

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 15939/2012/ZPSÚ/Sh

Holice 18.2.2013

Č.j.: MUHO/02092/2013

Vyřizuje: Milan Shejbal

oprávněná úřední osoba

Tel.: 466 741 253

E-mail: Shejbal@mestoholice.cz

ROZHODNUTÍ

• O UDĚLENÍ VÝJIMKY

• ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ - (VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

• STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Holice, obdržel dne 05.12.2012 žádost o vydání spojeného rozhodnutí o umístění stavby **rekreační chata vč. připojení na veřejné sítě, Horní Jelení** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 21/5, 1002/15 v katastrálním území Horní Jelení. Zároveň žádost o udělení výjimky z ustanovení § 21 odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 (rekreační chata je umísťována na pozemku s rozestavěným rodinným domem)

Žádosti podali

Radek Jonáš, nar. 21.10.1976, Srbská 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice,

Libor Jonáš, nar. 26.5.1980, Srbská 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

(dále jen "stavebník").

Městský úřad Holice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen "stavební zákon") ve znění pozdějších předpisů a § 11 zákona č. 500/2004Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů spojil v souladu s § 78 odst. 1 a § 169 odst. 5 stavebního zákona a v souladu s § 140 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. správního řádu územní, stavební řízení a správní řízení o výjimce, přezkoumal žádosti § 86 až 91, § 109 až 114 a § 169 stavebního zákona a rozhodl takto:

I. ROZHODNUTÍ o výjimce

Městský úřad Holice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 stavebního zákona na podkladě žádosti ze dne 05.12.2012 a podle ustanovení § 169 odst. 3 stavebního zákona v návaznosti na § 21 odst. 6 vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů vydává podle § 67 správního řádu rozhodnutí, kterým

povoluje

výjimku z § 21 odst.6 vyhl.č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území

- **Stavba rekreační chaty bude umístěna na pozemku parc.č. 21/5 se stavbou rodinného domu.**

Účastníci řízení dle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb.

Radek Jonáš, nar. 21.10.1976, Srbská 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice,

Libor Jonáš, nar. 26.5.1980, Srbská 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

II. ROZHODNUTÍ - územní rozhodnutí (veřejná vyhláška)

Stavba **rekreační chata vč. připojení na veřejné sítě, Horní Jelení** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 21/5, 1002/15 v katastrálním území Horní Jelení se podle § 79, § 81 a 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení

umísťuje.

Umístění stavby na pozemku :

Rekreační chata bude umístěna na pozemku parc.č. 21/5, k.ú. Horní Jelení

Odstupy:

- Od hranice s pozemkem parc.č. 21/1 ve vzdálenosti 2m
- Od hranice s pozemkem parc.č. 22/2 ve vzdálenosti 2m (severovýchodní roh)
- Od hranice s pozemkem parc.č. 22/2 ve vzdálenosti 3,04m (jihovýchodní roh)
- Od hranice s pozemkem parc.č. 18/1 ve vzdálenosti 9,53m (jihovýchodní roh)
- Jihozápadní roh od severovýchodního rohu rozestavěného RD ve vzdálenosti 10,42m

Výškové osazení:

Podlaha 1.Np má kotu 0,00= 258,5 B.p.v. výška atyk +3,75m

Vodovodní přípojka bude umístěna na pozemku parc.č. 1002/15, 21/5, k.ú. Horní Jelení

Kanalizační přípojka: bude umístěna na pozemku parc.č. 1002/15, 21/5, k.ú. Horní Jelení

Elektropřípojka: bude umístěna na pozemku parc.č. 21/5, k.ú. Horní Jelení

Domovní přípojky: elektro, kanalizace, vody, budou umístěny na pozemku parc.č. 21/5, k.ú. Horní Jelení

Zpevněná plocha: příjezd a přístup bude umístěn na pozemku parc.č. 21/5, k.ú. Horní Jelení

Určení prostorového řešení stavby :

Rekreační chata

půdorys tvaru T (zděná část) celkové rozměry 10,73m x 10,48m (bez zateplení), střecha plochá, výška atiky +3,75m

Vodovodní přípojka PE d32 od hlavního řádu ukončená ve vodoměrné šachtě, délka cca 7m

Kanalizační přípojka: PP ULTRA RIB2 DN 160 délka 6 m, od hlavního řádu ukončená v šachtě

Elektropřípojka: od pojistkové skříně ukončená v ER piliřku na hranici pozemku

Domovní přípojky:

elektro: od elektroměrového piliřku ukončená v vstupem do objektu, délka cca 52m, jistič před elektroměrem 3x 25A

kanalizace: PVC 160 od čistící šachty ukončená vstupem do objektu, délka cca 30m

vody: PE d 32 od vodoměrné šachty ukončená vstupem do objektu, délka cca 47m

Zpevněná plocha: cca 120m²

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Pozemky dotčené stavbou:

21/5 (zahradka), 1002/15 (ostatní plocha)

Sousední pozemky, které mohou být jakýmkoli způsobem tímto územním rozhodnutím dotčeny: parc. č. 21/1, 22/2, 18/1, 20, st.171, k.ú. Horní Jelení

Pro umístění stavby a provedení stavby (pouze u objektů, které nevyžadují stavební povolení) se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 21/5, 1002/15, k.ú. Horní Jelení tak, jak je zakresleno ve výkrese v měřítku 1:250, který je součástí projektové dokumentace.
2. Za stavební pozemek je vymezena část pozemků parc.č. 21/5, k.ú. Horní Jelení, která je zastavěnou plochou rekreační chaty a zpevněných ploch celkové ploše cca 250m²
3. V průběhu stavby budou splněny podmínky Telefonica ze dne 20.12.2011 pod č. 191283/11 na základě žádosti č.j 0111655645
4. V průběhu stavby budou respektovány podmínky ČEZ Distribuce a.s. ze dne 02.01.2012 pod zn. 0100019524
5. V průběhu stavby budou respektovány podmínky RWE ze dne 09.05.2012 pod zn. 5000624086
6. V průběhu stavby budou dodrženy podmínky VAK ze dne 09.05.2012 pod zn. 112/12/SI
 - Novostavba bude napojena na stávající potrubí PVC 110.
 - Vodoměr bude umístěn v plastové vodoměrné šachtě.
 - Typ šachty předem odsouhlasit na provoz VAK
 - Skladba materiálu vodovodní přípojky a její trasa bude určena střediskem VAK Holice.
 - Vodovodní přípojka bude vedena nejkratším směrem od potrubí do napojovacího objektu.
 - Po záhozu vodovodní přípojky bude přizván zástupce VAK ke kontrole osazení poklopu na vodovodní přípojce.
 - Na kanalizaci bude stavba napojena do stávající kanalizační stoky DN300 do horní části navrtáním nikoliv vybouráním
 - Přípojka bude zhotovena z žebrovaného polypropylenového potrubí ULTR RIB2.
 - Napojovací kus musí být zapraven tak, aby nedocházelo k pronikání zeminy a balastních vod do kanalizace. Do kanalizační přípojky možno napojit dešťové vody. Na kanalizační přípojce musí být zhotovena revizní šachta mn. DN 400 pro možnost čištění.
 - Před záhozem kanalizační přípojky musí být přizván zástupce VAK ke kontrole stanovených podmínek.
 - Bude předložena dokumentace skutečného provedení kanalizační přípojky.

Hlavní účastníci řízení dle § 27 odst.1 a § 85 odst. 1 písm a)

Radek Jonáš, nar. 21.10.1976, Srbská 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice,
Libor Jonáš, nar. 26.5.1980, Srbská 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

IV. ROZHODNUTÍ - stavební povolení

Stavba rekreační chaty vč. připojení na veřejné síť, Horní Jelení (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 21/5, 1002/15 v katastrálním území Horní Jelení se podle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů

povoluje

Popis stavby:

Popis: rekreační chata bude zděná, půdorys tvaru T o základních rozměrech 10,48m x 10,73m (bez zateplení) střecha plochá, výška atiky +3,75m nad úroveň podlahy I.NP. V domě budou provedeny rozvody elektro, vody, odpadní kanalizace, vytápění ústřední teplovodní zdroj - kotel elektro. Dešťové vody budou svedeny do jednotné kanalizace.

Rekreační chata bude obsahovat: zádveří, kuchyň + obývací pokoj, 2x pokoj, technická místnost, koupelna, WC

Zastavěná plocha 112 m²
Obytná plocha: 56 m²

Užitková plocha: 68 m²
Obestavěný prostor: cca 420 m²

Domovní elektro přípojka: od elektroměrového pilířku ukončená vstupem do objektu, délka cca 52m, jistič před elektroměrem 3x 25A

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Před zahájením stavby budou vytyčena veškerá podzemní zařízení, která se v místě stavby nacházejí jejich správci na základě objednávky stavebníka.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 362/2005 Sb., a 591/2006Sb.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Kontrola založení
 - Kontrola po dokončení hrubé stavby
 - Závěrečná kontrolní prohlídka
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Provádění stavby bude řídit stavbyvedoucí. Před započítím stavebních prací bude stavební podnikatel nahlášen na stavební úřad.
7. Při realizaci stavby bude veden stavební deník dle § 157.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 362/2005 Sb., a 591/2006Sb.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.
10. V průběhu stavby budou dodrženy požadavky požárně bezpečnostního řešení, které je součástí dokumentace pro stavební povolení.
11. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Odpady lze likvidovat nebo jiným způsobem zneškodňovat pouze na zařízeních k tomu určených a odsouhlasených.
12. V průběhu stavby budou splněny podmínky Telefonica ze dne 20.12.2011 pod č. 191283/11 na základě žádosti č.j 0111655645
13. V průběhu stavby budou respektovány podmínky ČEZ Distribuce a.s. ze dne 02.01.2012 pod zn. 0100019524
14. V průběhu stavby budou respektovány podmínky RWE ze dne 09.05.2012 pod zn. 5000624086
15. Užívání dokončené stavby je možné za předpokladu splnění ustanovení § 119, 120,121 stavebního zákona.
16. Stavebník zajistí, aby k oznámení o užívání byly předloženy výsledky zkoušek předepsaných zvláštními předpisy a doklady, že materiály použité při stavbě a mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby byly schválené výrobky v souladu s předpisy o státním zkušebnictví nebo příslušné certifikáty. Tyto doklady vyžadujete při nákupu.
17. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.

Hlavní účastníci řízení dle § 27 odst.1 a § 109 odst. 1 písm a)

Radek Jonáš, nar. 21.10.1976, Srbská 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice,
Libor Jonáš, nar. 26.5.1980, Srbská 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

ODŮVODNĚNÍ

Dne 05.12.2012 podal stavebník žádost o vydání spojeného rozhodnutí o umístění stavby **rekreační chaty vč. připojení na veřejné síť, Horní Jelení** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 21/5, 1002/15

v katastrálním území Horní Jelení. Dále stavebník požádal o udělení výjimky z ustanovení dále z § 21 odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 (*rekreační chata je umístována na pozemku s rozestavěným rodinným domem*).

Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní řízení o umístění stavby, stavební řízení a správní řízení o udělení výjimky.

Stavební úřad spojil v souladu s § 78 odst. 1 a § 169 odst. 5 stavebního zákona a v souladu s § 140 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. správního řádu územní a stavební řízení a správní řízení o výjimce.

Návrh byl doložen těmito stanovisky:

- Vyjádření ČEZ ze dne 02.01.2012 pod zn. 010019524 k dotyku
- Vyjádření ČEZ ze dne 02.01.2012 pod zn. 0200008701 k dotyku ICT
- Smlouvou o připojení ČEZ č. 12_SOBS01_4120761420
- Vyjádření RWE ze dne 09.05.2012 pod zn. 5000624086 k dotyku
- Vyjádřením Telefonica O₂ ze dne 20.12.2011 pod č.j. 191283/11
- Vyjádřením VAK a.s. ze dne 09.05.2012 pod zn. 112/12/SI
- Rozhodnutím Města Horní Jelení ze dne 27.03.2012 pod č.j. 250/2012 zvláštní užívání k umístění sítí
- Koordinovaným stanoviskem MÚ Holice ze dne 04.12.2012 pod č.j. S-MUHO 14436/2012/ŽPSÚ/Kř

Pozemek parc.č. 21/5 je dle LV č. 1306 ve spoluvlastnictví stavebníků a Martina Jonáše. Stavebnímu úřadu byla předložena dohoda o možnosti provést stavbu na společném pozemku. Na pozemek parc.č. 1002/15 byla předložena dohoda s vlastníkem (Město Horní Jelení). Tyto dohody stavební úřad posoudil v souladu s § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona jako právo založené smlouvou provést stavbu.

Projektová dokumentace byla vypracována v souladu s § 158 stavebního zákona oprávněnou osobou (ing. Jiří Svoboda ČKAIT 0009136), která získala oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštního předpisu.

Opatřením ze dne 11.12.2012 stavební úřad oznámil zahájení spojeného územního, stavebního a správního řízení o výjimce. Územní a stavební řízení byla zahájena podle § 87 a § 112 stavebního zákona. Správní řízení podle § 44 a 47 správního řádu.

ODŮVODNĚNÍ VÝJIMKY

Stavební úřad oznámil dne 11.12.2012 zahájení správního řízení dle § 44 správního řádu č. 500/04Sb. na udělení výjimky z § 21 odst. 6 vyhl. č. 501/2006Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů. *Stavba rekreační chaty bude umístěna na pozemku parc.č. 21/5 se stavbou rodinného domu*

Správní orgán stanovil lhůtu pro podání případných námitek a připomínek nejpozději do 17.01.2013

Ze strany účastníků řízení nebyly ve lhůtě určené pro podání námitek a připomínek nebyly žádné námítky uplatněny.

Okruh účastníků byl stanoven dle § 27 správního řádu.

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a)

Radek Jonáš, Srbská č.p. 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Libor Jonáš, Srbská č.p. 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Účastník řízení dle § 27 odst. 2

Martin Jonáš, Malinová č.p. 1664/3, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106

Rekreační chata bude situována v severovýchodním rohu pozemku parc.č. 21/5, k.ú. Horní Jelení. Od rozestavěného rodinného domu je v dostatečné vzdálenosti. Stavební úřad po důkladném posouzení výjimku povolil.

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Stavební úřad oznámil dne 11.12.2012 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 17.01.2013. V rámci veřejného projednání byl sepsán protokol, který je uložen ve spisu.

Ze strany účastníků řízení nebyly ve lhůtě určené pro podání námitek a připomínek nebyly žádné námítky uplatněny.

V průběhu spojeného řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 až 91 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Stavební úřad posoudil účastníky řízení dle § 85 stavebního zákona.

Žadatel: § 85 odst. 1 písm. a)

Radek Jonáš, Srbská č.p. 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Libor Jonáš, Srbská č.p. 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b):

Město Horní Jelení, IDDS: 5dkbd7x, sídlo: Komenského náměstí č.p. 114, , 533 74 Horní Jelení

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) (veřejnou vyhláškou):

Martin Jonáš, Malinová č.p. 1664/3, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106

Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgx3v, sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b):

Dušan Záleský, Sokolova č.p. 85, 533 74 Horní Jelení

Marian Zdichynec, Zdislavická č.p. 723/8, Praha 12-Kamýk, 142 00 Praha 411

Pavel Jedlička, Na Kopečku č.p. 50, 533 74 Horní Jelení

Nikola Jedličková, Na Kopečku č.p. 50, 533 74 Horní Jelení

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Po udělení výjimky umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

ODŮVODNĚNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Stavební úřad oznámil dne 11.12.2012 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu pro podání případných námitek a připomínek nejpozději do 17.01.2013

Ve lhůtě určené pro podání námitek a připomínek nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné námítky, nikdo se k podkladům nevyjádřil ani nebyly doplněny

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 109 až 114 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad posoudil účastníky řízení dle § 109 stavebního zákona.

Dle: § 109 odst. 1 písm. a)

Radek Jonáš, Srbská č.p. 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Libor Jonáš, Srbská č.p. 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Dle: § 109 odst. 1 písm. b)

Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgx3v, sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Dle: § 109 odst. 1 písm. c)

Martin Jonáš, Malinová č.p. 1664/3, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106

Město Horní Jelení, IDDS: 5dkbd7x, sídlo: Komenského náměstí č.p. 114, , 533 74 Horní Jelení

Dle: § 109 odst. 1 písm. e)

Dušan Záleský, Sokolova č.p. 85, 533 74 Horní Jelení

Marian Zdichynec, Zdislavická č.p. 723/8, Praha 12-Kamýk, 142 00 Praha 411

Pavel Jedlička, Na Kopečku č.p. 50, 533 74 Horní Jelení

Nikola Jedličková, Na Kopečku č.p. 50, 533 74 Horní Jelení
Telefonica O2, IDDS: d79ch2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

Stavebník ke stavebnímu řízení předložil veškeré požadované doklady potřebné k náležitému posouzení stavby. Stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepříměně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Holice odboru ŽP a stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Územní rozhodnutí nabude právní moci po nabytí právní moci rozhodnutí o výjimce (popřípadě může být datum nabytí právní moci shodné).

Stavební povolení nabude právní moci po nabytí právní moci územního rozhodnutí (popřípadě může být datum nabytí právní moci shodné).

Stavební povolení podle § 115 odst. 4 pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Helena Sedláková
zástupce vedoucí odboru ŽP a stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 2 ve výši 300,- Kč byl zaplacen dne 07.12.2012

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu 15ti dnů na úřední desce, 15tý den je poslední den doručení.

Vyvěšeno.....19.02.2013

Sejmuto.....

Razítko orgánů, který provedl vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky. Potvrzená vyhláška bude vrácena zpět na stavební úřad.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
534 14 HOLICE

Doručí se:

Oznámení o zahájení územního řízení (umístění stavby + změna stavby)

Zadatel: § 85 odst. 1 písm a) (doporučeně do vlastních rukou na doručeníku),

Radek Jonáš, Srbská č.p. 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Libor Jonáš, Srbská č.p. 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Účastníci řízení dle §85 odst. 1 písm b) (doporučeně na dodejku příp. dat. schránku):

Město Horní Jelení, IDDS: 5dkbd7x, sídlo: Komenského náměstí č.p. 114, , 533 74 Horní Jelení

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm a) (veřejnou vyhláškou):

Martin Jonáš, Malinová č.p. 1664/3, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106

Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsd3v, sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqf, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm b) (veřejnou vyhláškou):

Dušan Záleský, Sokolova č.p. 85, 533 74 Horní Jelení

Marian Zdichynec, Zdislavická č.p. 723/8, Praha 12-Kamýk, 142 00 Praha 411

Pavel Jedlička, Na Kopečku č.p. 50, 533 74 Horní Jelení

Nikola Jedličková, Na Kopečku č.p. 50, 533 74 Horní Jelení

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

Oznámení o zahájení stavebního řízení: (doporučeně do vlastních rukou na doručeníku)

Stavebník: § 109 odst. 1 písm a)

Radek Jonáš, Srbská č.p. 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Libor Jonáš, Srbská č.p. 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Stavebník: § 109 odst. 1 písm b)

Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsd3v, sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqf, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Stavebník: § 109 odst. 1 písm c)

Martin Jonáš, Malinová č.p. 1664/3, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106

Město Horní Jelení, IDDS: 5dkbd7x, sídlo: Komenského náměstí č.p. 114, , 533 74 Horní Jelení

Účastníci řízení: §109 odst. 1 písm e)

Dušan Záleský, Sokolova č.p. 85, 533 74 Horní Jelení

Marian Zdichynec, Zdislavická č.p. 723/8, Praha 12-Kamýk, 142 00 Praha 411

Pavel Jedlička, Na Kopečku č.p. 50, 533 74 Horní Jelení

Nikola Jedličková, Na Kopečku č.p. 50, 533 74 Horní Jelení

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

Oznámení o zahájení správní řízení o výjimce (§21 odst. 6 vyhl.č. 501/2006 Sb.) (doporučeně do vlastních rukou na doručeníku příp. na dodejku)

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm a)

Radek Jonáš, Srbská č.p. 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Libor Jonáš, Srbská č.p. 1489/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Účastník řízení dle § 27 odst. 2

Martin Jonáš, Malinová č.p. 1664/3, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106