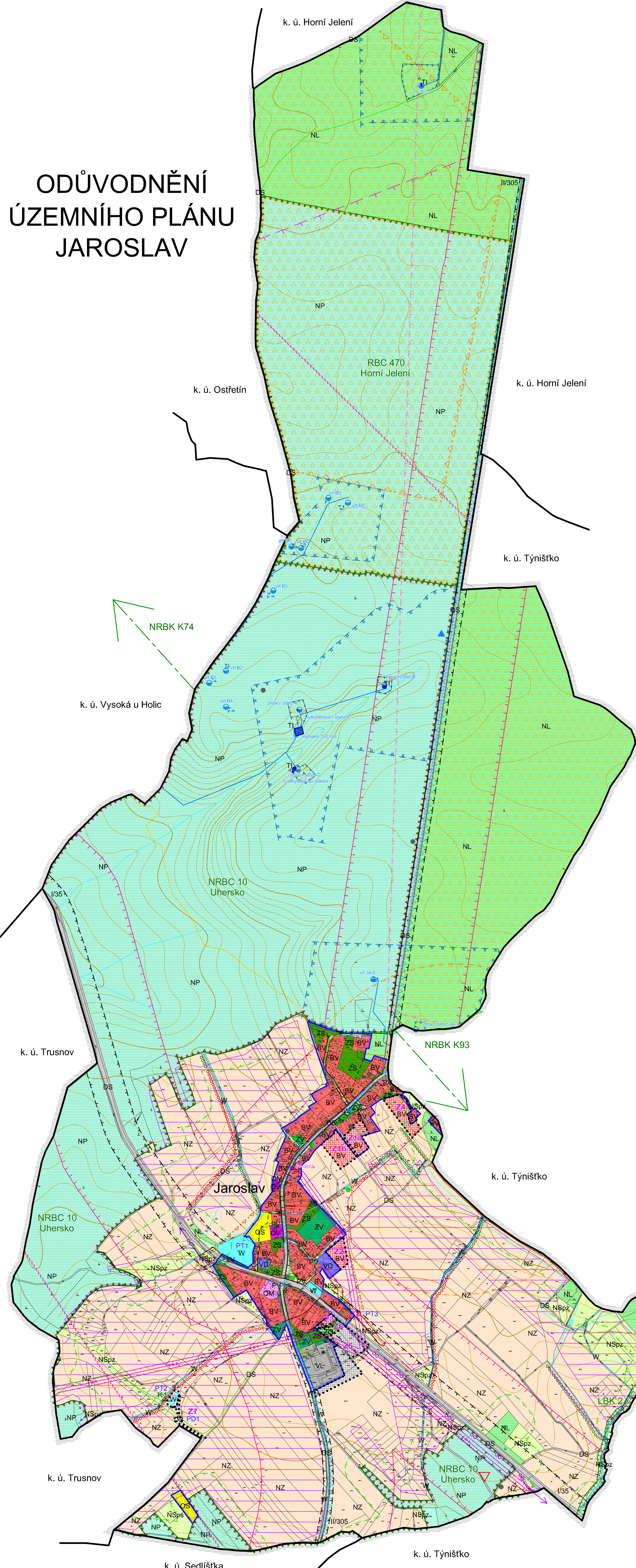


ODŮVODNĚNÍ  
ÚZEMNÍHO PLÁNU  
JAROSLAV



LEGENDA:

| STAV | NÁVRH | REZERVA |                                                                                   |
|------|-------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|      |       |         | HHRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK                                                        |
|      |       |         | Hranice katastrálního území                                                       |
|      |       |         | Hranice zastavěného území ke 27. 10. 2011, aktualizace 06/2012                    |
|      |       |         | Hranice zastavitelných ploch (Z) a plochy změn v krajině (K)                      |
|      |       |         |                                                                                   |
|      |       |         | PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ                                               |
| BV   | BV    |         | Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské                                   |
| OV   |       |         | Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura                               |
| OM   |       |         | Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední                     |
| OS   |       |         | Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení                    |
| TI   |       |         | Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě                                 |
| VD   |       |         | Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba                             |
| VL   | VL    |         | Plochy výroby a skladování - lehký průmysl                                        |
| ZS   |       |         | Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená                                              |
|      | ZO    |         | Plochy zeleně - ochranná a izolační                                               |
| ZV   |       |         | Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň                                     |
| PV   |       |         | Plochy veřejných prostranství                                                     |
| DS   | DS    |         | Plochy dopravní infrastruktury - silniční                                         |
| W    | W     |         | Plochy vodní a vodohospodářské                                                    |
| NZ   |       |         | Plochy zemědělské                                                                 |
| NL   |       |         | Plochy lesní                                                                      |
| NP   |       |         | Plochy přírodní                                                                   |
| NSpz |       |         | Plochy smíšené nezastavěného území - přírodně-zemědělské                          |
| NSps |       |         | Plochy smíšené nezastavěného území - přírodně-sportovní                           |
|      |       |         |                                                                                   |
|      |       |         | VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY                                                          |
|      | PD1   |         | Přístupová komunikace k navržené čistící nádrži                                   |
|      | PT1   |         | Stavba dočistovacího rybníka v obci při vodoteči Lodrantka                        |
|      | PT2   |         | Realizace nové čistící nádrže                                                     |
|      | PT3   |         | Protipovodňový val a odvodňovací příkop                                           |
|      |       |         |                                                                                   |
|      |       |         | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA                                                          |
|      |       |         | Vodovodní řád                                                                     |
|      |       |         | Vodojem                                                                           |
|      |       |         | Vodní zdroj - jímací zářez, vrt, studna                                           |
|      |       |         | Kanalizace dešťová                                                                |
|      |       |         | Kanalizace jednotná                                                               |
|      |       |         | Výústní objekt                                                                    |
|      |       |         | Dešťový oddělovač                                                                 |
|      |       |         | Vrchní elektrické vedení VN                                                       |
|      | PA    |         | Trafostanice                                                                      |
|      |       |         | STL plynovod                                                                      |
|      |       |         | Podzemní telekomunikační vedení                                                   |
|      |       |         | Radiový směrový spoj                                                              |
|      |       |         |                                                                                   |
|      |       |         | LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ                                        |
|      |       |         | Nadregionální biocentrum                                                          |
|      |       |         | Směr napojení nadregionálního biokoridoru                                         |
|      |       |         | Regionální biocentrum                                                             |
|      |       |         | Lokální biokoridor                                                                |
|      |       |         | Interakční prvek                                                                  |
|      |       |         | Hranice CHOPAV                                                                    |
|      |       |         | Plochy PUPFL                                                                      |
|      |       |         | Lesy zvláštního určení                                                            |
|      |       |         | Pásmo 50 m od hranice PUPFL                                                       |
|      |       |         | Ochranné pásmo silnice                                                            |
|      |       |         | Ochranné pásmo letiště - s výškovým omezením staveb                               |
|      |       |         | Ochranné pásmo radiových směrových spojů                                          |
|      |       |         | Ochranné pásmo elektroizolace                                                     |
|      |       |         | Vyhlášené ochranné pásmo vysílače (věže)                                          |
|      |       |         | Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně                                           |
|      |       |         | Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně                                          |
|      |       |         | Stará ekologická zátěž území a kontaminovaná plocha (bod)                         |
|      |       |         | Nevýhradní plocha ložiska                                                         |
|      |       |         | Zóna havarijního plánování                                                        |
|      |       |         | Památkový význam                                                                  |
|      |       |         | Významný strom, skupina stromů                                                    |
|      |       |         | Archeologická naleziště                                                           |
|      |       |         | Investice do půdy                                                                 |
|      |       |         | Hlavní odvodňovací řád                                                            |
|      |       |         | Protipovodňové a protierozní opatření - záchranný příkop podél lesa               |
|      |       |         | Protipovodňové a protierozní opatření - záchranný příkop od lesa, úprava vodoteče |
|      |       |         | Protipovodňové a protierozní opatření - protipovodňový val, odvodňovací příkop    |
|      |       |         | Cyklostezka                                                                       |

Celé řešené území spadá do krajinného typu "krajina lesní" a "krajina lesozemědělská" (s předpokládanou vyšší mírou urbanizace), je územím s archeologickými nálezy (ÚAN I a II) a zranitelnou oblastí, leží v ochranné zóně NRBK a spadá do OP letištního radiolokačního prostředí.



|                                                                                                                                                                                         |  |                    |  |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------|--|---|
| ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU JAROSLAV                                                                                                                                                      |  | KOORDINAČNÍ VÝKRES |  | 1 |
| Projektant: REGIO, projektový ateliér s.r.o.                                                                                                                                            |  |                    |  |   |
| Autorský kolektiv: Ing. arch. Jana Šejvlíková, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Ing. arch. Ludmila Svobodová, Pavel Kupka, Lucie Hostáková, Jan Harčarik, Iva Koubková, Ing. Zuzana Baladová |  |                    |  |   |
| Objednatel: Obec Jaroslav                                                                                                                                                               |  | Návrh: Červen 2012 |  |   |
| Měřítko: 1 : 5 000                                                                                                                                                                      |  |                    |  |   |