

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 16610/2012/ZPSÚ/Sh

Holice 5.6.2013

Č.j.: MUHO/08178/2013

Vyřizuje: Milan Shejbal

oprávněná úřední osoba

Tel.: 466 741 253

E-mail: Shejbal@mestoholice.cz

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO

- ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ (veřejná vyhláška)
- STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Markéta Nimsová, nar. 12.10.1978, Veliny 16, 534 01 Holice v Čechách,

Vladan Kosík, nar. 5.5.1977, Veliny 16, 534 01 Holice v Čechách

(dále jen "stavebník") dne 19.12.2012 podali žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby **přístavba a stavební úpravy objektu č.p. 16, Veliny** na pozemku parc.č. st.58/1 v katastrálním území Veliny. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Opatřením ze dne 26.02.2013 stavební úřad řízení přerušil a vyzval stavebníka k doložení dokladů potřebných k náležitému posouzení sta. Ve stanovené lhůtě stavebník požadované doklady doložil.

Popis stavby:

K objektu bude ve dvorní části provedena zděná přístavba obdélníkového tvaru o rozměrech 12,65m x 4 125m. Nad obytnou částí je navržen nový krov, který umožní vybudování obytného podkrovní výška hřebene zůstane zachována.

Po dokončení bude obytná část obsahovat:

Přízemí: Zádveří, obývací pokoj, pokoj, kuchyně+ jídelna, chodba, koupelna s WC, spíž, pokoj, zádveří.

Podkroví: hala, 2x pokoj, komora, WC

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání

na den 11.07.2013 v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných na MÚ Holice (kancelář 223)

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci územního řízení uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a

stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 a pátek 8,00 - 12,00 hodin). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci stavebního řízení mohou uplatnit nejpozději do 13.12.2012

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k veškerým podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, správní orgán ve věci rozhodne pravděpodobně pátý den od uplynutí výše uvedené lhůty. Pokud bude spis do ústního jednání doplněn o nový spisový materiál, účastníci řízení budou s tímto seznámeni v souladu s § 36 správního řádu.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem a to na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Doručování oznámení a rozhodnutí se řídí správním řádem a stavebním zákonem.

Helena Sedláková

zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLICE
27

Otisk úředního razítka

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu 15ti dnů na úřední desce (příslušná obec, Městský úřad Holice), 15tý den je poslední den doručení.

Vyvěšeno..... Sejmuto.....

Razítko orgánu, který provedl vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky. Potvrzená sejmutá vyhláška bude vrácena zpět na stavební úřad.

Doručí se:

Uzemní řízení:

Zadatel: § 85 odst. 1 písm a) (doporučené do vlastních rukou na doručení)
Markéta Nímsová, Veliny č.p. 16, 534 01 Holice v Čechách
Vladan Kosík, Veliny č.p. 16, 534 01 Holice v Čechách
Účastníci řízení dle §85 odst.1 písm b) (doporučené do vlastních rukou na dodejku):
Obec Veliny, IDDS: dr2bqwg, sídlo: Veliny č.p. 60, 534 01 Holice v Čechách
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgx3v, sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Telefonica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95ugf, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Dětin IV-Podmokly, 405 02 Dětin 2
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6, sídlo: Plynařenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
Doručené orgány
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 481aa69, sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice

Stavební řízení: (doporučené do vl. rukou na doručeníku příp. na dodejku)

§ 109 odst. 1 písm a)

Markéta Nímsová, Veliny č.p. 16, 534 01 Holice v Čechách
Vladan Kosík, Veliny č.p. 16, 534 01 Holice v Čechách
§ 109 odst. 1 písm e)

Obec Veliny, IDDS: dr2bqwg, sídlo: Veliny č.p. 60, 534 01 Holice v Čechách
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgx3v, sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Telefonica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95ugf, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Dětin IV-Podmokly, 405 02 Dětin 2
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6, sídlo: Plynařenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
Doručené orgány
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 481aa69, sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2

