

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 07388/2011/ŽPSÚ/Hi

Holice 3.1.2013

Č.j.: MUHO/00105/2013

Vyřizuje: Iva Horáková
oprávněná úřední osoba

Tel.: 466741251

E-mail: horakova@mestoholice.cz

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 18.5.2011 podal

Obec Jaroslav, IČO 00273708, Jaroslav, 534 01 Holice v Čechách

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby protipovodňová opatření Jaroslav

spočívající v:

- Záchytný příkop podél lesa
- Záchytný příkop od lesa
- Protipovodňový val
- Kanalizace, délka cca 190 m

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 603/1 – záchytný příkop podél lesa, parc.č. 238/2 a 271/1 – záchytný příkop od lesa, parc.č. 283; 287 a 282/1 – protipovodňový val, parc.č. 283 a 272 – kanalizace v katastrálním území Jaroslav.

Stavba obsahuje:

- SO 01 - Záchytný příkop podél lesa – změna, úprava stávající stavby
- SO 04 - Záchytný příkop od lesa – úprava stávající stavby
- SO 03 - Protipovodňový val – nová stavba

- SO 03 - Kanalizace – nová stavba

Umístění stavby na pozemku:

- Protipovodňový val parc.č. 283; 287 a 282/1
- Kanalizace parc.č. 283 a 272

Určení prostorového řešení stavby:

- Protipovodňový val – celková délka 306 m, potřebná kubatura násypu – 2378 m³, zatrubnění v délce – 190 m, Ø 0,4 m, část valu je realizována (hloubka 0,4 – 1,3 m, šířka 1 – 2,4 m)
- Kanalizace – DN 400, délka cca 190 m, včetně 2 x revizní šachty Ø 0,6 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby a druhů pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

- stavbou přímo dotčené pozemky a stavby na nich vč. druhů pozemků: parc.č. 283 (orná půda); 287 (orná půda) a 282/1 (orná půda) – protipovodňový val, parc.č. 283 (orná půda) a 272 (trvalý travní porost) - kanalizace v katastrálním území Jaroslav.
- sousední pozemky, které mohou být jakýmkoli způsobem tímto územním rozhodnutím dotčeny; parc.č. 287 (orná půda), parc.č. 238/31 (orná půda), parc.č. 239/3 (ostatní plocha), parc.č. 270 (orná půda), parc.č. 271/1 (vodní plocha), parc.č. 271/3 (vodní plocha), parc.č. 282/2 (orná půda), parc.č. 607 (orná půda) v katastrálním území Jaroslav.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 283; 287 a 282/1 – protipovodňový val, parc.č. 283 a 272 - kanalizace v katastrálním území Jaroslav tak, jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1:2000, který je součástí projektové dokumentace.
3. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude zpracována oprávněnou osobou a v souladu s vyhl.č. 499/2006Sb.
4. Za stavební pozemek je vymezena část pozemku p.č.235/4; 607; 235/1; 282/1 ZE (LV 75), 282/2 ZE (LV 107), 283 ZE (LV 10001), 606 ZE (LV 212), 233 ZE (LV 62), 235 ZE (LV 212) o celkové ploše 2,2726 ha, která byla vyjmuta ze zemědělského půdního fondu.
5. Při provádění stavby budou splněny podmínky závazného stanoviska Krajského úřadu Pardubického kraje odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 12.10.2011 pod č.j. 86938/2011/OŽPZ/Bo:
 - Investor (Obec Jaroslav) zajistí vytyčení hranic zájmového území a jejich nepřekročení, a to ve výměře odnímaných ploch.
 - Aby bylo zabráněno škodám (§ 8 zákona), provede investor před započatím stavby skryvkou kulturní vrstvy zeminy z celé plochy trvalého záboru.
 - Skrytá, zúrodnění schopná ornice a podorničí budou na náklady investora využity takto:
 - Skrytá ornice i podorničí (cca 4672,8 m³) budou využity takto:

- část ornice (cca 2344 m³) bude rozprostřena na pozemcích parc.č. 497/11; 151/4 a 123 v.k. ú. Vysoká u Holic, zemědělsky obhospodařovaných Zemědělskou společností Ostřetín a.s., Ostřetín 273, 534 01 Holice v Čechách, IČ: 64789462
- část ornice (cca 576,5m³) bude rozprostřena do plochy průlehu na nedotčené části odnímaných parcel a bude i nadále zemědělsky obhospodařována
- podorničí (cca 1752,3 m³) smí být využito na těleso valu
- O činnostech souvisejících se skryvkou kulturní vrstvy zeminy i podorničí, jejím přemístěním a zpětným využití poverde investor stavby stavební protokol (stavební deník) dle § 10 odst. 2 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti OZPF.
- Městský úřad Holice nebude ve smyslu § 11 odst. 4 zákona předepisovat odvozy.
- 6. Budou dodrženy podmínky Lesů ČR ze dne 31.1.2012 pod č.j. LCR164/000333/2012
 - Nesmí dojít k dotčení pozemků s právem hospodařit pro LČR
 - Nesmí dojít k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa, na kterých LČR vykonávají činnost odborného lesního hospodáře (dále jen OLH)
 - Na pozemky s právem hospodařit pro LČR a PUPFL, na kterých LČR vykonávají činnost OLH nesmí být ukládán žádný materiál
 - Nesmí dojít k poškození stojících stromů ani jejich kořenových systémů
 - U lesních pozemků ve vlastnictví ČR vyžadujeme dodržení minimální vzdálenosti 25 m od kraje lesa, u lesních pozemků, kde LČR vykonávají OLH, doporučujeme dodržení minimální vzdálenosti 25 m od okraje lesa, s tím, že toto naše doporučení nenahrazuje souhlas vlastníka(ů).
- 7. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky VAK ze dne 15.7.2010 pod zn. Š/10/v,5/172:
 - Před zahájením prací požádejte středisko vodovodů o vytyčení stávajícího vodovodního potrubí.
 - Požadujeme dodržet min. ochranné pásmo vodovodu, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu do průměru 500 mm včetně 1,5 m a od průměru 500 mm 2,5 m. Používání mechanizace bude omezeno. Pro hutnění může být použit statický válec, beranění nelze provádět. Umísťování konstrukcí (sloupky, základy apod.) a vysazování zeleně bude omezeno a dohodne se způsob provedení.
 - Na hydranty a traťová šoupata nesmí být ukládán materiál z výkopu. Veškeré armatury a tvarovky musí být po celou dobu výstavby zabezpečeny proti poškození těžkými vozidly.
 - Během stavby nesmí dojít k omezení přístupu ani příjezdu k vodovodnímu rozvodu a zařízení, jehož provozuschopnost nesmí být stavbou ohrožena. Stavební materiál nebude ukládán v okolí trasy vodovodu.
 - Veškeré poklopy, které budou stavbou dotčeny, musí být na náklady investora osazeny do úrovně budoucí nivelety.
- 8. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Národního památkového ústavu ze dne 25.10.2010 pod č.j. NPU-361/3324/2010/TC.
- 9. Při provádění stavby budou splněny podmínky vyjádření MÚ Holice - vodoprávního úřadu ze dne 12.10.2010 pod č.j. MUHO 7568/2010/ŽPSÚ/Kř:
- SO 03 Záchytný příkop nad obcí (protipovodňový val a kanalizace) je vodní dílo a k jeho realizaci je zapotřebí povolení vodoprávního úřadu dle § 15 vodního zákona
 - Projektová dokumentace „SO 03 Záchytný příkop nad obcí“ musí být zpracována osobou, která má k projektování vodních děl oprávnění (způsobilost dle zvláštních předpisů).
- Stavbou objektů „SO 03 Záchytný příkop nad obcí“ nesmí dojít v dané lokalitě k omezení nebo ohrožení sousedních nemovitostí ani pozemků
- Stavbou objektů „SO 03 Záchytný příkop nad obcí“ v dané lokalitě nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů
- Stavbou objektů „SO 03 Záchytný příkop nad obcí“ nesmí v dané lokalitě dojít k ohrožení povrchové ani podzemní vody

- 10. Při provádění stavby budou splněny podmínky závazného stanoviska MÚ Holice - ze dne 14.12.2011 pod č.j. MUHO 17269/2011/ŽPSÚ/Zr:
- Nesmí dojít k dotčení pozemku parc.č. 515/1 k. ú. Týniště určený k plnění funkcí lesa
- Na lesní pozemky nesmí být ukládán žádný materiál
- Nedojde k poškození stojících stromů a jejich kořenových systémů
- 10. Při stavbě budou dodrženy podmínky rozhodnutí Krajského úřadu Pardubického kraje odbor dopravy, silničního hospodářství a investic ze dne 21.12.2011 pod č.j. ODSHI-106177/2011-Sa
 - Stavbu bude prováděna u silnice I/35, na výjezdu z obce Jaroslav ve směru na Vysoké Mýto, v km cca 136,000 – 136,200, vlevo ve směru staničení, na pozemcích parc.č. 282/1; 282/2 a 283 v.k. ú. Jaroslav.
 - Během stavby nedojde k omezení ani ohrožení bezpečnosti silničního provozu. V případě že během stavby dojde k omezení silničního provozu, bude toto řešeno samostatným rozhodnutím.
 - Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace (zpracovatel – Ateliér Macas, 9.2010). Do ochranného pásma silnice I. Třídy (50,00 m od osy silnice) zasahuje protipovodňový val, příkopový odvodňovací žlab, odvodňovací příkop, revizní šachty, kanalizace DN 400 a záchytný příkop od lesa.
 - Stavbou nesmí být dotčena silnice ani její součásti nebo příslušenství (odvodnění). Stávající silniční příkop nesmí být stavbou poškozen.
 - Během stavby nesmí dojít ke znečištění silnice I/35 včetně jejich součástí a příslušenství.
 - Stavebník zajistí dodržení podmínek uvedených ve vyjádření majetkového správce silnice I/35 – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Pardubice ze dne 9.3.2011.
 - Tímto rozhodnutím dává silniční správní úřad souhlas k provádění stavby v ochranném pásmu silnice, rozhodnutí však nenahrazuje stavební povolení či ohlášení stavby, jestliže je podle zvláštních předpisů pro zřízení stavby nutné.
- 11. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000Sb., příslušnými technickými normami (ČSN), podnikovými normami energetiky (PNE) a příloženými podmínkami tak, aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo. Stavebník odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku. Před zahájením jakýchkoli zemních prací proto žádejte na naší Zákaznické lince 840 840 840 o vytyčení trasy podzemního silového zařízení, dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Jaroslav, Jaroslav, 534 01 Holice v Čechách

Odůvodnění:

Dne 18.5.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Dne 13.6.2011 stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 a § 110 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění a provedení navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení do 31.12.2011.

Žadatel dne 25.1.2012 podal žádost o prodloužení této lhůty.

Stavební úřad dne 1.2.2012 vydal prodloužení lhůty a to do 31.3.2012.

Žadatel dne 26.3.2012 podal další žádost o prodloužení lhůty.

Stavební úřad dne 4.4.2012 vydal další prodloužení lhůty a to do 30.6.2012.

Dne 27.6.2012 byly doloženy všechny doklady a dne 11.10.2012 bylo vydáno oznámení zahájení územního řízení k výše uvedené stavbě a pozvání k ústnímu jednání, které se konalo 13.11.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Na objekty SO 01 a SO 04 vydal MÚ Holice – vodoprávní úřad sdělení k provádění údržby na drobných vodních tocích dne 10.11.2010 pod č.j. MUHO 7569/2010/ŽPSÚ/Kř.

Stanoviska sdělili:

- Pozemkový fond České republiky, Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Krajský úřad Pardubického kraje odbor dopravy, silničního hospodářství a investic, Lesy ČR, RWE Distribuční služby s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., České radiokomunikace a.s., Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice, VaK Pardubice, Povodí Labe, Národní památkový ústav Pardubice, MÚ Holice odbor životního prostředí a stavební úřad, Obec Jaroslav, Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Krajský úřad Pardubického kraje odbor životního prostředí a zemědělství, Telefonica Czech Republic, a.s.,

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lesy České republiky, s.p., Jiří Fidrhel, Eva Fidrhelová, Ladislav Kaplan, Petr Syrový, Petr Syrový, Miluška Vaňásková, Alena Kubínová, Jan Žďárek, Anna Žďárková, Bohumír Roček, Bohuslava Popilková, Olga Brátová, Vladislav Kolář, František Wayrauch, Ludmila Wayrauchová, Ing. Jiří Dušánek, Petr Šíp, Marta Tučková, Jana Kusá, Václav Vondrouš, Vlasta Formanová, Jaromír Vondrouš, Miloš Pištor, Vlasta Pištorová, Božena Vašková, Pozemkový fond České republiky, sekce správy vodohospodářských děl, pracoviště Pardubice, Zdeněk Škorpík, RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Vodovody a kanalizace a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Helena Sedláková

zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu



Správní poplatek:

Správní poplatek zaplacen dne 28.12.2011 pod č.d. 10242 ve výši 1000,-Kč.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení
Povolení o vyvěšení bude vráceno zpět na stavební úřad.

Obdrželi:

Žadatel (doporučeně do vlastních rukou):

Obec Jaroslav, IDDS: stga3z9

sídlo: Jaroslav, 534 01 Holice v Čechách

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou nebo do DS):

Petr Syrový, Zámrsr č.p. 114, 565 43 Zámrsr

Olga Brátová, K Františce č.p. 453, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší

Ing. Jiří Dušánek, Litomyšlská č.p. 325, 560 02 Česká Třebová 2

Jiří Fidrhel, Jaroslav č.p. 26, 534 01 Holice v Čechách

Eva Fidrhelová, Jaroslav č.p. 26, 534 01 Holice v Čechách

Vlasta Formanová, Achátová č.p. 1702, 509 01 Nová Paka

Ladislav Kaplan, Hradecká č.p. 251, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

Vladislav Kolář, Kostelní č.p. 131, 561 12 Brandýs nad Orlicí

Alena Kubínová, Čihákova č.p. 979/23, Libeň, 190 00 Praha 9

Jana Kusá, Babická č.p. 1994/41, 785 01 Šternberk 1

Miloš Pištor, Jaroslav č.p. 67, 534 01 Holice v Čechách

Vlasta Pištorová, Jaroslav č.p. 67, 534 01 Holice v Čechách

Bohuslava Popilková, Zámrsr č.p. 58, 565 43 Zámrsr

Bohumír Roček, Jaroslav č.p. 33, 534 01 Holice v Čechách

Petr Šíp, Jiráskova č.p. 504, 552 03 Česká Skalice

Zdeněk Škorpík, Trusnov č.p. 44, 534 01 Holice v Čechách

Marta Tučková, 9. května č.p. 891, 534 01 Holice v Čechách

Miluška Vaňásková, Holubova č.p. 792, 534 01 Holice v Čechách

Božena Vašková, Jungmannova č.p. 2555, Zelené Předměstí (Pardubice I), 530 02 Pardubice

2

Jaromír Vondrouš, Medlešice č.p. 167, Chrudim, 538 31 Medlešice

Václav Vondrouš, Vanišova č.p. 188, 533 74 Horní Jelení

František Wayrauch, Jaroslav č.p. 5, 534 01 Holice v Čechách

Ludmila Wayrauchová, Jaroslav č.p. 5, 534 01 Holice v Čechách

Jan Žďárek, Jaroslav č.p. 8, 534 01 Holice v Čechách

Anna Žďárková, Jaroslav č.p. 8, 534 01 Holice v Čechách

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Lesy České republiky s.p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106, 500 08 Hradec Králové 8

Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

Telefonica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4-Michle

Vodovody a kanalizace a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice 2