

Městský úřad Holice

Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 01571/2012/ŽPSÚ/Se

Holice 13.2.2012

Č.j.: MUHO/01985/2012

Vyřizuje: Helena Sedláková
oprávněná úřední osoba

Tel.: 466 741 250

E-mail: sedlakova@mestoholice.cz

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

František Rozman, nar. 29.6.1943, Býšť 126, 533 22 Býšť,
kterého zastupuje Ing. Jan Kozák, nar. 14.11.1983, Osvobození 91, 517 71 České Meziříčí

(dále jen "stavebník") dne 3.2.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

Rodinný dům včetně napojení na síť (elektro, voda, zemní plyn), domovní čistírna odpadních vod, dešťová kanalizace včetně vsakovací galerie, oplocení

na pozemku parc. č. 756/1 v katastrálním území Býšť, přípojky na síť dále na pozemku parc.č. 572 k.ú. Býšť. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Popis stavby:

- rodinný dům bude zděný, půdorys ve tvaru L o základních rozměrech 19,45m x 20,3m, střecha valbová, výška stavby +5,5 nad upravený terén (rodinný dům v náspu cca 1,3m)
- elektropřípojka - přívod od kabelové skříně do elektroměrového rozvaděče RE (v budoucím oplocení) jistič před elektroměrem 3x 25A
- domovní přípojky, : elektro, vody, kanalizace, NTL rozvody zemního plynu od HUP k objektu (STL přípojka stávající), dešťová kanalizace včetně vsakovací galerie
- přípojky jsou v délkách :
 - elektro cca 20m
 - voda cca 20m
 - NTL rozvod plynu cca 20m
 - Odpadní kanalizace (z objektu do ČOV) cca 10m
 - Soukromá dešťová kanalizace v délce cca 150m
- čistírna odpadních vod včetně napojení na kanalizaci dešťovou
- Sjezd
- oplocení

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších

předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

15. března 2012 ve 13,00 hodin

se schůzkou pozvaných na Městském úřadu Holice odbor ŽP a stavební úřad dv.č. 218

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci územního řízení uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 a pátek 8,00 - 12,00 hodin). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci stavebního řízení mohou uplatnit nejpozději do 15.3.2012.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí do tří dnů ode dne konání ústního jednání po uplynutí této lhůty správní orgán ve věci rozhodne.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem a to na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Doručování oznámení a rozhodnutí se řídí správním řádem a stavebním zákonem.

Helena Sedláková

zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu

Otisk úředního razítka

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLICE

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu 15ti dnů na úřední desce (příslušná obec, Městský úřad Holice), 15tý den je poslední den doručení.

Vyvěšeno..... Sejmuto.....

13-02-2012

Razítko orgánu, který provedl vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky. Potvrzená sejmutá vyhláška bude vrácena zpět na stavební úřad.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
534 14 HOLICE

Obdrží:

Územní řízení:

Zadatel: § 85 odst. 1 písm a) (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

František Rozman, nar. 29.6.1943, Býšť 126, 533 22 Býšť,
kterého zastupuje ing. Jan Kozák, nar. 14.11.1983, Osvobození 91, 517 71 České

Meziříčí

Účastníci řízení dle §85 odst.1 písm b) (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

Obec

Účastníci řízení dle §85 odst. 1 písm a) (veřejná vyhláška):

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm b) (veřejnou vyhláškou):

Stavební řízení: (doporučeně do vl. rukou na doručenkou příp. na dodejku)

Účastníci řízení

stavebník:

František Rozman, Býšť č.p. 126, 533 22 Býšť

kterého zastupuje ing. Jan Kozák, Osvobození č.p. 91, 517 71 České Meziříčí

ostatní účastníci řízení:

Josef Blažek, Býšť č.p. 164, 533 22 Býšť

Lenka Blažková, Býšť č.p. 164, 533 22 Býšť

Ilona Hlásná, Třída Edvarda Beneše č.p. 1539/52, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec
Králové 12

Obec Býšť, IDDS: twzbrnkn

sídlo: Býšť č.p. 133, 533 22 Býšť

Pavel Rozman, Býšť č.p. 182, 533 22 Býšť

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4-Michle

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2

Městský úřad Holice, odbor ŽPSÚ vodní hospodářství, Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v
Čechách

Úřad pro civilní letectví ČR, Letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6