

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VELINY

k. ú. Poběžovice u Holic

k. ú. Borohrádek

k. ú. Horní Jelení

k. ú. Holice v Čechách

k. ú. Ostřetín

k. ú. Ostřetín



LEGENDA:

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK
			Hranice řešeného území
			Hranice katastrálního území
			Hranice zastavěného území k 26. 10. 2012
			Hranice zastavitelných ploch (Z)
			PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
BV	BV		Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
OV	OV		Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM	OM		Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS		Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	OH		Plochy občanského vybavení - hřištní
RI	RI		Plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
RH	RH		Plochy rekreace - plochy staveb pro hromadnou rekreaci
VD	VD		Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
VZ	VZ		Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
TI	TI		Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
TO	TO		Plochy technické infrastruktury - stavby a zařízení pro nakládání s odpady
ZS	ZS		Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
ZP	ZP		Plochy zeleně - přírodního charakteru
ZV	ZV		Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
PV	PV		Plochy veřejných prostranství
DS	DS		Plochy dopravní infrastruktury - silniční
DZ	DZ		Plochy dopravní infrastruktury - železniční
W / W			Plochy vodní a vodohospodářské
NP			Plochy přírodní
NL			Plochy lesní
NZ			Plochy zemědělské
NSpz			Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělská
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
↔↔↔			Vrchní elektrické vedení VN
■	OTS1		Trafostanice
—			Vodovodní řád včetně ochranného pásma
—			Vodojem
—			Vrty s evidovanými údaji / objekty využívané k odběru vody
—	CS		Čerpací stanice
—			Komunikační vedení včetně ochranného pásma
—			Dálkový optický kabel
—			Radioreléová trasa
—			STL plynovod
—			Čistírna odpadních vod
—			Splásková kanalizace
—			Dešťová kanalizace
			LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ
—			Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
—			Nadregionální biokoridor
—			Lokální biokoridor
—			Lokální biocentrum
—			Interakční prvek
—			Významný krajinný prvek Velinský potok
—			Území s archeologickými nálezy
—			Nemovitá kulturní památka
—			Památka místního významu / navržená k přesunutí
—			Významný strom, skupina stromů
—			Plochy PUPFL
—			Les zvláštního určení
—			Pásmo 50 m od hranice PUPFL
—			Ochranné pásmo silnice
—			Zóna havarijního plánování
—			Ochranné pásmo železnice
—			Koridor pro létání v malých a přilehlých výškách
—			Ochranné pásmo elektrorozvodů, výroby elektřiny
—			Chráněné ložiskové území
—			Výhradní plocha ložiska
—			Stará ekologická zátěž - skládka (ČGS)
—			Pásmo hygienické ochrany ČOV
—			Investice do půdy (meliorace) / hlavní odvodňovací zařízení
—			Značená turistická stezka
—			Značená cyklotrasa (návrh cyklostezky)
—			Cyklostezka Veliny - Borohrádek / odpočinkový altán
—			Naučná stezka - převážně souběh s cyklostezkou
—			Mokřad
			VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY, ASANACE A OPATŘENÍ
	VU1		Prvek ÚSES - Nadregionální biokoridor K74

Celé řešené území je zranitelnou oblastí, migračně významným územím,
a nachází se v ochranném pásmu letištního radiolokačního prostředí.

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VELINY KOORDINAČNÍ VYKRES

1

Projektant:		REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIER HRADEC KRÁLOVÉ	
REGIO, projektový ateliér s.r.o.			
Autorský kolektiv:			
Ing. arch. Jana Šejtlová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Ing. arch. Ludmila Svobodová Lucie Hostáková, Jan Harčarik, Pavel Kupka, Ing. Zlata Macháčová, Ing. Zuzana Baladová			
Objednatel:	Obec Veliny	Návrh:	listopad 2012
Měřítko:	1 : 5 000		