

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice
Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 02817/2013/ZPSÚ/Sh
Č.j.: MUHO/06451/2013
Vyřizuje: Milan Shejbal
oprávněná úřední osoba
Tel.: 466 741 253
E-mail: Shejbal@mestoholice.cz

Holice 03.05.2013

ROZHODNUTÍ - ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

(veřejná vyhláška)

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.2.2013 podala

Obec Horní Ředice, IČO 273601, Horní Ředice 101, 533 75 Dolní Ředice

(dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení **vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

oprava rozvodů veřejného osvětlení a místního rozhlasu, Horní Ředice (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1656 (1656 PK), 1509/73 (1509/73 EN), 1509/76, 1654, 1509/86 v katastrálním území Horní Ředice

Stavba obsahuje:

V rámci stavby budou položeny nové kabely, osazena nová svítidla a instalace nových svítidel a reproduktorů místního rozhlasu na tělesa stožárů. V části obce budou svítidla přesunuta na druhou stranu komunikace.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby a druhů pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

stavbou přímo dotčené pozemky a stavby na nich vč. druhů pozemků:

1656 (1656 PK) – ostatní plocha, 1509/73 (1509/73 EN) – ostatní plocha, 1509/76 – vodní plocha, 1654 – ostatní plocha, 1509/86 - zahrada v katastrálním území Horní Ředice

sousední pozemky a stavby, které mohou být jakýmkoli způsobem tímto územním rozhodnutím dotčeny:

Stavební pozemek: 13, 136, 135, 191, 190, 21/1, 20/4, 20/2, 20/1, 194, 178, 177, 202, 344, 317, 214, 11/1, 11/2, 253/2, 253/1, 241 v katastrálním území Horní Ředice
Parcelní číslo: 110/1, 110/3, 110/2, 107/12, 118/3, 1509/36, 1509/37, 1509/82, 1509/81, 1509/80, 1509/79, 1509/236, 1509/188, 1509/88, 1509/72, 1509/155, 1509/154, 1509/212, 1509/153, 1509/152, 1509/151, 1509/150, 1509/149, 1509/148, 1509/147, 1509/146, 1509/193, 1509/92, 1509/45, 1509/74, 1509/90, 1509/156, 1509/214, 1509/107, 1509/196, 127/4, 141, 151/2, 155/1, 172, 302/5, 302/4, 302/1, 302/3, 302/2, 199/1, 196/3, 201/9, 201/5, 201/6, 201/3, 200/3, 268/3, 264/12, 264/11, 264/3, 264/17, 264/2, 264/8, 264/7, 264/6, 1717, 264/4, 264/1, 264/9, 1509/201, 1651/6 v katastrálním území Horní Ředice
Sousední stavby: č.p. 43, č.p. 30, č.p. 122, č.p. 26, č.p. 37, č.p. 38, č.p. 27, č.p. 171, č.p. 159, č.p. 218, č.p. 241, č.p. 219, č.p. 46, č.p. 235 a č.p. 181

Podmínky pro umístění:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou v projektové dokumentaci, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Podmínky pro provedení:

1. Před zahájením stavby budou vytyčena veškerá podzemní zařízení, která se v místě stavby nacházejí jejich správci na základě objednávky stavebníka.
2. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Telefonica O2 ze dne 04.03.2013 pod č.j. 535530/13 vydané na základě žádosti č. 0113882938
3. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky RWE ze dne 18.03.2013 pod zn. 5000760176
4. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ ze dne 11.03.2013 pod zn. 0100142865.
5. V případě, že se stavební činností zasáhne do ochranného pásma trafostanice nebo vedení vn, bude v předstihu požádáno o souhlas s činností v ochranném pásmu vn.
6. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření VAK a.s. ze dne 15.03.2013 pod zn. 70/13/SI.
7. Budou dodrženy podmínky SÚS ze dne 28.03.2013 pod č.j. SUSPK/1521/2013:
 - Dle ČSN 736110 budou ojedinělé stojící stožáry umístěny mimo vozovku minimálně 0,5m od hrany obrubníku a výložníky svítidel nebudou zasahovat do průřezního profilu komunikace
 - V průběhu výměny stožárů bude zajištěna funkčnost trvalého dopravního značení, které je umístěno na původních stožárech veřejného osvětlení
 - Při stavbě bude dbáno náležitosti zákona č. 13/97 Sb. o pozemních komunikacích
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 362/2005 Sb., a 591/2006Sb.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.
10. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Odpady lze likvidovat nebo jiným způsobem zneškodňovat pouze na zařízeních k tomu určených a odsouhlasených.
11. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy.
12. Užívání dokončené stavby je možné za předpokladu splnění ustanovení § 119 a 122 stavebního zákona.

13. Součástí žádosti k oznámení užívání budou výsledky předepsaných zkoušek a doklady, že materiály použité při stavbě a mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby byly schválené výrobky v souladu s předpisy o státním zkušebnictví nebo příslušné certifikáty. Tyto doklady vyžadujte při nákupu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Horní Ředice, IČO 273601, Horní Ředice 101, 533 75 Dolní Ředice

ODŮVODNĚNÍ

Dne 27.2.2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Dnem podání návrhu bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 08.03.2013 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15ti dnů ode dne doručení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 až 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Účastníky řízení stavby úřad posoudil v souladu s § 85 stavebního zákona

dle § 85 odst. 1 písm a):

Obec Horní Ředice, IDDS: t2ebkvh, sídlo: Horní Ředice č.p. 101, 533 75 Dolní Ředice

dle § 85 odst. 2 písm a):

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq, sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9, sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

dle § 85 odst. 2 písm b):

Vlastníci sousedních pozemků a staveb:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgv3v, sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79eh2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnysj6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (identifikace dle označení pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

Stavební pozemek: 13, 136, 135, 191, 190, 21/1, 20/4, 20/2, 20/1, 194, 178, 177, 202, 344, 317, 214, 11/1, 11/2, 253/2, 253/1, 241 v katastrálním území Horní Ředice

Parcelní číslo: 110/1, 110/3, 110/2, 107/12, 118/3, 1509/36, 1509/37, 1509/82, 1509/81, 1509/80, 1509/79, 1509/236, 1509/188, 1509/88, 1509/72, 1509/155, 1509/154, 1509/212, 1509/153, 1509/152, 1509/151, 1509/150, 1509/149, 1509/148, 1509/147, 1509/146, 1509/193, 1509/92, 1509/45, 1509/74, 1509/90, 1509/156, 1509/214, 1509/107, 1509/196, 127/4, 141, 151/2, 155/1, 172, 302/5, 302/4, 302/1, 302/3, 302/2, 199/1, 196/3, 201/9, 201/5, 201/6, 201/3, 200/3, 268/3, 264/12, 264/11, 264/3, 264/17, 264/2, 264/8, 264/7, 264/6, 1717, 264/4, 264/1, 264/9, 1509/201, 1651/6 v katastrálním území Horní Ředice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horní Ředice č.p. 43, č.p. 30, č.p. 122, č.p. 26, č.p. 37, č.p. 38, č.p. 27, č.p. 171, č.p. 159, č.p. 218, č.p. 241, č.p. 219, č.p. 46, č.p. 235 a č.p. 181

Pozemky parc.č.1656 (1656PK),1509/76, 1654, 1509/86 jsou dle LV č. 10001 ve vlastnictví Obec Horní Ředice. Pozemek parc.č. 1509/73 (1509/73 EN) je dle LV č. 90 ve vlastnictví Pardubického kraje. Souhlas Správy a údržby silnic Pardubického kraje ve vyjádření ze dne 28.03.2013 nahrazuje souhlas vlastníka stavby z titulu jejich dotčení.

Návrh byl doložen těmito stanovisky:

- Koordinovaným stanoviskem MÚ Holice odboru ŽP ze dne 27.02.2013 pod č.j. S-MUHO 1409/20131/ŽPSÚ/Kř
- Vyjádřením ČEZ Distribuce a.s. ze dne 11.03.2013 pod zn. 0100142865 k dotyku
- Vyjádřením RWE Distribuční služby ze dne 18.03.2013 pod zn. 5000760176 k dotyku
- Vyjádřením VAK a.s. ze dne 15.03.2013 pod zn. 70/13/SI k dotyku
- Vyjádřením Telefonica O₂ ze dne 04.03.2013 pod č.j. 535530/13 k dotyku
- Stanoviskem SÚS Pardubického kraje ze dne 28.03.2013 pod č.j. SUSPK/1521/2013
- Stanoviskem SÚS Pardubického kraje ze dne 28.03.2013 pod č.j. SUSPK/1297/2013
- Rozhodnutím MÚ Holice ze dne 26.04.2013 pod spis zn. 06155/2013/ŽPSÚ/Lo o povolení zvláštního užívání komunikace.
- Rozhodnutím OÚ Horní Ředice ze dne 25.04.2013 o povolení zvláštního užívání komunikace

Oprava rozvodů veřejného osvětlení a místního rozhlasu je stavbu, která nevyžaduje v souladu s § 103 odst. 1 písm e) čl. 8 ohlášení ani stavební povolení. Stavební úřad tedy stanovil i podmínky pro provádění stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Projektovou dokumentaci vypracoval ing. Tomáš Bárta.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Jedná se o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, z tohoto důvodu stavební úřad uvědomil účastníky o zahájení územního řízení v souladu s § 144 správního řádu a § 92 odst. 3 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, stejným způsobem oznamuje územní rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Holice odboru ŽP a stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolaání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas podané a přípustné odvolaání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci ke jejíhož konzumaci.

Helena Sedláková

zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu



Toto oznámení musí být vyvěšeno 15 dnů. (15. den vyvěšení je dnem doručení)

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení

Povrzení o vyvěšení bude vráceno zpět na stavební úřad.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 27.2.2013.

Obdrželi:

Účastníci řízení

dle § 85 odst. 1 písm a):

Obec Horní Ředice, IDDS: t2ebkvh, sídlo: Horní Ředice č.p. 101, 533 75 Dolní Ředice

dle § 85 odst. 2 písm a):

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq, sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9, sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530

02 Pardubice 2

dle § 85 odst. 2 písm b):

Vlastníci sousedních pozemků a staveb (identifikace dle označení pozemků a staveb evidovaných

v katastru nemovitostí)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgc3v, sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené

Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2