

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice
Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 06491/2012/ŽPSÚ/HI
Č.j.: MUHO/07049/2012
Vyřizuje: Iva Horáková
oprávněná úřední osoba
Tel.: 466741251
E-mail: horakova@mestoholice.cz

Holice 24.5.2012

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ

- ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ – (veřejná vyhláška)
- STAVEBNÍ ŘÍZENÍ
- SPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ O UDĚLENÍ VÝJIMKY
- A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Karel Volejník, nar. 12.5.1970, Chvojenec 210, 534 01 Holice v Čechách,
Dagmar Volejníková, nar. 28.5.1976, Chvojenec 210, 534 01 Holice v Čechách

(dále jen "stavebník") dne 15.5.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

Přístřešek skladu a vestavba komína u RD č.p. 210, Chvojenec

na pozemku st. p. 279, parc. č. 1378/2 v katastrálním území Chvojenec. Stavebník dále požádal o udělení výjimky z ustanovení § 25 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů (Jedná se o umístěnou přístavbu přístřešku skladu u RD, která je umístěna 1m od hranice pozemku). Uvedeným dnem bylo zahájeno územní, stavební řízení a správní řízení o udělení výjimky.

Popis stavby:

- **Přístavba skladu jednoduchá přizemní stavba, bude zděná, půdorys obdélníkového tvaru o rozměrech 4,0 x 3,0 m, střecha přizpůsobena stávajícímu RD – prodloužení střechy RD ve stejném spádu**
- **Vestavba komína pro lokální topidlo (krbová kamna o výkonu 8kW), bude instalován tříplášťový nerezový komín s opláštěním.**

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a správní řízení dle § 44 a § 47 správního řádu na udělení výjimky z ustanovení § 25 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140

odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

25. června 2012 (pondělí) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných **MÚ kancelář č. 224.**

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci územního řízení uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 a pátek 8,00 - 12,00 hodin). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci stavebního řízení mohou uplatnit nejpozději do 25.6.2012.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí **do 25.6.2012** po uplynutí této lhůty správní orgán ve věci rozhodne.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem a to na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Doručování oznámení a rozhodnutí se řídí správním řádem a stavebním zákonem.

Helena Sedláková
zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLICE
15

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu 15ti dnů na úřední desce (příslušná obec, Městský úřad Holice), 15tý den je poslední den doručení.

Vyvěšeno..... Sejmuto.....

Razítko orgánu, který provedl vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky. Potvrzená sejmutá vyhláška bude vrácena zpět na stavební úřad.

Obdrží:**Územní řízení:**

Žadatel: § 85 odst. 1 písm a) (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

Karel Volejník, nar. 12.5.1970, Chvojenec 210, 534 01 Holice v Čechách,

Dagmar Volejníková, nar. 28.5.1976, Chvojenec 210, 534 01 Holice v Čechách

Účastníci řízení dle §85 odst.2 písm b) (doporučeně do vlastních rukou na dodejku nebo do DS):

Zdeněk Tvrdý, Chvojenec č.p. 246, 534 01 Holice v Čechách

Radka Tvrdá, Chvojenec č.p. 246, 534 01 Holice v Čechách

Luděk Kotfald, Chvojenec č.p. 174, 534 01 Holice v Čechách

Pavčina Kotfaldová, Chvojenec č.p. 174, 534 01 Holice v Čechách

Obec Chvojenec, IDDS: hjpa9wu

sidlo: Chvojenec, 534 01 Holice v Čechách

Stavební řízení:

Stavebník: § 109 odst. 1 písm a) (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

Karel Volejník, nar. 12.5.1970, Chvojenec 210, 534 01 Holice v Čechách,

Dagmar Volejníková, nar. 28.5.1976, Chvojenec 210, 534 01 Holice v Čechách

Účastníci řízení: § 109 odst. Písm e) (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou nebo do DS):

Zdeněk Tvrdý, Chvojenec č.p. 246, 534 01 Holice v Čechách

Radka Tvrdá, Chvojenec č.p. 246, 534 01 Holice v Čechách

Luděk Kotfald, Chvojenec č.p. 174, 534 01 Holice v Čechách

Pavčina Kotfaldová, Chvojenec č.p. 174, 534 01 Holice v Čechách

Obec Chvojenec, IDDS: hjpa9wu

sidlo: Chvojenec, 534 01 Holice v Čechách

Oznámení o zahájení správního řízení o udělení výjimky: (doporučeně do vlastních rukou)

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm a), zákona č. 500/2004 Sb.

Karel Volejník, nar. 12.5.1970, Chvojenec 210, 534 01 Holice v Čechách,

Dagmar Volejníková, nar. 28.5.1976, Chvojenec 210, 534 01 Holice v Čechách