

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 08993/2012/ŽPSÚ/Ko

Holice 3.9.2012

Č.j.: MUHO/11357/2012

Vyřizuje: Konvičná Jitka

oprávněná úřední osoba

Tel.: 466 741 252

E-mail: konvicna@mestoholice.cz

ROZHODNUTÍ

- **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ (VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)**
- **STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Výroková část:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až § 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení, kterou dne 4.7.2012 podal

Evžen Krejčík, nar. 1.5.2012, Revoluční 404, 534 01 Holice v Čechách,

Zastoupen:

Ing. Karel Vrbický, Nám. T.G.Masaryka 24, 534 01 Holice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

ROZHODNUTÍ - územní rozhodnutí (veřejná vyhláška)

na stavbu:

„Novostavba rodinného domu na pozemku p.č. 1623/3 a 1623/4“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1623/3, 1623/4 a 1624/1 v katastrálním území Holice v Čechách.

Stavba obsahuje:

- **rodinný dům**
- **vodovodní přípojka**
- **kanalizační přípojka**

- **STL plynová přípojka**
- **domovní přípojky:**
 - **elektro**
 - **NTL rozvod plynu**
 - **kanalizace**
- **oplocení**
- **sjezd**
- **zpevněné plochy**

Umístění stavby na pozemku : zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb

- **rodinný dům** bude umístěn na pozemku parc.č. 1623/4 k.ú. Holice v Čechách
od severní hranice pozemku p.č. 1623/4 bude stavba vzdálena 3,0m
od východní hranice pozemku p.č. 1623/4 bude stavba vzdálena 3,5m
od západní hranice pozemku p.č. 1623/4 bude stavba vzdálena 5,7m
- **vodovodní přípojka** bude umístěna na pozemcích p.č. 1624/1 a 1623/4 k.ú. Holice
- **kanalizační přípojka** bude umístěna na pozemcích p.č. 1624/1 a 1623/4 k.ú. Holice
- **STL plynová přípojka** bude umístěna na pozemcích p.č. 1624/1 a 1623/4 k.ú. Holice
- **domovní přípojky** budou umístěny na pozemku p.č. 1623/4 k.ú. Holice v Čechách
 - **elektro**
 - **NTL rozvod plynu**
 - **kanalizace**
- **oplocení** – západní strana pozemků p.č. 1623/3 a 1623/4 k.ú. Holice v Čechách
- **sjezd** z místní komunikace, pozemek p.č. 1624/1 na pozemek p.č. 1623/4 k.ú. Holice v Čechách.
- **zpevněné plochy**- západně od rodinného domu na pozemku p.č. 1623/4 k.ú. Holice v Čechách

Určení prostorového řešení stavby : zejména půdorysná velikost, výška a tvar a základní údaje o její kapacitě

- **rodinný dům** bude mít nepravidelný tvar o základních rozměrech 16,5 x 12,9 m, střecha pultová, výška stavby 5,06m
- **vodovodní přípojka** v délce cca 15,0 m
- **kanalizační přípojka** v délce cca 10,0 m
- **STL plynová přípojka** v délce 3,0m
- **domovní přípojky v délce**
 - **elektro**..... 13,0 m
 - **NTL rozvod plynu**.....11,0 m
 - **kanalizace**.....2,0 m
- **Oplocení** v délce 29,0 m
- **Sjezd** v šířce 5,0m
- **Zpevněná plocha** – pro parkování osobního auta o ploše 50,0 m²

Vymezení území dotčeného vlivy stavby a druhy pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umístí:

- stavbou přímo dotčené pozemky a stavby na nich vč. druhů pozemků:
p.č. 1623/4zahrada
p.č. 1623/3.....ostatní plocha
p.č. 1624/1ostatní plocha

- sousední pozemky, které mohou být jakýmkoli způsobem tímto územním rozhodnutím dotčeny;
p.č. 1623/2, 1623/1, 1622, 1600/2

Stanoví podmínky pro umístění stavby :

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou projektové dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1623/4, 1623/3 a 1624/1 v katastrálním území Holice v Čechách tak, jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1: 250, který je součástí projektové dokumentace.
3. Za stavební pozemek je vymezena část pozemku p.č. 1623/4 a 1623/3 o celkové ploše cca 250m², daná zastavěnou plochou rodinného domu a zpevněné plochy.
4. Stavba bude napojena na elektrickou energii dle smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, č. 12_SOBS01_4120811534 v tomto rozsahu:
 - Připojení par.č. 1623/4 bude možné po rozšíření stávajícího zemního kabelového vedení 1kV. Kabelová skříň SS-100 umístěná u č.p.772 bude pomocí adaptéru změněna na SP200. Z této skříně bude položen nový kabel, který bude ukončen v pilíři se skříní SS-100, umístěném na hranici par.č. 1623/4. Délka kabelové trasy bude cca 25,0m. Rozvaděč měření bude umístěn z veřejně přístupného místa v oplocení p.č. 1623/4.
(Elektropřipojka bude povolena samostatným řízením)
5. Stavba vodovodní přípojky bude umístěna a provedena v souladu s vyjádřením VAK Pardubice, a.s. vydaném dne 11.4.2012 pod zn. 93/12/SI s těmito podmínkami:
 - Stavbu možno napojit na stávající litinové potrubí DN 100.
 - Vodoměr bude umístěn v objektu na přístupném a temperovaném místě.
 - Vodovodní přípojka bude vedena nejkratším směrem od potrubí do napojovaného objektu a zůstane v majetku odběratele.
 - Skladba materiálu vodovodní přípojky a její trasa bude určena střediskem VAK Holice.
 - Po záhozu vodovodní přípojky bude přizván zástupce VAK ke kontrole osazení poklopu na vodovodní přípojce.
 - Na kanalizaci je možno novostavbu napojit do stávající kanalizace DN 400 v ulici Revoluční, do horní části navrtáním nikoliv vybouráním.
 - Přípojka bude zhotovena z žebrovaného polypropylenového potrubí ULTRA RIB2. Napojovací kus musí být zapraven tak, aby nedocházelo k pronikání zeminy a balastních vod do kanalizace.
 - Do kanalizační přípojky možno napojit dešťové vody.
 - Na kanalizační přípojce musí být zhotovena revizní šachta min. DN 400 pro možnost čištění.
 - Před záhozem kanalizační přípojky musí být přizván zástupce VAK ke kontrole stanovených podmínek.
 - Požadujeme předložit dokumentaci skutečného provedení kanalizační přípojky
6. Stavba STL plynové přípojky bude umístěna a provedena v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. vydaném dne 31.5.2012 pod zn. 5000636943.
7. Při provádění přípojek budou dodrženy podmínky vyjádření Telefonica Czech Republic, a.s. ze dne 19.12.2013 č.j.190439/11

Hlavní účastníci územního řízení:

- stavebník:
Evžen Krejčík, Revoluční 404, 534 01 Holice v Čechách
- zástupce stavebníka:
Ing Karel Vrbický, Nám. T.G.Masaryka 24, 534 01 Holice

ROZHODNUTÍ - stavební povolení

na stavbu:

„Novostavba rodinného domu na pozemku p.č. 1623/3 a 1623/4“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1623/3, 1623/4 a 1624/1 v katastrálním území Holice v Čechách.

Stavba obsahuje:

- **rodinný dům** bude jednopodlažní, nepravidelného tvaru o základních rozměrech 16,5 x 12,9 m, střecha pultová, výška stavby 5,06m
V domě budou provedeny rozvody vody, elektro, odpadní kanalizace a plynu. Vytápění zajištěno tepelným čerpadlem (vzduch – voda), včetně ohřevu TUV. Alternativní vytápění navrženo kotlem na zemní plyn a krbovými kamny.

Stavba bude obsahovat tyto prostory:

zádveří, hala, šatna, WC, koupelna, obývací pokoj+ jídelna+ kuchyňský kout, 2x pokoj, technická místnost

Zastavěná plocha.....194,5 m²
Obytná plocha.....88,0 m²
Užitková plocha.....64,0 m²
Obestavěný prostor.....828,3 m³

- **sjezd sjezd** z místní komunikace, ul. Revoluční, pozemek p.č. 1624/1 na pozemek p.č. 1623/4 k.ú. Holice v Čechách.

I. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; Ing. Karel Vrbický případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Kontrola základové spáry
 - b) Kontrola založení zdiva 1.N.P.
 - c) Kontrola výztuže věnců
 - d) Kontrola stropní konstrukce
 - e) Kontrola zakrytých konstrukcí
 - f) Kontrola instalací
4. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Při realizaci stavby bude veden stavební deník dle § 157.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.
7. V průběhu stavby budou dodrženy požadavky požárně bezpečnostního řešení, které je součástí dokumentace pro stavební povolení.
8. Stavba bude provedena v souladu s závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje vydaném dne 14.5.2012 pod č.j. HSPA-13-403/2012-Pa s těmito podmínkami:
 - Objekt rodinného domu musí být vybaven zařízením autonomní detekce a signalizace

- v souladu s §15 odst.5 vyhl.č. 23/2008Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb (toto zařízení musí být umístěno v části vedoucí k východu, jedná-li se o byt s podlahovou plochou větší než 150m², musí být umístěno další zařízení v jiné vhodné části bytu. V objektu budou umístěny 2ks zařízení autonomní detekce a signalizace.
9. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Odpady lze likvidovat nebo jiným způsobem zneškodňovat pouze na zařízeních k tomu určených a odsouhlasených.
 10. Stavba bude provedena v souladu s bezpečnostními předpisy – nařízení vlády č. 591/2006Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a v souladu s nařízením vlády č. 362/05Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
 11. Parcela č. 1623/4 byla zařazena, dle posudku o hodnocení radonového indexu plochy zástavby do středního radonového rizika. Podle ustanovení atomového zákona č. 18/97Sb. je nutno stavbu chránit proti pronikání radonu z podloží.
 12. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy. Revize el. energie, revize plynových zařízení, topná a tlaková zkouška ústředního vytápění, tlaková zkouška vnitřního vodovodu, těsnost kanalizace, revize hromosvodu, revize spalinové cesty.
 13. Stavba bude zaměřena v souladu s katastrálním zákonem.
 14. Užívání dokončené stavby je možné za předpokladu splnění ustanovení § 119 a § 120 stavebního zákona.
 15. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude stavebnímu úřadu s datem zahájení stavby oznámen.
 16. Součástí oznámení o užívání stavby stavebnímu úřadu budou výsledky předepsaných zkoušek a doklady, že materiály použité při stavbě a mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby byly schválené výrobky v souladu s předpisy o státním zkušebnictví nebo příslušné certifikáty. Tyto doklady vyžádajte při nákupu.
 17. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000Sb., příslušnými technickými normami (ČSN), podnikovými normami energetiky (PNE) a příloženými podmínkami tak, aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo. Stavebník odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku. Před zahájením jakýchkoli zemních prací proto žádejte na naší Zákaznické lince 840 840 840 o vytyčení trasy podzemního silového zařízení, dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.
 18. Protože stavební činnost je na území s archeologickými nálezy jsou stavebníci podle § 22 odst.2 zákona č. 20/1987Sb. ve znění pozdějších změn o státní památkové péči povinni oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
 19. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.

Hlavní účastníci stavebního řízení:

- stavebník:

Evžen Krejčík, Revoluční 404, 534 01 Holice v Čechách

- zástupce stavebníka:

Ing Karel Vrbický, Nám. T.G.Masaryka 24, 534 01 Holice

Odůvodnění:

Dne 4.7.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 19.7.2012 zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 21.8.2012 o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V rámci územního řízení ze strany účastníků řízení ani dotčených orgánů nebyly uplatněny žádné námítky ani připomínky.

V průběhu spojeného řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 až 91 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Stavební úřad posoudil účastníky řízení dle § 85 stavebního zákona.

- Žadatel: § 85 odst. 1 písm a)

Evžen Krejčík, Revoluční 404, 534 01 Holice v Čechách,

- zástupce žadatele:

Ing Karel Vrbický, Nám. T.G.Masaryka 24, 534 01 Holice

- Účastníci řízení dle §85 odst.1 písm b)

Město Holice, IDDS: hwkbrgj

sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

- účastníci řízení dle §85 odst.2 písm b)

Ing. Igor Fisun, Kuttelwascherova č.p. 929/17, Černý Most, 190 00 Praha 9

Daniela Krupincová, Holotín č.p. 34, 535 01 Přelouč

Michaela Laiblová, Némčice č.p. 204, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic

Jaroslava Provazníková, Revoluční č.p. 787, 534 01 Holice v Čechách

Eva Rolcová, Na Drážce č.p. 418, 530 03 Pardubice 3

Lucie Rolcová, Puškinova č.p. 772, 534 01 Holice v Čechách

Mária Rolcová, Erno Košťála č.p. 1016, Studánka, 530 12 Pardubice 12

Veronika Rolcová, Puškinova č.p. 772, 534 01 Holice v Čechách

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4

Vodovody a kanalizace a.s., IDDS: xsdgx3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice 2

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací města Holice, Navrhovaná stavba je umístěna v ploše bydlení v rodinných domech.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavebník je dle výpisu z katastru nemovitostí vlastníkem pozemků parc.č. 1623/3 a 1623/4 v katastrálním území Holice v Čechách.

Právní vztah k pozemku dotčeném stavbou č. 1624/1 byl předložen ve formě dohody o souhlasu s umístěním a provedením stavby.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby byl stanoven v souvislosti s rozsahem stavby, jejího budoucího užívání, kapacitě a jejích vlivů na okolí, podle toho byl určen i okruh účastníků řízení.

Návrh byl doložen těmito stanovisky:

- Vyjádřením VAK a.s. ze dne 11.4.2012 pod zn.93/12/SI
- Vyjádření RWE Distribuční služby ze dne 31.5.2012 pod zn. 5000636943 a ze dne 5.6.2012 pod zn. 5000639745
- Vyjádřením Telefonica O₂ ze dne 19.12.2011 pod č.j. 190439/11
- Vyjádřením ČEZ Distribuce a.s. ze dne 19.12.2011 pod zn.0100018023
- Koordinované stanovisko MÚ Holice ze dne 29.5.2012 pod č.j. MUHO6069/2012/ŽPSÚ/Kř
- Závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje ze dne 14.5.2012 pod č.j. HSPA-13-403/2012-Pa
- Smlouvou o připojení k distribuční soustavě ČEZ ze dne 8.6.2012 pod č.12_SOBS01_4120811534
- Stanoviskem ČR – státní energetické inspekce ze dne 4.5.2012 pod zn.666/12/52.101/Bš
- Smlouvou o připojení k distribuční soustavě RWE č.330050107091
- Rozhodnutím MÚ Holice o připojení na komunikaci ze dne 18.6.2012 pod č.j. MUHO07773/2012/ŽPSÚ/Lo
- Rozhodnutím MÚ Holice – zvláštní užívání silnice ze dne 18.6.2012 pod č.j. MUHO07774/2012/ŽPSÚ/Lo/7

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad upozorňuje stavebníka, že rozhodnutí MÚ Holice ze dne 18.6.2012 pod č.j. MUHO 07773/2012/ŽPSÚ/Lo a ze dne 18.6.2012 pod č.j. MUHO 07774/2012/ŽPSÚ/Lo, kterými bylo povoleno připojení na komunikaci a zvláštní užívání komunikace je platné a podmínky není třeba opakovat v podmínkách stavebního povolení.

Odůvodnění stavebního povolení

Stavební úřad opatřením ze dne 19.7.2012 oznámil zahájení stavebního řízení v rámci spojeného řízení s územním známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu pro podání případných námitek a připomínek nejpozději do 21.8.2012.

V rámci stavebního řízení nebyly vzneseny ze strany účastníků řízení žádné námítky ani připomínky.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 109 až 114 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad posoudil účastníky řízení dle § 109 stavebního zákona.

- Stavebník: § 109 odst. 1 písm a)

Evžen Krejčík, nar. 1.5.2012, Revoluční 404, 534 01 Holice v Čechách,

- zástupce stavebníka:

Ing Karel Vrbický, Nám. T.G.Masaryka 24, 534 01 Holice

- Účastníci řízení: § 109 odst. 1 písm e)
Ing. Igor Fisun, Kuttelwascherova č.p. 929/17, Černý Most, 190 00 Praha 9
Daniela Krupincová, Holotín č.p. 34, 535 01 Přelouč
Michaela Laiblová, Némčice č.p. 204, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic
Jaroslava Provazníková, Revoluční č.p. 787, 534 01 Holice v Čechách
Eva Rolcová, Na Drážce č.p. 418, 530 03 Pardubice 3
Lucie Rolcová, Puškinova č.p. 772, 534 01 Holice v Čechách
Mária Rolcová, Erno Košťála č.p. 1016, Studánka, 530 12 Pardubice 12
Veronika Rolcová, Puškinova č.p. 772, 534 01 Holice v Čechách
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Město Holice, IDDS: hwkbrgj
sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové
Telefonica O2, IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4
Vodovody a kanalizace a.s., IDDS: xsdgv3v
sídlo: Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice 2

Stavebník je dle výpisu z katastru nemovitostí vlastníkem pozemků parc.č. 1623/3 a 1623/4 v katastrálním území Holice v Čechách.

Právní vztah k pozemku dotčeném stavbou č. 1624/1 byl předložen ve formě dohody o souhlasu s umístěním a provedením stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavebník ke stavebnímu řízení předložil veškeré požadované doklady potřebné k náležitému posouzení stavby. Zjistil že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Projektová dokumentace byla vypracována v souladu s § 158 stavebního zákona oprávněnou osobou, která získala oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštního předpisu.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Holice odboru ŽP a stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební povolení nabude právní moci po nabytí právní moci územního rozhodnutí (popřípadě

může být datum nabytí právní moci shodné).

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Vlastimil Zrůst.
vedoucí odboru ŽP a stavebního úřadu



Otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení: Jitka Konvičná

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno na úřední desce po dobu 15-ti dnů (15 den = den doručení územního rozhodnutí)

Vyvěšeno.....

sejmuto.....

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl zaplacen dne 19.7.2012 č.d. 6113

Doručí se:**Územní rozhodnutí:****- Žadatel:**

Evžen Krejčík, Revoluční 404, 534 01 Holice v Čechách,
- zástupce žadatele: doporučeně do vlastních rukou na doručenkou
Ing Karel Vrbický, Nám. T.G.Masaryka 24, 534 01 Holice

- Účastníci řízení : doporučeně do vlastních rukou na dodejku
Město Holice

- Účastníci řízení: veřejnou vyhláškou

Ing. Igor Fisun, Kuttelwascherova č.p. 929/17, Černý Most, 190 00 Praha 9
Daniela Krupincová, Holotín č.p. 34, 535 01 Přelouč
Michaela Laiblová, Němčice č.p. 204, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic
Jaroslava Provazníková, Revoluční č.p. 787, 534 01 Holice v Čechách
Eva Rolcová, Na Drážce č.p. 418, 530 03 Pardubice 3
Lucie Rolcová, Puškinova č.p. 772, 534 01 Holice v Čechách
Mária Rolcová, Erno Košťála č.p. 1016, Studánka, 530 12 Pardubice 12
Veronika Rolcová, Puškinova č.p. 772, 534 01 Holice v Čechách
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Město Holice, IDDS: hwkbrgj
sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové
Telefonica O2, IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4
Vodovody a kanalizace a.s., IDDS: xsdgv3v
sídlo: Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice 2

Stavební povolení:**- Žadatel:**

Evžen Krejčík, Revoluční 404, 534 01 Holice v Čechách,
- zástupce žadatele: doporučeně do vlastních rukou na doručenkou
Ing Karel Vrbický, Nám. T.G.Masaryka 24, 534 01 Holice

- Účastníci řízení: doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, dodejka, datové schránky

Ing. Igor Fisun, Kuttelwascherova č.p. 929/17, Černý Most, 190 00 Praha 9
Daniela Krupincová, Holotín č.p. 34, 535 01 Přelouč
Michaela Laiblová, Němčice č.p. 204, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic
Jaroslava Provazníková, Revoluční č.p. 787, 534 01 Holice v Čechách
Eva Rolcová, Na Drážce č.p. 418, 530 03 Pardubice 3
Lucie Rolcová, Puškinova č.p. 772, 534 01 Holice v Čechách
Mária Rolcová, Erno Košťála č.p. 1016, Studánka, 530 12 Pardubice 12
Veronika Rolcová, Puškinova č.p. 772, 534 01 Holice v Čechách
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Město Holice, IDDS: hwkbrgj
sídlo: Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové
Telefonica O2, IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4
Vodovody a kanalizace a.s., IDDS: xsdgv3v
sídlo: Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice 2