

Vyvěšeno dne 13.12.2013
Sejmuto dne

MĚSTSKÝ ÚŘAD
534 14 HOLICE
9

Č.j.: 080 EX 2212/10 - 56

USNESENÍ

Mgr. Martin Slavata, soudní exekutor
Exekutorského úřadu Mladá Boleslav, se sídlem Tábořská 527
293 05 Mladá Boleslav, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Pardubicích pod č.j. 36 EXE 13672/2010-9 dne 15.12.2010, kterým byl nařízen výkon exekučního titulu, kterým je: rozhodnutí, které vydal Český telekomunikační úřad Hradec Králové dne 17.02.2010 pod č.j. 5 394/2010-636/11.vyř.-MaV, k uspokojení pohledávky

oprávněné(ho):

1. T - Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681,
sídlo: Tomičkova 2144/1, 149 00 Praha 4,
zn.opr.: 9051843644

v částce 12.715,50 Kč s příslušenstvím, t.j.:

- úrok z prodlení - 7% ročně z částky 20,00 Kč od 30.05.2007 do zaplacení,
 - úrok z prodlení - 7% ročně z částky 5.696,50 Kč od 05.07.2007 do zaplacení,
 - úrok z prodlení - 7% ročně z částky 5.242,50 Kč od 07.08.2007 do zaplacení,
 - úrok z prodlení - 7% ročně z částky 727,50 Kč od 30.08.2007 do zaplacení,
 - úrok z prodlení - 7% ročně z částky 1.029,00 Kč od 02.10.2007 do zaplacení,
 - náklady z předchozích řízení ve výši 509,00 Kč,
- a pro náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) určené v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

proti povinné(mu):

1. Monika Zemková, dat.nar.: 27.10.1985,
bydliště: Husova 489, 534 01 Holice,

rozhodl ve věci exekuce prodejem nemovitostí povinné(ho) takto:

Soudní exekutor vydává tuto

dražební vyhlášku:

I. Nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu www.exdražby.cz.

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den 18.12.2013 v 10:00 hod., od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den 18.12.2013 v 11:00 hod. Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé čini podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále čini podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

II. Draženy budou nemovitosti v katastrálním území Mentour, okres Chrudim, a to:

1. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 147/52 o výměře 2129m² - trvalý travní porost v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,

2. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 147/53 o výměře 2131m² - trvalý travní porost v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,
3. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 300/10 o výměře 1377m² - orná půda v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,
4. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 300/11 o výměře 15699m² - orná půda v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,
5. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 306/9 o výměře 82m² - orná půda v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,
6. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 306/10 o výměře 736m² - orná půda v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,
7. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 306/11 o výměře 147m² - orná půda v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,
8. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 308/1 o výměře 217m² - trvalý travní porost v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,
9. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 308/3 o výměře 71m² - trvalý travní porost v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,
10. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 308/4 o výměře 89m² - trvalý travní porost v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,
11. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 332 o výměře 5532m² - orná půda v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,
12. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 338/7 o výměře 49m² - vodní plocha v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,
13. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 374/5 o výměře 35m² - orná půda v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,
14. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 377 o výměře 8812m² - orná půda v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,
15. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 383/9 o výměře 879m² - orná půda v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,
16. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 383/10 o výměře 2676m² - orná půda v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,

17. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/27 na: pozemek parc. č. 393/10 o výměře 604m² - orná půda v katastrálním území Mentour, obec Chroustovice, zapsáno na listu vlastnictví 163 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim.

III. Výsledná cena nemovitostí byla určena ve výši 18.340,-Kč.

IV. Nejnížší podání se stanoví ve výši 12.227,-Kč.

Minimální výše příhozu se stanoví částkou 1.000,-Kč. Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu a potvrzením (kliknutím) na tlačítko „Přihodit“ je podání učiněno. Jednotlivé příhozy všech dražitelů a jejich výše jsou chronologicky a časově za sebou řazeny a vždy bezprostředně zobrazeny na portálu www.exdrazby.cz v rámci zobrazení informací o této dražbě. Pro aktuální zobrazení všech informací o tom je nutné průběžně provádět aktualizaci webové stránky použitím tlačítka nebo odkazem „Aktualizovat“ (F5).

V. Výše jistoty se stanoví ve výši 5.000,-Kč.

Jistotu lze zaplatit
a/ v hotovosti v sídle Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi, Tábořská 527, 293 05 Mladá Boleslav v době od 9,00 hodin do 15,00 hodin
nebo
b/ na účet soudního exekutora číslo 1017513931/5500 vedený u Raiffeisenbank, a.s., pobočka Mladá Boleslav, s uvedením variabilního symbolu 221210, jako specifický symbol uvede dražitel rodné číslo nebo IČ; k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudního exekutora.

O splnění povinnosti složit dražební jistotu bude dražitel informován odesláním e-mailové zprávy na adresu, kterou označí při své registraci na portálu www.exdrazby.cz.

VI. S draženými nemovitostmi nejsou spojena žádná práva. S nemovitostmi nejsou spojeny žádné závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaničnou.

VII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o přiklepu. Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabude-li usnesení o přiklepu právní moci a zaplatí-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o přiklepu.

VIII. Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný(á), ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného (povinné) domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinným (povinnou) přiznaných výkonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo pohledávek za povinným (povinnou) zajištěných zástavním právem na prodáváných nemovitostech, než pro které byla nařízena tato exekuce, jestliže je přihlásí u podepsaného soudního exekutora nejpozději do zahájení dražebního jednání. Oprávněný(á) a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky za povinným (povinnou) přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány výkonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. po právní moci usnesení, kterým byla nařízena exekuce prodejem výše uvedených nemovitostí.

V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o pohledávku přiznanou výkonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodáváných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, se nebude přihlížet.

IX. Soudní exekutor vyzývá oprávněného (oprávněnou), ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří přihlásili nebo podle výroku VIII. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného soudního exekutora své pohledávky za povinným (povinnou), aby sdělili podepsanému soudnímu exekutorovi, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného (povinné) vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel na místo povinného (povinné); souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného (povinné) jako dlužník, zajištěna zástavním právem na prodáváných nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

X. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepripouští prodej výše uvedených nemovitostí v této dražbě, aby je uplatnil u soudu žalobou podle § 267 o.s.ř. a aby takové uplatnění práva (podání žaloby na vyloučení prodáváných nemovitostí z exekuce) prokázal podepsanému soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní, nebude při provedení exekuce k jeho právu přihlíženo.

XI. Osoby, které mají k prodáváným nemovitostem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením přiklepu předkupní právo zaniká. Předkupní právo může uplatnit v dražbě jen ten, o jehož právu již bylo usnesením soudního exekutora před první dražbou rozhodnuto, že je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 336e odst. 3 o.s.ř.) Toto usnesení bude zveřejněno v systému elektronických dražeb na portálu www.exdrazby.cz.

XII. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailů této dražby na portálu www.exdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejím zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- uložením na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“ v elektronické podobě formou autorizované konverze dokumentů;
- zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě v elektronické podobě formou autorizované konverze dokumentů nebo se zaručeným elektronickým podpisem, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekutormiboleslav.cz, a nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: mevg8zb
- osobně v sídle soudního exekutora, a to v originále nebo úředně ověřené kopii
- poštou na adresu sídla soudního exekutora, a to v originále nebo úředně ověřené kopii

O splnění povinnosti prokázat svou totožnost bude dražitel informován odesláním e-mailové zprávy na adresu, kterou označí při své registraci na portálu www.exdrazby.cz.

Osobě, která nedisponuje technickým vybavením pro registraci a následnou dražbu, soudní exekutor umožní po předchozí písemné žádosti přístup k technickému vybavení v sídle úřadu nebo na jiném dohodnutém vhodném místě, pokud to bude technicky možné. Písemná žádost musí být do sídla úřadu doručena nejpozději dva dny před dnem, ve kterém má být zahájena dražba. Povinný se nesmí jako dražitel dražby účastnit, tedy nemůže činit příhozy.

XIII. Po skončení dražby bude v systému elektronický dražby na portálu www.exdrazby.cz zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání a výše nejvyššího podání. Bude-li více dražitelů učiněno stejné podání, bude přiklep udělen tomu, komu svědčí předkupní právo.

Od okamžiku zveřejnění osoby s nejvyšším podáním a výše nejvyššího podání běží účastníkům dražby lhůta pro námítky proti udělení přiklepu v délce 30 minut. Námítky je nutné podat buďto prostřednictvím portálu www.exdrazby.cz nebo elektronicky podepsaným podáním na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekutormiboleslav.cz, a nebo do datové schránky soudního exekutora. O námítkách rozhodne

soudní exekutor usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby na portálu www.exdražby.cz. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba předposledním podáním; výše tohoto podání bude obsažena v usnesení, kterým bude soudním exekutorem rozhodnuto o námitkách s určením okamžiku, od kterého je možné činit další podání. Dražba pokračuje do doby, dokud jsou činěna další podání. Proti usnesení o rozhodnutí o námitkách proti udělení příklepu není odvolání přípustné.

XIV. Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní v systému elektronické dražby na portálu www.exdražby.cz a doručí se osobám dle § 336k o.s.ř.

XV. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep se vrátí složená jistota po skončení dražby. Dražební jistota se nevrací tomu dražiteli, který podal námitky proti udělení příklepu, a to až do doby, než usnesení o příklepu nabude právní moci.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný(á), tj. kdo do řízení přistoupil jako další oprávněný, povinný(á) a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení k odvolacímu soudu, kterým je Krajský soud v Hradci Králové, prostřednictvím podepsaného soudního exekutora.
Odvolání jen proti výrokům I., II., VII. – XV. tohoto usnesení není přípustné.

V Mladé Boleslavi dne 11.11.2013

Mgr. Martin Slavata, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Hana Bartoňová