

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova I, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 14311/2012/ZPSÚ/Sh

Holice 7.11.2012

Č.j.: MUHO/14712/2012

Vyřizuje: Milan Shejbal
oprávněná úřední osoba

Tel.: 466 741 253

E-mail: Shejbal@mestoholice.cz

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO

- ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ (veřejná vyhláška)
- STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Lenka Krpatová, nar. 5.7.1984, Holická 101, 533 75 Dolní Ředice,

Tomáš Tlapák, nar. 27.3.1984, Pod Strání 1129, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

(dále jen "stavebník") dne 29.10.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby **garáž u rodinného domu, Dolní Ředice** na pozemku parc. č. 2141, v katastrálním území Dolní Ředice. Uvedeným dnem bylo zahájení územní a stavební řízení.

Popis stavby:

Garáž bude zděná, půdorys obdélníkového tvaru o rozměrech 7,7m x 6,7m, střecha plochá, výška 3,05m nad terén

Přízemí: garáž, dílna

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání

na den 13.12.2012 v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných na MÚ Holice (kancelář 223)

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci územního řízení uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 a pátek 8,00 - 12,00 hodin). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci stavebního řízení mohou uplatnit nejpozději do 13.12.2012

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k veškerým podkladům

rozhodnutí před jeho vydáním, správní orgán ve věci rozhodne pravděpodobně pátý den od uplynutí výše uvedené lhůty. Pokud bude spis do ústního jednání doplněn o nový spisový materiál, účastníci řízení budou s tímto seznámeni v souladu s § 36 správního řádu.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem a to na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Doručování oznámení a rozhodnutí se řídí správním řádem a stavebním zákonem.

Helena Sedláková

zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu

Otisk úředního razítka

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu 15ti dnů na úřední desce (příslušná obec, Městský úřad Holice), 15tý den je poslední den doručení.

Vyvěšeno..... Sejmuto.....

Razítko orgánu, který provedl vyvěšení a sejmутí veřejné vyhlášky. Potvrzená sejmутá vyhláška bude vrácena zpět na stavební úřad.

Doručí se:

Územní řízení:

Žadatel: § 85 odst. 1 písm a) (doporučeně do vlastních rukou na doručence)

Lenka Krpatová, nar. 5.7.1984, Holická 101, 533 75 Dolní Ředice,

Tomáš Tlapák, nar. 27.3.1984, Pod Strání 1129, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Účastníci řízení dle §85 odst.1 písm b) (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

Obec Dolní Ředice, IDDS: d3ja4nr, sídlo: Dolní Ředice, 533 75 Dolní Ředice

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm b) (veřejnou vyhláškou):

Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgx3v, sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice
 Dis. Václav Komárek, Holická č.p. 224, 533 75 Dolní Ředice
 Jana Komárková, Železničního pluku č.p. 1964, Pardubice V-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
 Vladimír Vavřina, Holická č.p. 129, 533 75 Dolní Ředice
 ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
 Telefonica O2, IDDS: d79ch2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69, sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice

Stavební řízení: (doporučené do vl. rukou na doručenkou příp. na dodejku)

Účastníci řízení

§ 109 odst. 1 písm a)

Lenka Tlapáková, nar. 5.7.1984, Holická 101, 533 75 Dolní Ředice.

Tomáš Tlapák, nar. 27.3.1984, Pod Strání 1129, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

§ 109 odst. 1 písm e)

Obec Dolní Ředice, IDDS: d3ja4nr, sídlo: Dolní Ředice, 533 75 Dolní Ředice

Dis. Václav Komárek, Holická č.p. 224, 533 75 Dolní Ředice

Jana Komárková, Železničního pluku č.p. 1964, Pardubice V-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Vladimír Vavřina, Holická č.p. 129, 533 75 Dolní Ředice

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgx3v, sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69, sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2

