

Městský úřad Holice

Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 03736/2012/ŽPSÚ/HI

Holice 10.5.2012

Č.j.: MUHO/06323/2012

Vyřizuje: Iva Horáková

oprávněná úřední osoba

Tel.: 466741251

E-mail: horakova@mestoholice.cz

ROZHODNUTÍ

• ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ (VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

Výroková část:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.3.2012 podal

Dobrovolný svazek obcí Holicka, IČ 70963355, Holubova 1, 534 01 Holice v Čechách

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření**

rozhodnutí o umístění stavby

Přístřešek pro odpočinkové místo pro cykloturisty krajem dr. Emila Holuba

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 129/262 v katastrálním území Dolní Roveň.

Odpočinková místa povolena územní souhlasem dne 18.5.2011 pod č.j. MUHO/07341/2011/ŽPSÚ/HI.

Stavba obsahuje:

- Přístřešek na odpočinkové místo se stanovou střešou a nízkým spádem za účelem ochránit cykloturisty při nepříznivém počasí, výška stavby + 3,350 m

Umístění stavby na pozemku:

- nedílnou součástí územního souhlasu je ověřená situace s přesným umístěním přístřešků pro odpočinková místa pro cykloturisty krajem dr. Emila Holuba

Určení prostorového řešení stavby:

- *odpočinkové místo* o zákl. ploše 22,55 m²

Vymezení území dotčeného vlivy stavby a druhů pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

- stavbou přímo dotčené pozemky a stavby na nich vč. druhů pozemků: parc.č. 1294/262, ostatní plocha
- sousední pozemky, které mohou být jakýmkoli způsobem tímto územním rozhodnutím dotčeny; parc.č. 42/8 a 1294/262

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1294/262 v katastrálním území Dolní Roveň, tak, jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1: 1000, který je součástí projektové dokumentace.
3. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daným zákonem č. 458/200Sb. příslušnými normami a podnikovými normami, tak aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo.
4. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000Sb., příslušnými technickými normami (ČSN), podnikovými normami energetiky (PNE) a příloženými podmínkami tak, aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo. Stavebník odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku. Před zahájením jakýchkoli zemních prací proto žádejte na naší Zákaznické lince 840 840 840 o vytyčení trasy podzemního silového zařízení, dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.

Hlavní účastníci územního řízení:

Dobrovolný svazek obcí Holicka, IČ 70963355, Holubova 1, 534 01 Holice v Čechách

Odůvodnění:

Dne 20.3.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 9.5.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Dne 23.4.2012 podal stavebník úpravu žádosti jen na přístřešek pro odpočinkové místo pro cykloturisty krajem dr. Emila Holuba na pozemku parc.č. 1294/262 v katastrálním území Dolní Roveň.

Na zbylé přístřešky pro odpočinkové místa pro cykloturisty krajem Emila Holuba parc. č. 1606/20 v katastrálním území Horní Roveň, parc. č. 92/3 v katastrálním území Ostřetín, parc. č. 83/4 v katastrálním území Vysoká u Holic, parc. č. 698/15 v katastrálním území Chvojenec, parc. č. 217/1 v katastrálním území Poběžovice u Holic, parc. č. 292/2 v katastrálním území Horní Ředice, parc. č. 1709/1 v katastrálním území Dolní Ředice byl vydán územní souhlas dne 30.4.2012 pod č.j. MUHO 05898/2012/ŽPSÚ/HI.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavba nevyžaduje v souladu s § 103 odst. 1 písm b) čl. 4 povolení ani ohlášení. S výstavbou může být započato po nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Dolní Roveň, Anna Motyčková, Ludvík Motyčka, Dana Jakubcová,

Vypovídání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad posoudil účastníky řízení dle § 85 stavebního zákona.

Žadatel: dle § 85 odst. 1 písm a):

Dobrovolný svazek obcí Holicka, Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

Účastníci řízení: dle § 85 odst. 1 písm b):

Obec Dolní Roveň, IDDS: bz6azkj

sídlo: Dolní Roveň č.p. 1, 533 71 Dolní Roveň

Účastníci řízení: dle § 85 odst. 2 písm b):

Anna Motyčková, Dolní Roveň č.p. 202, 533 71 Dolní Roveň

Ludvík Motyčka, Dolní Roveň č.p. 202, 533 71 Dolní Roveň

Dana Jakubcová, Dolní Roveň č.p. 202, 533 71 Dolní Roveň

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Dolní Roveň. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavebníci jsou dle výpisu z katastru nemovitostí LV 10001 vlastníky pozemku parc.č. 1294/262 v katastrálním území Dolní Roveň.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Holice odboru ŽP a stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební povolení nabude právní moci po nabytí právní moci územního rozhodnutí (popřípadě může být datum nabytí právní moci shodné).

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich

konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Helena Sediáková

zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení
Povrzení o vyvěšení bude vráceno zpět na stavební úřad.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích zaplacen dne 19.3.2012 ve výši 1000,-Kč.

Obdrželi:

Územní rozhodnutí:

Žadatel: dle § 85 odst. 1 písm a) (doporučeně do vlastních rukou):

Dobrovolný svazek obcí Holicka, Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

Účastníci řízení: dle § 85 odst. 1 písm b) (do DS):

Obec Dolní Roveň, IDDS: bz6azkj

sídlo: Dolní Roveň č.p. 1, 533 71 Dolní Roveň

Účastníci řízení: dle § 85 odst. 2 písm b) (veřejnou vyhláškou):

Anna Motyčková, Dolní Roveň č.p. 202, 533 71 Dolní Roveň

Ludvík Motyčka, Dolní Roveň č.p. 202, 533 71 Dolní Roveň

Dana Jakubcová, Dolní Roveň č.p. 202, 533 71 Dolní Roveň