



Spis.zn.: MUHO 17751/2011/ŽPSÚ/Ko

Holice 10.4.2012

Č.j.: MUHO/04276/2012

Vyřizuje: Konvičná Jitka
oprávněná úřední osoba

Tel.: 466 741 252

E-mail: konvicna@mestoholice.cz

ROZHODNUTÍ

- **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ (VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)**
- **STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Výroková část:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení, kterou dne 15.12.2011 podal

Recycling - kovové odpady a.s., IČ 25252852, Hermannova 561, 583 01 Chotěboř,

Zástupce:

Ing. Pavel Šejna, nar. 20.7.1963, Alfonse Muchy 822, 561 51 Letohrad

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

ROZHODNUTÍ - územní rozhodnutí (veřejná vyhláška)

na stavbu:

„Provozovna Holice na pozemku p.č. 2427/18 k.ú. Holice v Čechách“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1643/2, 2427/18, 2428/15 v katastrálním území Holice v Čechách.

Druh a účel umísťované stavby:

Stavba je členěna na tyto objekty:

- **Obslužný objekt - kancelář, hygienické zařízení, 3x sklad**
- **Vodovodní přípojka**
- **Kanalizační přípojka**
- **Elektrická přípojka**
- **Oplocení**
- **Zpevněné plochy.**

Umístění stavby na pozemku : zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb

- Obslužný objekt - umístěný na pozemku p.č. 2427/18 k.ú. Holice v Čechách.
Odstupové vzdálenosti na pozemku p.č. 2427/18
Od severní hranice bude stavba vzdálena 1,5 m
Od východní hranice pozemku bude stavba vzdálena 1,5 m
Od západní hranice pozemku bude stavba vzdálena 1,5m.
- Vodovodní přípojka- umístěná na pozemcích p.č. 2427/18 a 2428/15 k.ú. Holice v Čechách
- Kanalizační přípojka- umístěná na pozemcích p.č. 2427/18 a 2428/15 k.ú. Holice v Čechách
- Elektrická přípojka- umístěná na pozemcích p.č. 2427/18 a 1643/2 k.ú. Holice v Čechách
- Oplocení – umístěné na pozemku p.č. 2427/18 k.ú. Holice v Čechách.
- Zpevněné plochy – umístěné na pozemku p.č. 2427/18 k.ú. Holice v Čechách. jedná se o betonovou plochu v areálu pro ukládání odpadu, dlážděný vjezd do areálu a odstavné parkovací stání.

Určení prostorového řešení stavby : zejména půdorysná velikost, výška a tvar a základní údaje o její kapacitě

- Obslužný objekt má tvar rovnoběžníku o rozměrech 13,0 x 8,2m, střecha sedlová výška stavby 5,25m. Podlaha +0,0, venkovní terén -0,3m.
Zastavěná plocha105,4 m²
Obestavěný prostor.....511,1 m²
- Vodovodní přípojka v délce 31,7m
- Kanalizační přípojka v délce 28,5m. Na kanalizační přípojku budou napojeny splaškové vody, dešťová kanalizace, vody svedené ze zpevněné plochy, včetně lapolu.
- Elektrická přípojka v délce cca 10m
- Oplocení montované z plastových panelů na ocelové konstrukci kotvených do betonových základů. Výška 2,2m.
- Zpevněné plochy o půdorysné ploše.....871,7 m²

Vymezení území dotčeného vlivy stavby a druhy pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

- stavbou přímo dotčené pozemky a stavby na nich vč. druhů pozemků:
1643/2 - zastavěná plocha a nádvoří
2427/18 – ostatní plocha
2428/15 – ostatní plocha
- sousední pozemky, které mohou být jakýmkoli způsobem tímto územním rozhodnutím dotčeny
1645/1 – zahrada, 1644 – zastavěná plocha a nádvoří, 2427/14 – ostatní plocha, 2427/4 – zastavěná plocha a nádvoří, 2427/7 – ostatní plocha

Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. 1643/2, 2427/18, 2428/15 v katastrálním území Holice v Čechách tak, jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1: 100, který je součástí projektové dokumentace.
3. Za stavební pozemek je vymezena část pozemku p.č. 2427/18 o ploše 105,4 m² – vlastní stavba a zpevněná plocha - 871,7 m².
4. Stavba vodovodní a kanalizační přípojky bude umístěna a provedena v souladu s vyjádřením VAK Pardubice, a.s. vydaném dne 2.9.2011 pod zn. 261/11/SI s těmito podmínkami:
 - Stavbu možno napojit na stávající litinové potrubí DN 100.
 - Vodoměr bude umístěn v objektu na přístupném a temperovaném místě.
 - Vodovodní přípojka bude vedena nejkratším směrem od potrubí do napojovaného objektu a zůstane v majetku odběratele.
 - Skladba materiálu vodovodní přípojky a její trasa bude určena střediskem VAK Holice.
 - Po záhozu vodovodní přípojky bude přizván zástupce VAK ke kontrole osazení poklopu na vodovodní přípojce.
 - Na kanalizaci je možno novostavbu napojit do stávající kanalizace DN 400 do horní části navrtáním.
 - Přípojka bude zhotovena z žebrovaného polypropylenového potrubí ULTRA RIB2. Napojovací kus musí být zapraven tak, aby nedocházelo k pronikání zeminy a balastních vod do kanalizace.
 - Do kanalizační přípojky možno napojit dešťové vody.
 - Na kanalizační přípojce musí být zhotovena revizní šachta min. DN 400 pro možnost čištění.
 - Před záhozem kanalizační přípojky musí být přizván zástupce VAK ke kontrole stanovených podmínek.
 - Požadujeme předložit dokumentaci skutečného provedení kanalizační přípojky.
5. Bude dodrženo koordinované stanovisko MÚ Holice, odbor ŽP a stavební úřad vydané dne 13.10.2011 pod spis.zn.S-MUHO12034/2011/ŽPSÚ/Kř s těmito podmínkami:

Vodní hospodářství

- **Kanalizace je vodní dílo a k její realizaci je zapotřebí povolení vodoprávního úřadu dle §15 vodního zákona.**
- k vypouštění předčištěných odpadních vod z lapolu do veřejné kanalizace je zapotřebí povolení dle ustanovení § 18 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů.
- žádost o povolení k vypouštění předčištěných odpadních vod do veřejné kanalizace je nutné doložit souhlasem vlastníka (správce kanalizace)
- projektová dokumentace kanalizace a lapolu musí být zpracována osobou, která má k projektování vodních děl oprávnění (způsobilost dle zvláštních předpisů).
- ke kolaudačnímu řízení je nutné předložit schválený provozní (havarijní) plán pro danou provozovnu.
- stavbou v dané lokalitě nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů.
- stavbou v dané lokalitě nesmí dojít k omezení nebo ohrožení sousedních nemovitostí ani pozemků.
- stavbou nesmí dojít k ohrožení povrchových ani podzemních vod v dané lokalitě

Odpadové hospodářství:

Z hlediska nakládání s odpady podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění není námitek proti vybudování

provozovny u stávajícího sběrného dvora. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními výše uvedeného zákona a předpisy souvisejícími.

Provozování zařízení ke sběru odpadů je možné jen se souhlasem příslušného krajského úřadu dle §14 odst.1 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech.

- *Silniční správní úřad:*

Věcnou i finanční součástí stavby bude dopravní značení nově navrženého 1 stání pro os. automobily

- *Státní památková péče:*

K předložené dokumentaci nemáme z hlediska uplatňování zájmů státní památkové péče námítky, neboť se nedotýká nemovitých kulturních památek ani území chráněného ve smyslu zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon).

Místo dotčené stavby je území s archeologickými nálezy. Upozorňujeme, že na území s archeologickými nálezy je stavebník povinen podle ust. § 22 odst. 2 památkového zákona oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu Akademie věd ČR Letenská 4, 118 01 Praha 1 a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický výzkum.

6. Stavba el. přípojky bude provedena v souladu s vyjádřením ČEZ Distribuce, a.s. vydaném pod číslem 4120724003.

- Připojení stavby bude možné po rozšíření stávajícího zemního kabelového vedení 1kV . U TS č. PA-0485 Holice-U nádraží bude osazen nový pilíř se skříní SS-200, do které budou přepojeny stávající odběry.

7. Stavba přípojek bude provedena v souladu s vyjádřením RWE Distribuční služby, s.r.o. vydaném dne 16.11.2011 pod zn. 5000550022 s těmito podmínkami:

- Pracovníci, kteří budou provádět stavební práce musí být prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení.
- Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1m od plynárenského zařízení musí být prováděny výhradně ručním způsobem.
- V ochranném pásmu plynárenského zařízení, i mimo něj, nebudou prováděny činnosti, které by mohly v důsledcích ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu. (viz. § 68 zákona č. 458/2000 Sb.)
- Dotyk se stávajícím plynárenským zařízením ve správě VČP a.s. a jeho výstavba musí vyhovovat příslušným předpisům, zejména zákonu č. 458/2000 Sb. a 670/2004 Sb., ČSN EN 12007, ČSN 736005, TPG 70201 a technickým instrukcím VČP, a.s. č. 8/2004, č. 10/2004 a č.4/2004.
- Plynárenské zařízení musí být řádně zabezpečeno proti poškození, včetně možného poškození pojižděním těžkými mechanizmy (např překrytím panely nebo ocelovými plechy o tl. min. 3 cm) - jakékoli poškození plynárenského zařízení musí být neprodleně ohlášeno na bezplatnou linku dispečinku VČP. a.s. (telefon: 1239)
- Zásyp plynovodního potrubí musí být proveden zeminou bez ostrých kamenů, o max velikosti zrn 16 mm.
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst.6 zákona č.670/2004 Sb. a zákona č.458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude

provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,

- Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 70204 - tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
 - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
 - Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
 - Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
 - před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno,
 - plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenské zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zřizování staveníště, skladování materiálu, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
8. Stavba přípojek bude provedena v souladu s vyjádřením Telefonica O2 Czech Republic, a.s. vydaném dne 7.6.2011 pod č.j. 88494/11.
9. Objekty - vodovodní přípojka, elektrická přípojka a oplocení, lze provést na základě územního rozhodnutí.
10. Objekt – kanalizační přípojka, je vodní dilo a k její realizaci je třeba povolení vodoprávního orgánu.
11. Objekt - Obslužný objekt a zpevněné plochy lze provést na základě stavebního povolení, které vydá obecný stavební úřad.

Hlavní účastníci územního řízení:

Recycling - kovové odpady a.s., IČ 25252852, Hermannova 561, 583 01 Chotěboř,

Zastoupený

Ing. Pavel Šejna, Alfonse Muchy 822, 561 51 Letohrad

ROZHODNUTÍ - stavební povolení

na stavbu:

Provozovna Holice na pozemku p.č. 2427/18 k.ú. Holice v Čechách

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2427/18 v katastrálním území Holice v Čechách.

- **Obslužný objekt**, jednopodlažní, nepodsklepený, ve tvaru rovnoběžníku o rozměrech 13,0 x 8,2m, střecha sedlová výška stavby 5,25m. Stavba obsahuje tyto prostory: kancelář, hygienické zařízení, 3x sklad
Stavba bude napojena na elektrickou energii, veřejný vodovod, splaškovou kanalizaci. Vytápění zajištěno elektrické přímotopé.
Vjezd na pozemek je stávající.

Zastavěná plocha105,4 m²

Obestavěný prostor.....511,1 m²

- **Zpevněné plochy** – Jedná se o betonovou plochu v areálu pro ukládání odpadu, dlážděný vjezd do areálu a odstavné parkovací stání.
Zpevněná plocha871,7 m²

I. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; Ing. Pavel Šejna. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Kontrola základové spáry
 - b) Kontrola založení zdiva 1.N.P.
 - c) Kontrola výztuže věnců
 - d) Kontrola stropní konstrukce
 - e) Kontrola zakrytých konstrukcí
 - f) Kontrola instalací
5. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Při realizaci stavby bude veden stavební deník dle § 157.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.
8. V průběhu stavby budou dodrženy požadavky požárně bezpečnostního řešení, které je součástí dokumentace pro stavební povolení.
9. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Odpady lze likvidovat nebo jiným způsobem zneškodňovat pouze na zařízeních k tomu určených a odsouhlasených.

10. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy.
11. Užívání dokončené stavby je možné za předpokladu splnění ustanovení § 119 a § 122 stavebního zákona.
12. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude stavebnímu úřadu s datem zahájení stavby oznámen.
13. Součástí oznámení o užívání stavby stavebnímu úřadu budou výsledky předepsaných zkoušek a doklady, že materiály použité při stavbě a mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby byly schválené výrobky v souladu s předpisy o státním zkušebnictví nebo příslušné certifikáty. Tyto doklady vyžádají při nákupu.
14. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
15. Stavba bude provedena v souladu s požárně bezpečnostním řešením stavby.
16. Stavba bude provedena v souladu se závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Pardubického kraje s těmito podmínkami:
 - V souladu s §124 stavebního zákona bude stanoven zkušební provoz
 - V rámci zkušebního provozu bude provedeno měření hluku z provozu všech stacionárních zdrojů hluku souvisejících s provozem sběrného dvora společnosti Recykling-kovové odpady a.s. (tj. maximální počet pohybů nákladních vozidel po areálu, nakládka a vykládka vozidel, vagónů, pohyby vysokozdvizného vozíku, manipulace s odpadem atd.) měření hluku bude provedeno v době denní při maximálním provozu areálu u nejbližších chráněných venkovních prostorů k RD č.p. 711, č.p.709 a č.p.740 v ul. Puškinova, Holice.
 - Ve zkušebním provozu bude měření osvětlení ověřeno splnění požadavků normy ČSN EN 12464-1 (Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1:Vnitřní pracovní prostory) na osvětlení pracovních míst.
17. Před oznámením užívání stavby stavebník provede zkušební provoz za účelem měření hluku a osvětlení jak je uvedeno v bodu 16. a jeho výsledky připojí k žádosti o kolaudační souhlas.
18. Stavba je navržena v ochranném pásmu dráhy regionální železniční tratě Chrudim město-Borohrádek v žkm 38,89 – 38910 vpravo. Drážní úřad, Praha vydal dne 9.9.2011 pod zn. MP-SOP1595/11-2/Hm a DUCR-43549/11/Hm souhlas ke zřízení stavby s těmito podmínkami:
 - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny ani poškozeny drážní objekty, zařízení a inženýrské sítě.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
19. Stavba bude provedena v souladu se souhrnným stanoviskem Správy železniční dopravní cesty, s.o. Hradec Králové, vydaném dne 12.3.2012 pod č.j. 2729/12-SDC SVČ-150 s těmito podmínkami:
 - 1) Před zahájením prací musí být objednáno vytyčení sítí a dozor (na náklady investora). Při provádění prací požadujeme splnit následující podmínky jednotlivých sítí:
 - SEE: v zájmovém prostoru se nacházejí podzemní kabelové sítě NN v majetku SŽDC v naší správě. Kabelové trasa byla vyznačena ve vyj.č.j.12099/2011. Tato trasa je vyznačena pouze informativně. Přesnou polohu je třeba určit vytyčením. Toto zajistí na objednávku p. Vlastimil Kopecký, tel.972322811. Výstavbou oplocení nesmí být dotčeno ochranné pásmo kabelového vedení, tj. vzdálenost 1m od trasy kabelu na obě strany. Kabel musí být v místě pojiždění těžkou technikou a v místě uložení těžkého materiálu zajištěn proti poškození

vhodnou chráničkou a zpevněním povrchu. Křížení a souběhy kabelových tras musí být provedeny dle platných ČSN. Uložený materiál na kabelové trase musí být v případě potřeby do 24 hodin odklizen. Způsob ochrany kabelové trasy požadujeme předložit k vyjádření po provedeném vytyčení kabelových sítí a zjištění způsobu stávajícího uložení sítí. V předloženém PS toto není řešeno.

- SSZT Pardubice: v zájmovém území se nachází kab. trasa ve správě SSZT. Souhlasíme s navrženým provedením stavby za dodržení těchto podmínek:

Stavba oplocení musí dodržet ochr. pásmo kab.trasy (1m)

Kab.trasa v místě vjezdu musí být uložena do chráničky s nosností dostatečnou pro přejíždění těžkých mechanismů a nákl. aut, na náklady žadatele.

Při křížení sítí je nutno dodržovat ČSN 736005

Vytyčení objednejte na tel. 724947734 p. Stránský

- 2) V předstihu před zahájením výstavby (min.14 dní) požadujeme vyrozumět drážní dozor nad stavbami v OPD pracovníka Správy tratí Pardubice – vrchního správce tratí STO Choceň oblast Moravany p. Moravany p. Kalaše tel. 724403558
 - 3) Požárně nebezpečný prostor nesmí zasahovat na sousední drážní pozemek ČD p.č.2427/7 k.ú. Holice v Č.
 - 4) Při provádění prací musí být dodržena příslušná ustanovení zákona o drahách č.266/1994 v platném znění, vyhláška 177/1995Sb. stavební a technický řád drah v platném znění a další příslušné platné normy ČSN
 - 5) Pracovní činnosti nesmí být ohrožena ani omezena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
 - 6) Stavba bude navržena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
 - 7) Musí být zajištěno, aby povrchové vody ze zpevněných ploch nebyly odváděny do drážních odvodňovacích systémů.
 - 8) Stavbou nebude dotčen sousední drážní pozemek. Oplocení bude realizováno z pozemku investora.
 - 9) Zneškodnění veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou musí být provedeno mimo pozemek dráhy v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími vyhláškami v platném znění.
 - 10) Před vydáním kolaudačního souhlasu musí být na technický úsek SŽDC a SDC severovýchodní Čechy předány zápisy o předání drážního zařízení s jednotlivými správci těchto drážních zařízení (SSŽT, ST, SEE)
 - 11) Prováděcí firma musí při realizaci respektovat pokyny výše uvedeného odpovědného zástupce SŽDC SDC severovýchodní Čechy týkající se bezpečnosti žel. dopravy a žel. zařízení.
 - 12) V ochranném pásmu dráhy nelze podle zákona o drahách č.266/1994Sb. v platném znění provádět jakékoliv stavební práce ve smyslu stavebního zákona bez souhlasu Drážního úřadu.
 - 13) Veškeré změny v projektové dokumentaci požadujeme předložit k novému posouzení.
20. Stavba se nachází v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy v provozování ČEZ Distribuce, a.s. Bude dodrženo vyjádření ČEZ Distribuce a.s. vydané dne 15.12.2011 s těmito podmínkami:
- Při křížení vodovodní a kanalizační přípojky s kabelovým vedením 35kV budou dodrženy vzdálenosti dle platných norem ČSN.
 - Případná kolize stavby se zařízením ČEZ Distribuce, a.s. bude řešena umístěním připravované stavby mimo ochranné pásmo energetického zařízení ČEZ Distribuce, a.s. eventuálně přeložkou tohoto zařízení. Náklady na provedení přeložek uhradí investor stavby, který je vyvolá, majetkové vztahy k energetickému zařízení se realizací přeložek nemění (§47 zák.458/2000Sb)

- Oplocení pozemku bude umístěno mimo ochranné pásmo kabelového vedení 35kV (tj. bude dodržena min. vzdálenost 1m oplocení od kabelového vedení 35kV, měřeno ve vodorovné vzdálenosti kolmo na vedení).
- 21. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000Sb., příslušnými technickými normami (ČSN), podnikovými normami energetiky (PNE) a příloženými podmínkami tak, aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo. Stavebník odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku. Před zahájením jakýchkoli zemních prací proto žádejte na naší Zákaznické lince 840 840 840 o vytyčení trasy podzemního silového zařízení, dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.
- 22. Stavbou nebudou poškozeny sousední pozemky a stavby.
- 23. Po dokončení stavby budou sousední pozemky uvedeny do původního stavu.
- 24. Protože stavební činnost je na území s archeologickými nálezy jsou stavebníci podle § 22 odst.2 zákona č. 20/1987Sb. ve z znění pozdějších změn o státní památkové péči povinni oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. K oznámení o užívání stavby bude předložen expertní list analýzy archeologického výzkumu.

Hlavní účastníci stavebního řízení:

Recycling - kovové odpady a.s., IČ 25252852, Hermannova 561, 583 01 Chotěboř,

Zastoupený

Ing. Pavel Šejna, Alfonse Muchy 822, 561 51 Letohrad

Odůvodnění územního rozhodnutí:

Dne 15.12.2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil opatřením ze 12.1.2012 zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 14.2.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V rámci územního řízení ze strany účastníků řízení ani dotčených orgánů nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky.

V průběhu spojeného řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 až 91 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Stavební úřad posoudil účastníky řízení dle § 85 stavebního zákona.

- *Žadatel: § 85 odst. 1 písm a)*

Recycling - kovové odpady a.s., IČ 25252852, Hermannova 561, 583 01 Chotěboř,

- *Zástupce žadatele:*

Ing. Pavel Šejna, nar. 20.7.1963, Alfonse Muchy 822, 561 51 Letohrad

- *Účastníci řízení dle §85 odst.1 písm b)*

Město Holice, IDDS: hwkbrgj

sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

- *Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm b)*

Jaroslav Tuček, Puškinova č.p. 709, 534 01 Holice v Čechách

BV elektronik s.r.o., IDDS: 56gnsgu

sídlo: V Luhu č.p. 715, 140 00 Praha 4

České dráhy, IDDS: e52cdsf

sídlo: nábr. L.Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynářská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové
Telefonica O2, IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4
Vodovody a kanalizace a.s., IDDS: xsdgx3v
sídlo: Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice 2
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
České dráhy, IDDS: e52cdsf
sídlo: nábr. L.Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1
Správa železniční dopravní cesty, s.o., IDDS: uccchjm
sídlo: Hlaváčova č.p. 206, 530 31 Pardubice 2

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací města Holice. Pozemek parc.č. 2427/18 v k.ú. Holice v Čechách se nachází v ploše čisté výroby / dopravní infrastruktura. Z hlediska souladu s územním plánem sídelního útvaru Holice a v souvislosti s § 6 písm. e) stavebního zákona je výše uvedená stavba možná.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavebníci jsou dle výpisu z katastru nemovitostí vlastníky pozemku parc.č. 2427/18 v katastrálním území Holice v Čechách.

Právní vztah pozemků dotčených stavbou p.č.1643/2 a 2428/15 byl předložen ve formě dohody o souhlasu s umístěním a provedením stavby.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby byl stanoven v souvislosti s rozsahem stavby, jejího budoucího užívání, kapacity a jejich vlivů na okolí, podle toho byl určen i okruh účastníků řízení.

Návrh byl doložen těmito stanovisky:

- Vyjádřením VAK a.s. ze dne 2.9.2011 pod zn.261/11/SI
- Vyjádřením RWE Distribuční služby ze dne 16.11.2011 pod zn.5000550022
- Vyjádřením Telefonica O₂ ze dne 7.6.2011 pod č.j.88494/11
- Vyjádřením ČEZ Distribuce a.s. ze dne 8.8.2011 pod zn.001036240492
- Vyjádřením MU Holice ze dne 13.10.2011 pod č.j. MUHO12034/2011/ŽPSÚ/Kř
- Závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje ze dne 6.10.2011 pod č.j. HZPA-21-969/2011-Pa
- Závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Pardubického kraje ze dne 12.9.2011 pod č.j. KHSPA 13266/2011/HP-Pce
- Stanoviskem k žádosti k připojení ČEZ ze dne pod č. 4120724003
- Stanoviskem ČR – státní energetické inspekce ze dne 20.1.2012 pod zn.114/12/52.101/Bš
- Drážní úřad, Praha ze dne 9.9.2011, č.j. MP-SOP1595/11-2/Hm
- Souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, s.o. Hradec Králové ze dne 12.3.2012 zn.2729/12-SDC SVČ-150
- Rozhodnutím MÚ Holice – zvláštní užívání silnice ze dne 12.10.2011 pod č.j. MUHO12034/2011/ŽPSÚ/Mh

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad upozorňuje stavebníka, že rozhodnutí MÚ Holice za dne 12.10.2011 pod č.j.

MUHO 12034/2011/ŽPSÚ/Mh, kterým bylo povoleno zvláštní užívání komunikace je platné a podmínky není třeba opakovat v podmínkách stavebního povolení.

Odůvodnění stavebního povolení

Stavební úřad opatřením ze dne 12.1.2012 oznámil zahájení stavebního řízení v rámci spojeného řízení s územním známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu pro podání případných námitek a připomínek nejpozději do 14.2.2012.

V rámci stavebního řízení nebyly vzneseny ze strany účastníků řízení žádné námítky ani připomínky.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 109 až §114 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad posoudil účastníky řízení dle § 109 stavebního zákona.

- Stavebník: § 109 odst. 1 písm a)

Recycling - kovové odpady a.s., IČ 25252852, Hermannova 561, 583 01 Chotěboř,

- zástupce stavebníka:

Ing. Pavel Šejna, nar. 20.7.1963, Alfonse Muchy 822, 561 51 Letohrad

- Účastníci řízení: § 109 odst. 1 písm e)

Jaroslav Tuček, Puškinova č.p. 709, 534 01 Holice v Čechách

BV elektronik s.r.o., IDDS: 56gnsgu

sídlo: V Luhu č.p. 715, 140 00 Praha 4

České dráhy, IDDS: e52cdsf

sídlo: nábr. L.Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1

Město Holice, IDDS: hwkbrgj

sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4

Vodovody a kanalizace a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice 2

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

České dráhy, IDDS: e52cdsf

sídlo: nábr. L.Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1

Správa železniční dopravní cesty, s.o., IDDS: uccchjm

sídlo: Hlaváčova č.p. 206, 530 31 Pardubice 2

Stavebníci jsou dle výpisu z katastru nemovitostí vlastníky pozemku parc.č. 2427/18 v katastrálním území Holice v Čechách.

Právní vztah pozemků dotčených stavbou p.č.1643/2 a 2428/15 byl předložen ve formě dohody o souhlasu s umístěním a provedením stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavebník ke stavebnímu řízení předložil veškeré požadované doklady potřebné k náležitému posouzení stavby. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Projektová dokumentace byla vypracována v souladu s § 158 stavebního zákona oprávněnou osobou, která získala oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštního předpisu.

Zkušební provoz byl stanoven v podmínkách stavebního povolení z důvodu požadavku plynoucího ze závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Pardubického kraje Pardubice.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Holice odboru ŽP a stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

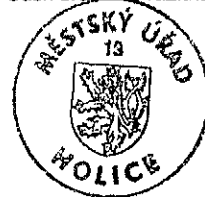
Stavební povolení nabude právní moci po nabytí právní moci územního rozhodnutí (popřípadě může být datum nabytí právní moci shodné).

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Helena Sedláková v. r.
zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu



Otisk úředního razítka



Za správnost vyhotovení: Jitka Konvičná

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno na úřední desce po dobu 15-ti dnů (15 den = den doručení územního rozhodnutí)

Vyvěšeno.....

sejmuto.....

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 3000,- Kč byl zaplacen dne 19.12.2011 č.d. 10010

Doručí se:

Územní rozhodnutí:

- Žadatel:
Recycling - kovové odpady a.s., IČ 25252852, Hermannova 561, 583 01 Chotěboř,
- zástupce žadatele: doporučeně do vlastních rukou na doručenkou
Ing. Pavel Šejna, nar. 20.7.1963, Alfonse Muchy 822, 561 51 Letohrad

- Účastníci řízení : doporučeně na dodejku

Město Holice, IDDS: hwkbrgj

sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

- účastníci řízení: veřejná vyhláška

Jaroslav Tuček, Puškinova č.p. 709, 534 01 Holice v Čechách

BV elektronik s.r.o., IDDS: 56gnsgu

sídlo: V Luhu č.p. 715, 140 00 Praha 4

České dráhy, IDDS: e52cdsf

sídlo: nábrž. L.Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4

Vodovody a kanalizace a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice 2

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

České dráhy, IDDS: e52cdsf

sídlo: nábrž. L.Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1

Správa železniční dopravní cesty, s.o., IDDS: uccchjm

sídlo: Hlaváčova č.p. 206, 530 31 Pardubice 2

Stavební povolení:

- stavebník:

Recycling - kovové odpady a.s., IDDS: 9njuwpp

sídlo: Hermannova č.p. 561, 583 01 Chotěboř

-zástupce stavebníka: doporučeně do vl. rukou

Ing. Pavel Šejna, Alfonse Muchy č.p. 822, 561 51 Letohrad

- Účastníci řízení: doporučeně do vlastních rukou , na dodejku, datové schránky

Jaroslav Tuček, Puškinova č.p. 709, 534 01 Holice v Čechách

BV elektronik s.r.o., IDDS: 56gnsgu

sídlo: V Luhu č.p. 715, 140 00 Praha 4

České dráhy, IDDS: e52cdsf

sídlo: nábrž. L.Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4

Vodovody a kanalizace a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice 2

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

České dráhy, IDDS: e52cdsf

sídlo: nábrž. L.Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1

Správa železniční dopravní cesty, s.o., IDDS: uccchjm

sídlo: Hlaváčova č.p. 206, 530 31 Pardubice 2