

Městský úřad Holice

Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206



Spis.zn.: MUHO 01922/2012/ŽPSÚ/Ko

Holice 27.2.2012

Č.j.: MUHO/02682/2012

Vyřizuje: Konvičná Jitka
oprávněná úřední osoba

Tel.: 466 741 252

E-mail: konvicna@mestoholice.cz

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Mgr. Pavel Záleský, nar. 18.4.1978, Husova 393, 534 01 Holice v Čechách

(dále jen "stavebník") dne 10.2.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

„Rodinný dům v Holicích“

na pozemcích parcela č. 1815, 1813, 1816, 7877 a 2384/29 v katastrálním území Holice v Čechách.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Popis stavby:

- **rodinný dům bude zděný, jednopodlažní, půdorysný rozměr 21,95 x 8,25, střecha rovná, výška stavby 4,1 m . Vytápění zajištěno elektrokotlem a tepelným čerpadlem**
- **kanalizační přípojka**
- **domovní elektrická přípojka**
- **domovní vodovodní přípojka**
- **zpevněná plocha pro stání osobních automobilů**
- **zřízení sjezdu**

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

3.4.2012 (úterý) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných na MÚ Holice, odbor ŽPSÚ, 1 patro, dveře č. 225.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci územního řízení uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 a pátek 8,00 - 12,00 hodin). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy v rámci stavebního řízení mohou uplatnit nejpozději do výše uvedené lhůty.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí do 5 dnů po uplynutí výše uvedené této lhůty, poté správní orgán ve věci rozhodne.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem a to na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Doručování oznámení a rozhodnutí se řídí správním řádem a stavebním zákonem.

Helena Sedláková
zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLICE
otisk úředního razítka

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu 15ti dnů na úřední desce (Městský úřad Holice), 15tý den je poslední den doručení.

Vyvěšeno..... Sejmuto.....

Razítko orgánu, který provedl vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky. Potvrzená sejmutá vyhláška bude vrácena zpět na stavební úřad.

Doručí se:

Územní řízení:

- Žadatel: doporučeně do vlastních rukou na doručenkou
Mgr. Pavel Záleský, Husova 393, 534 01 Holice v Čechách
- Účastníci řízení: doporučeně do vlastních rukou na dodejku
Město Holice
- Účastníci řízení : veřejná vyhláška
Jindřich Blažek, Arnošta z Pardubic č.p. 2616, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Anna Blažková, Husova č.p. 392, 534 01 Holice v Čechách
Petr Němec, Husova č.p. 394, 534 01 Holice
Iva Němcová, Husova č.p. 394, 534 01 Holice
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq
sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19
Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského č.p. 125, 530 02 Pardubice 2
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynářská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové
Telefonica O2, IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4
Vodovody a kanalizace a.s., IDDS: xsdgx3v
sídlo: Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice 2
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Dotčené orgány
ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro PK, IDDS: hq2aev4
sídlo: Náměstí Republiky č.p. 12, 530 02 Pardubice 2
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69
sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2

Stavební řízení:

- stavebník: doporučeně do vlastních rukou na doručenkou
Mgr. Pavel Záleský, Husova č.p. 393, 534 01 Holice v Čechách
- Účastníci řízení: doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, dodejku, nebo datové schránky
Jindřich Blažek, Arnošta z Pardubic č.p. 2616, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Anna Blažková, Husova č.p. 392, 534 01 Holice v Čechách
Petr Němec, Husova č.p. 394, 534 01 Holice
Iva Němcová, Husova č.p. 394, 534 01 Holice
Město Holice, IDDS: hwkbrgj
sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq
sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19
Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského č.p. 125, 530 02 Pardubice 2
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynářská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové
Telefonica O2, IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4
Vodovody a kanalizace a.s., IDDS: xsdgx3v
sídlo: Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice 2
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Dotčené orgány
ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro PK, IDDS: hq2aev4
sídlo: Náměstí Republiky č.p. 12, 530 02 Pardubice 2
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69
sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2