

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice
Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 13602/2012ŽPSÚ/Hi
Č.j.: MUHO/15795/2012
Vyřizuje: Iva Horáková
oprávněná úřední osoba
Tel.: 466741251
E-mail: horakova@mestoholice.cz

Holice 3.12.2012

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ

- ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ – (veřejná vyhláška)
- STAVEBNÍ ŘÍZENÍ
- A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Jana Bartlová, nar. 17.10.1985, V Peklovcích 814, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto,
Lubomír Bartl, nar. 1.2.1984, V Peklovcích 814, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

(dále jen "stavebník") dne 15.10.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**novostavba rodinného domu včetně napojení na sítě (elektro, voda, plyn a kanalizace),
přípojka vody, elektro, plynu, splašková kanalizace včetně domovních rozvodů,
zpevněné plochy, vsakovací rýha, větrolam a bazén**

na pozemku parc. č. 116 v katastrálním území Dolní Roveň. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Popis stavby:

- **rodinný dům bude zděný, nepodsklepený přízemní, půdorys do tvaru L o rozměrech 16,2 x 23,35 m, střecha sedlová, výška hřebene 6,0 m, spád střechy 25°**
- **elektropřípojka** – CYKY-J 4x16, CYKY-O 3x1,5, délka cca 2,0 m
- **přípojka voda** – PE-HD SDR11, 32x3, délka cca 10,0 m
- **přípojka plynu** – PE-SDR 11, 32x3, 0,5%, délka cca 14 m
- **přípojka splaškové kanalizace** – PVC KG, DN 150, min. 2%, délka cca 6,0 m
- **domovní přípojky, elektro, vody, kanalizace, STL + NTL plynu, přípojky jsou v délkách:**
 - elektro cca 14,0 m
 - voda cca 12,0 m
 - STL přípojka zemního plynu + NTL rozvod plynu cca 9,0 m
 - Kanalizace délka cca 15,0 m
- **vsakovací rýha** na dešťovou vodu, o rozměrech 2 x 8 m, výška 1 m
- **větrolam** - v severovýchodní části pozemku bude zděná stěna výšky 2,0 m, půdorys do

tvaru U o rozměrech 11,55 x 11,2 m

- **bazén** – půdorysný rozměr 8 x 3,5 m
- **zpevněné plochy** cca 130 m²

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

14. ledna 2013 (pondělí) v 9:30 hodin

se schůzkou pozvaných MÚ Holice, kancelář č. 224.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci územního řízení uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 a pátek 8,00 - 12,00 hodin). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci stavebního řízení uplatnit nejpozději do **14.1.2013**.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí do 14.1.2013 po uplynutí této lhůty správní orgán ve věci rozhodne.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem a to na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

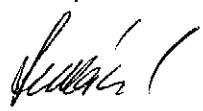
Stavební úřad může podle § 173 odst.1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle

§ 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Doručování oznámení a rozhodnutí se řídí správním řádem a stavebním zákonem.

Helena Sedláková
zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu


MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLICE

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu 15ti dnů na úřední desce (příslušná obec, Městský úřad Holice), 15tý den je poslední den doručení.

Vyvěšeno..... Sejmuto.....

Razítko orgánu, který provedl vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky. Potvrzená sejmutá vyhláška bude vrácena zpět na stavební úřad.

Obdrží:

Územní řízení:

Žadatel: § 85 odst. 1 písm a) (doporučené do vlastních rukou na doručenkou):
Jana Bartlová, nar. 17.10.1985, V Peklovicích 814, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto,
Lubomír Bartl, V Peklovicích 814, 566 01 Vysoké Mýto

Účastníci řízení dle §85 odst.2 písm b) (doporučené do vlastních rukou na dodejku nebo do DS):

Josef Hoznedr, Prodloužená č.p. 265, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Jan Hoznedr, Hradecká č.p. 402/70, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11
Květoslava Ševčíková, Dolní Roveň č.p. 12, 533 71 Dolní Roveň
Obec Dolní Roveň, IDDS: bz6azkj
sídlo: Dolní Roveň č.p. 1, 533 71 Dolní Roveň
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgx3v
sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice v Čechách
Telefonica O2, IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4

Dotčené orgány (do DS):

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69
sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2

Stavební řízení:

Stavebník: § 109 odst. 1 písm a) (doporučené do vlastních rukou na doručenkou):
Jana Bartlová, V Peklovicích č.p. 814, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto
Lubomír Bartl, V Peklovicích č.p. 814, 566 01 Vysoké Mýto

Účastníci řízení: § 109 odst. Písm e) (doporučené do vlastních rukou na doručenkou nebo do DS):

Josef Hoznedr, Prodloužená č.p. 265, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Jan Hoznedr, Hradecká č.p. 402/70, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11

Květoslava Ševčíková, Dolní Roveň č.p. 12, 533 71 Dolní Roveň
Obec Dolní Roveň, IDDS: bz6azkj

sídlo: Dolní Roveň č.p. 1, 533 71 Dolní Roveň

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgx3v

sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice v Čechách

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4

Dotčené orgány (do DS):

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69
sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2