

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 16844/2012/ŽPSÚ/HI

Holice 6.3.2013

Č.j.: MUHO/03178/2013

Vyřizuje: Iva Horáková

oprávněná úřední osoba

Tel.: 466741251

E-mail: horakova@metstoholice.cz

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28.12.2012 podal

Ing. Jan Vlček, nar. 13.1.1968, Hoděšovice 158, 533 22 Býšť

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Oplocení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 444/14, 468/2 v katastrálním území Hoděšovice.

Druh a účel umísťované stavby:

Stavba obsahuje:

- Oplocení bude začínat u hranice s parcelou č. 465/2 – v bodě 2. Poloha lomových bodů oplocení 2 – 7 je uvedena na celkové situaci stavby. Od bodu 2 do bodu 3 bude plotové pole, které bude vzhledově i výškově sladěno s oplocením vstupní branky a vjezdové brány. Vstupní branka je široká 1,2 m, šířka dvoukřídle vjezdové brány je 3,5 m. Výška branky a brány bude 140 cm, konstrukce rámu bude žárově zinkovaná, na konstrukci budou dřevěné plotovky. Vjezdová brána bude opatřena pohony pro dálkové ovládání otevírání brány.
- Mezi bodem 4 a 5 bude plot z pletiva s podhrabovou deskou a patkou. Výška plotu bude 155 cm. V úseku mezi body 5 – 6 a 6 – 7 bude stejný typ plotu s tím rozdílem, že výška plotu bude 130 cm. Pletivo z ocelových drátů je žárově zinkováno a je potaženo PVC v zelené barvě.
- Na spojnici bodů 4 a 5 bude v rohu u bodu 5 zahradní branka šířky 1 m. Mezi body 6 a 7 bude pod plotem osazen propustek DN 300, který umožní průtok povrchové vody mezi pozemky parc.č. 468/1 (PK) a parc.č. 444/14
- Celková délka oplocení je 150,3 m, výška je 1,3 – 1,55 m

Umístění stavby na pozemku :

- **oplocení při hranici s pozemem parc.č. 444/11, parc.č. 4389 (PK), parc.č. 444/21, 444/9 a parc.č. 465/2**

Vymezení území dotčeného vlivy stavby a druhů pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

- stavbou přímo dotčené pozemky a stavby na nich vč. druhů pozemků: parc.č. 444/14 (trvalý travní porost) a parc.č. 468/2 (trvalý travní porost)
- sousední pozemky, které mohou být jakýmkoli způsobem tímto územním rozhodnutím dotčeny; parc.č. 444/11, parc.č. 4389 (PK), parc.č. 444/21, 444/9 a parc.č. 465/2

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou projektové dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 444/14, 468/2 v katastrálním území Hoděšovice tak, jak je zakresleno v situačním výkrese, který je součástí projektové dokumentace.
3. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude zpracována oprávněnou osobou a v souladu s vyhl.č. 499/2006Sb.
4. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daným zákonem č. 458/2000Sb.příslušnými normami a podnikovými normami, tak aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo.
5. V dané lokalitě nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů a k ohrožení kvality podzemních ani povrchových vod.
6. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000Sb., příslušnými technickými normami (ČSN), podnikovými normami energetiky (PNE) a příloženými podmínkami tak, aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo. Stavebník odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku. Před zahájením jakýchkoli zemních prací proto žádejte na naší Zákaznické lince 840 840 840 o vytyčení trasy podzemního silového zařízení, dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Jan Vlček, nar. 13.1.1968, Hoděšovice 158, 533 22 Býšť

Odůvodnění:

Dne 28.12.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 6.3.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Marie Vlachá, Blanka Pfeiferová, Oldřich Zíma, Cyril Metelka, Jiří Metelka, Ing. Zdeněk Dvořák, Zuzana Dvořáková, Obec Býšť

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Helena Sedláková
zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu



Otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 12-03-2013

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích zaplacen dne 6.3.2013 ve výši 1000,-Kč.

Obdrželi:

Žadatel: dle § 85 odst. 1 písm a) (doporučeně do vlastních rukou):

Ing. Jan Viček, nar. 13.1.1968, Hoděšovice 158, 533 22 Býšť

MĚSTSKÝ ÚŘAD
534 14 HOLICE

Účastníci řízení: dle § 85 odst. 1 písm b) (do DS):

Obec Býšť, IDDS: twzbnmk

sídlo: Býšť č.p. 133, 533 22 Býšť

Účastníci řízení: dle § 85 odst. 2 písm b) (veřejnou vyhláškou nebo do DS):

Marie Vlachá, Kubelíkova č.p. 426, 503 46 Třebechovice pod Orebem

Blanka Pfeiferová, Smetanovo nábřeží č.p. 952/24, 500 02 Hradec Králové 2

Oldřich Zíma, Brněnská č.p. 37/78, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Cyril Metelka, Hoděšovice č.p. 41, 533 22 Býšť

Jiří Metelka, Václavická č.p. 1116, 547 01 Náchod 1

Ing. Zdeněk Dvořák, Sekaninova č.p. 405/16, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové 11

Zuzana Dvořáková, Sekaninova č.p. 405/16, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové 11