

Městský úřad Holice

Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 18311/2011/ŽPSÚ/HI

Holice 17.1.2012

Č.j.: MUHO/00716/2012

Vyřizuje: Iva Horáková
oprávněná úřední osoba

Tel.: 466741251

E-mail: horakova@mestoholice.cz

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ

- ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ – (veřejná vyhláška)
- STAVEBNÍ ŘÍZENÍ
- A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Hubert Dostál, nar. 19.2.1986, Rokytno 41, 533 04 Sezemice nad Loučnou,
Lenka Nováková, DIS, nar. 31.3.1987, Rokytno 41, 533 04 Sezemice nad Loučnou

(dále jen "stavebník") dne 28.12.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**Novostavba rodinného domu včetně napojení na inženýrské sítě (elektro, plyn, voda),
žumpa na vyvážení a zpevněné plochy**

na pozemku parc. č. 858/6, přípojky dále na pozemku parc.č. 858/8 v katastrálním území Byšř.
Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Popis stavby:

- Novostavba rodinného domu včetně přípojek na inženýrské sítě (elektro, plyn, voda) , žumpa na vyvážení a zpevněné plochy

- Rodinný dům bude zděný, půdorys obdélníkového tvaru o vnějších rozměrech 11,82 x 15,82m s valbovou střechou se klonem 22°, výška hřebene 6,0m
- Přípojka elektro, plynu, vody
- Domovní přípojky, elektro, vody, STL + NTL plynu žumpa na vyvážení
- Sjezd

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

20. února 2012 (pondělí) v 9:30 hodin

se schůzkou pozvaných MÚ Holice kancelář č. 224.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci územního řízení uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 a pátek 8,00 - 12,00 hodin). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci stavebního řízení mohou uplatnit nejpozději do 20.2.2012.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí do 20.2.2012 po uplynutí této lhůty správní orgán ve věci rozhodne.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem a to na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Doručování oznámení a rozhodnutí se řídí správním řádem a stavebním zákonem.

Helena Sedláková
zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLICE
15

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 18.01.2012

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
534 14 HOLICE

Obdrží:**Územní řízení:**

Žadatel: § 85 odst. 1 písm a) (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

Hubert Dostál, nar. 19.2.1986, Rokytno 41, 533 04 Sezemice nad Loučnou

Lenka Nováková, DiS, nar. 31.3.1987, Rokytno 41, 533 04 Sezemice nad Loučnou

Účastníci řízení dle §85 odst.1 písm b) (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

Obec Býšť, IDDS: twzbrnkn

sídlo: Býšť č.p. 133, 533 22 Býšť

Účastníci řízení dle §85 odst.2 písm b) (veřejná vyhláška):

Hana Nečesaná, Jasanová č.p. 2075/28, 678 01 Blansko 1

Bohdana Dostálová, Býšť č.p. 152, 533 22 Býšť

Obec Býšť, IDDS: twzbrnkn

sídlo: Býšť č.p. 133, 533 22 Býšť

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgr3v

sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice v Čechách

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4-Michle

Dotčené orgány (do DS):

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2

Stavební řízení:

Stavebník: § 109 odst. 1 písm a) (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

Hubert Dostál, Rokytno č.p. 41, 533 04 Sezemice nad Loučnou

Lenka Nováková, DiS, Rokytno č.p. 41, 533 04 Sezemice nad Loučnou

Účastníci řízení: § 109 odst. Písm e) (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou nebo do DS):

Obec Býšť, IDDS: twzbrnkn

sídlo: Býšť č.p. 133, 533 22 Býšť

Hana Nečesaná, Jasanová č.p. 2075/28, 678 01 Blansko 1

Bohdana Dostálová, Býšť č.p. 152, 533 22 Býšť

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgr3v

sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice v Čechách

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4-Michle

Dotčené orgány (do DS):

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2