

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice
Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 16735/2012/ŽPSÚ/HI
Č.j.: MUHO/03906/2013
Vyřizuje: Iva Horáková
oprávněná úřední osoba
Tel.: 466741251
E-mail: horakova@mestoholice.cz

Holice 18.3.2013

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ

- ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ – (veřejná vyhláška)
- STAVEBNÍ ŘÍZENÍ
- A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

František Rosůlek, nar. 23.1.1967, Býšť 31, 533 22 Býšť

(dále jen "stavebník") dne 21.12.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

novostavba rodinného domu včetně napojení na sítě (elektro, voda, plyn - včetně domovních rozvodů), plynová přípojka, vodovodní přípojka, kanalizační přípojka

na pozemku p. p. k. 658/1 v katastrálním území Chvojenec. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Popis stavby:

- rodinný dům bude zděný, nepodsklepený přizemní, půdorys obdélníkového tvaru o rozměrech 9,2 x 12,53 m, střecha sedlová, výška hřebene + 5,65 m, spád střechy 25°
- přípojka voda
- přípojka plynu - PE 32mm, délka cca 1 m
- přípojka splaškové kanalizace
- domovní přípojky, elektro, vody, kanalizace, STL + NTL plynu

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

19. dubna 2013 (pátek) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných MÚ Holice, kancelář č. 224.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci územního řízení uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 a pátek 8,00 - 12,00 hodin). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci stavebního řízení mohou uplatnit nejpozději **do 19.4.2013**.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí do 19.4.2013 po uplynutí této lhůty správní orgán ve věci rozhodne.

Poučení:

Zadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem a to na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Doručování oznámení a rozhodnutí se řídí správním řádem a stavebním zákonem.

Helena Sedláková

zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLICE**
15

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu 15ti dnů na úřední desce (příslušná obec, Městský úřad Holice), 15tý den je poslední den doručení.

Vyvěšeno...**2.4.2013**... Sejmuto.....

Razítko orgánu, který provedl vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky. Potvrzená sejmutá vyhláška bude vrácena zpět na stavební úřad.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
534 14 HOLICE**

Obdrželi:**Územní řízení:**

Žadatel: § 85 odst. 1 písm a) (doporučené do vlastních rukou na doručenkou):
František Rosůlek, Býšť č.p. 31, 533 22 Býšť

Účastníci řízení dle §85 odst.2 písm b) (doporučené do vlastních rukou na dodejku nebo do DS):

Václav Polák, Gagarinova č.p. 387, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Státní pozemkový úřad, sekce správy vodohospodářských děl, pracoviště Pardubice, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Jaroslav Skutil, Chvojenec č.p. 186, 534 01 Holice v Čechách

Věra Skutilová, Chvojenec č.p. 186, 534 01 Holice v Čechách

Dana Kulhavá, Sadová č.p. 973, 534 01 Holice v Čechách

Obec Chvojenec, IDDS: hjpa9wu

sídlo: Chvojenec č.p. 30, 534 01 Holice v Čechách

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

Dotčené orgány (do DS):

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2

Stavební řízení:

Stavebník: § 109 odst. 1 písm a) (doporučené do vlastních rukou na doručenkou):
František Rosůlek, Býšť č.p. 31, 533 22 Býšť

Účastníci řízení: § 109 odst. Písm e) (doporučené do vlastních rukou na doručenkou nebo do DS):

Václav Polák, Gagarinova č.p. 387, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Státní pozemkový úřad, sekce správy vodohospodářských děl, pracoviště Pardubice, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Jaroslav Skutil, Chvojenec č.p. 186, 534 01 Holice v Čechách

Věra Skutilová, Chvojenec č.p. 186, 534 01 Holice v Čechách

Dana Kulhavá, Sadová č.p. 973, 534 01 Holice v Čechách

Obec Chvojenec, IDDS: hjpa9wu

sídlo: Chvojenec č.p. 30, 534 01 Holice v Čechách

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

Dotčené orgány (do DS):

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2