1295/49 ve vzdálenosti 8,0 m
- od pozemku st. p. 62 ve vzdálenosti 6,0 m
- od pozemku st. p. 63 ve vzdálenosti 4,5 m

Výškové osazení:

- Podlaha 1.NP má kotu ±0,00 = 250 mm nad upraveným terénem, výška hřebene RD + 6,0 m

Určení prostorového řešení stavby :

- **Rodinný dům bude zděný, nepodsklepený přízemní, půdorys do tvaru L o rozměrech 16,2 x 23,35 m, střecha sedlová, výška hřebene 6,0 m, spád střechy 25°**
- **elektropřípojka – CYKY-J 4x16, CYKY-O 3x1,5, délka cca 2,0 m**
- **přípojka voda – PE-HD SDR11, 32x3, délka cca 10,0 m**
- **přípojka plynu – PE-SDR 11, 32x3, 0,5%, délka cca 14 m**
- **přípojka splaškové kanalizace – PVC KG, DN 150, min. 2%, délka cca 6,0 m**
- **vsakovací rýha na dešťovou vodu, o rozměrech 2 x 8 m, výška 1 m**
- **větrolam – v severovýchodní části pozemku bude zděná stěna výšky 2,0 m, půdorys do tvaru U o rozměrech 11,55 x 11,2 m**

- bazén – půdorysný rozměr 8 x 3,5 m
- zpevněné plochy cca 130 m²
- Oplotení - směřem do ulice – systémové tvarovky (štipany beton) s vyplněním ze dřeva, výška 1,5 m, k sousedním parcelám bude poplášťované pleťro, výška 1,5 – 1,8m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby a druhů pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

- stavbou přímo dotčené pozemky a stavby na nich vč. druhů pozemků: parc.č. 116 (zahradu) a 1295/49 (zahradu)
- sousední pozemky, které mohou být jakýmkoli způsobem tímto územním rozhodnutím dotčeny, st. p. 62 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 63 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 1396 (ostatní plocha), parc.č. 1295/15 (zahradu), parc.č. 1377/1 (vodní plocha)

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou projektové dokumentace, která obsahuje výkres současněho stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 116 a 1295/49 v katastrálním území Dolní Rožná, tak, jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1: 250, který je součástí projektové dokumentace.
3. Budou dodrženy podmínky Povodí Labe ze dne 19.11.2012 pod zn. PVZ/12/27400/Ka/O:
 - Podél břehové hrany Lodířanky požadujeme zachovat 6 m nezastavěný pruh
 - Upoznorujeme na možnost využití pozemku při výkonu správy, a to v šíři min. 6 m od břehové hrany.

Hlavní účastníci územního řízení:

Jana Bartlová, nar. 17.10.1985, V Peklovicích 814, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto,
Lubomír Bartl, nar. 1.2.1984, V Peklovicích 814, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

ROZHODNUTÍ - stavební povolení

na stavbu:

novostavba rodinného domu včetně napojení na síť (elektro, voda, plyn a kanalizace), přípojka vody, elektro, plyn, dešťové a splaškové kanalizace včetně domovních rozvodů, zpevněné plochy, oplotení a bazén

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 116 a 1295/49 v katastrálním území Dolní Rožná.

Popis stavby:

Zděný rodinný dům Rodinný dům bude zděný, nepodsklepený přízemní, půdorys do tvaru L o rozměrech 16,2 x 23,35 m, střecha sedlová, výška hřebene 6,0 m, spád střechy 25°. V domě budou provedeny rozvody vody, elektro, odpadní kanalizace a plynu. Vytápění teplovodní podlahové (plynový turbokehl a krb na tuhá paliva). Budou vybudovány domovní přípojky vody, elektro plynu a odpadní kanalizace.

Stavba bude obsahovat:

Přízemí: zádveří, šatna, chodba, kuchyňský kout, obývací pokoj + jídelna, chodba, WC, koupelna, 2 x pokoj, ložnice, pracovna, technická místnost, WC, garáž, 2 x terasa

Zastavěná plocha: 285 m²

Užitná plocha: 267,47 m²
Obestavěný prostor cca 1700 m³

1. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval, případně změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena **do 31.12.2015**.
5. Při realizaci stavby bude veden stavební deník dle § 157.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.
7. V průběhu stavby budou dodrženy požadavky požární bezpečnostního řešení, které je součástí dokumentace pro stavební povolení.
8. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Odpady lze likvidovat nebo jiným způsobem zneškodňovat pouze na zařízeních k tomu určených a osouhlasených.
9. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy.
10. Užívání dokončené stavby je možné za předpokladu splnění ustanovení § 119 a § 120 stavebního zákona.
11. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude stavebnímu úřadu s datem zahájení stavby oznámen.
12. Součástí oznámení o užívání stavby stavebnímu úřadu budou výsledky předepsaných zkoušek a doklady, že materiály použité při stavbě a mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby byly schválené výrobky v souladu s předpisy o státním zkušebníku nebo příslušné certifikáty. Tyto doklady vyžaduje při nákupu.
13. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky VAK ze dne 9.2.2012 pod zn.38/12/SI:
 - Novostavba bude napojena na stávající litinové potrubí DN 200.
 - Vodotěsnost bude umístěn v šatně v níže o min. rozměrech d 80 x v 30 x š 20 cm.
 - Vodovodní přípojka bude vedena nejkratším směrem od potrubí do napojovacího objektu a zůstane v majetku odběratele.
 - Musí být dodrženo ochranné pásmo vodovodu, které je 1,5m od obrysu potrubí na každou stranu.
 - V ochranném pásmu vodovodu nesmí být budovány žádné stavby dočasného ani trvalého charakteru. Nesmí být vysazovány žádné keře ani stromy. Toto ochranné pásmo je nutno dodržet i v případě oplotení pozemku.
 - V Bez souhlasu provozovatele nesmí být snižován ani zvyšován terén nad vodovodním potrubím
 - Po záhozu vodovodní přípojky bude přizván zástupce VAK ke kontrole osazení poklopu na vodovodní přípoje.
14. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daným zákonem č. 458/2005 Sb. příslušnými normami a podnikovými normami, tak aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo.
15. Při provádění stavby budou splněny podmínky závazného stanoviska MÚ Holice ze dne 4.4.2012 pod č.j. MUHO 3253/2012/ZP/SUK/K a dodatek k tomu to vyjádření ze dne 30.11.2012 pod č.j. MUHO 13968/2012/ZP/SUK/K:
 - Je nutné dodržet vyjádření Povodí Labe, státní podnik ze dne 19.11.2012 č.j. PVZ/12/27400/Ka/O.

- Likvidace srážkových vod bude provedena dle předložené Závěrečné zprávy z hydrogeologického posouzení zpracované firmou Global-Geo, s.r.o., AK. Heyrovského 1178, Hradec Králové.
 - Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
 - Realizaci zámeřu nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předeměně lokalitě.
16. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na stavenišť umístěn štítek Stavba povolena, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
17. Budou dodrženy podmínky HZS ze dne 7.3.2012 pod zn. HSPA-13-245/2012/Mi
- Při závěrečné kontrolní prohlídce bude doloženo umístění a parametry vnějšího odběrného místa pro zásobování požární vodou (maximální vzdálenost hydrantu od objektu RD musí být 200 m, hydrant musí být osazen na vodovodním potrubí s minimální jmenovitou světlostí 80 mm s odběrem vody 4 l/s.)
 - Případný poklop vstupního otvoru do místa pod střednou musí vykazovat požární odolnost EN 15 DP3 – bude doloženo u závěrečné kontrolní prohlídky
18. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000Sb., příslušnými technickými normami (ČSN), podnikovými normami energetiky (PNE) a příloženými podmínkami tak, aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo. Stavebník odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku. Před zahájením jakýchkoli zemních prací proto žádají na naší Základnické lince 840 840 o vytyčení trasy podzemního slivového zařízení, dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.

Hlavní účastníci stavebního řízení:

Jana Bartlová, nar. 17.10.1985, V Peklovicích 814, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto,
Lubomír Bartl, nar. 1.2.1984, V Peklovicích 814, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

Odůvodnění:

Dne 15.10.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 3.12.2012 zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 14.1.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V rámci územního řízení ze strany účastníků řízení ani dotčených orgánů nebyly uplatněny žádné námítky ani připomínky.

V průběhu spojeného řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 až 91 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Stavební úřad posoudil účastníky řízení dle § 85 stavebního zákona.

§ 85 odst. 1 písm a):

Jana Bartlová, nar. 17.10.1985, V Peklovicích 814, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto,

Lubomír Bartl, V Peklovicích 814, 566 01 Vysoké Mýto

§ 85 odst. 2 písm b):

Josef Hoznedr, Prodloužená č.p. 265, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Jan Hoznedr, Hradecká č.p. 402/70, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11
Květa Ševčíková, Dolní Roveň č.p. 12, 533 71 Dolní Roveň
Obec Dolní Roveň, I.DDS: bžbzakj
sídlo: Dolní Roveň č.p. 1, 533 71 Dolní Roveň
RWE Distribuční služby, s.r.o., I.DDS: jmyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové
ČEZ Distribuce, a.s., I.DDS: v95uqy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, I.DDS: xsdgr3v
sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice v Čechách
Telefonica O2, I.DDS: d79cn2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, 140 00 Praha 4

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce **Dolní Roveň**. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavebník (Jana Bartlová) je dle výpisu z katastru nemovitostí LV 759 vlastník pozemku parc. č. 116 v katastrálním území Dolní Roveň.

Právní vztah dotčených pozemků stavbou p. č. 116 byl předložen ve formě Smlouvy o právu provést stavbu.

Právní vztah dotčených pozemků stavbou p. č. 1295/49 byl předložen ve formě věcného břemena.

Soulahu se stavbou v souladu s § 86 odst.3 stavebního zákona.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby byl stanoven v souvislosti s rozsahem stavby, jejího budoucího užívání, kapacity a jejich vlivů na okolí, podle toho byl určen i okruh účastníků řízení.

Návrh byl doložen těmito stanovisky:

- Vyjádřením VAK a.s. ze dne 9.2.2012 pod zn. 36/12/Si
- Vyjádřením RWE Distribuční služby ze dne 2.2.2012 pod zn. 50005980049 a ze dne 6.3.2012 pod zn. 5000598579
- Vyjádřením Telefonica O2 ze dne 16.1.2012 pod č.j. 8628/12
- Vyjádřením ČEZ Distribuce a.s. ze dne 23.1.2012 pod zn. 0100023778
- Vyjádřením Povodí Labe ze dne 19.11.2012 pod zn. PVZ/12/27400/Ka/0
- Vyjádřením MÚ Holice odboru ŽPSÚ ze dne 4.4.2012 pod č.j. MUHO 3253/2012/ŽPSÚ/Kr a dodatek ze dne 30.11.2012 pod č.j. MUHO 13968/2012/ŽPSÚ/Kr
- Závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje ze dne 7.3.2012 pod č.j. HSPA-13-245/2012-Mi
- Smlouvou o připojení ČEZ č. 12_SOBOS01_4120779119.
- Smlouvou o připojení k distribuční soustavě RWE Distribuční služby č. 330050102675
- Rozhodnutím Obce Dolní Roveň – zveřejnění užívání komunikace ze dne 15.10.2012 pod č.j. OU DR 480/10/12

Stavební úřad zajišťuje vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zveřejnění předpisů a zahrnul je do podmiňek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Odvůdění stavebního povolení

Stavební úřad opatřením ze dne 3.12.2012 zahájil stavební řízení v rámci spojeného řízení s územním známým účastníkem řízení a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu pro podání případných námitek a připomínek nejpozději do 14.1.2013.

V rámci stavebního řízení nebyly vzneseny ze strany účastníků řízení žádné námítky ani připomínky.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 109 až 114 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad posoudil účastníky řízení dle § 109 stavebního zákona.

§ 109 odst. 1 písm a):

Jana Bartlová, v Peklovicích č.p. 814, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto
Lubomír Bartl, v Peklovicích č.p. 814, 566 01 Vysoké Mýto

§ 109 odst. 1 písm e):

Josef Hoznedr, Prodroužená č.p. 265, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Jan Hoznedr, Hradecká č.p. 402/70, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11
Květoslava Ševčíková, Dolní Roveň č.p. 12, 533 71 Dolní Roveň

Obec Dolní Roveň, IDDS: bz6azj

sídlo: Dolní Roveň č.p. 1, 533 71 Dolní Roveň

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jmyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqf

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace a.s., stědiště Holice, IDDS: xsdgyxv

sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice v Čechách

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, 140 00 Praha 4

Radonový průzkum prokázal nízké radonové riziko.

Stavebník (Jana Bartlová) je dle výpisu z katastru nemovitostí LV/759 vlastník pozemku parc.č. 116 v katastrálním území Dolní Roveň.

Právní vztah dotčených pozemků stavbou p.č. 116 byl předložen ve formě Smlouvy o právu provést stavbu.

Právní vztah dotčených pozemků stavbou p.č. 1296/49 byl předložen ve formě věcného břemena.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavebník ke stavebnímu řízení předložil veškeré požadované doklady potřebné k nalezenímu posouzení stavby. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Projektová dokumentace byla vypracována v souladu s § 158 stavebního zákona oprávněnou osobou, která získala oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštního předpisu.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru

majetkovému a stavebnímu řádu, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Holice odboru ŽP a stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítany rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházejí.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepoda-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhovoří se na jeho náklady stavební úřad.

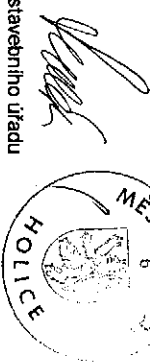
Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební povolení nebude právní moci po nabytí právní moci územního rozhodnutí (popřípadě může být datum nabytí právní moci shodné).

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nezabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena ~~4~~ 4. 8. 2012, kdy nabylo právní moci.

Helena Sedláková
zastupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu



Otisk úředního razítka

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu 15ti dnů na úřední desce (příslušná obec, Městský úřad Holice), 15ti den je poslední den doručení.

Vyvěšeno..... Sejmuto.....

Razítko orgánu, který provedl vyvěšení a sejmnutí veřejné vyhlášky. Potvrzená sejmnutí vyhláška bude vrácena zpět na stavební úřad.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích zaplacen dne 15.10.2012 č.d. 8402 ve výši 1000,-Kč.

Obdruž:**Územní řízení:**

Žadatel: § 85 odst. 1 písm a) (doporučené do vlastních rukou na doručení):

Jana Bartlová, nar. 17.10.1985, v Peklovicích 814, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto,

Lubomír Bartl, v Peklovicích 814, 566 01 Vysoké Mýto

Účastníci řízení dle §85 odst.2 písm b) (doporučené do vlastních rukou na doručení nebo do DS):

Josef Hoznedr, Prodroužená č.p. 265, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Jan Hoznedr, Hradecká č.p. 402/70, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11

Květoslava Ševčíková, Dolní Roveň č.p. 12, 533 71 Dolní Roveň

Obec Dolní Roveň, IDDS: bz6azj

sídlo: Dolní Roveň č.p. 1, 533 71 Dolní Roveň

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jmyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqf