

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice
Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 08560/2013/ŽPSÚ/Lo Holice 6.8.2013
Č.j.: MUHO/10091/2013
Vyřizuje: Ing. Karel Lomnický
oprávněná úřední osoba
Tel.: 466741255
E-mail: lomnický@mestoholice.cz

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ (VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

Výroková část:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 12.6.2013 podalo

Město Horní Jelení, IČO 273589, náměstí Komenského 114, 533 74 Horní Jelení

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6

stavební povolení

na stavbu:

Stavební úpravy ulic Dvorská, Kpt. Jaroše a Jižní v Horním Jelení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 807/6, 831/3, 921/2, 921/5, 921/15, 921/16, 1083/7, 1083/8, 1083/46, 1083/47, 1083/64, 1083/66, 1083/95, 1108, 1111/4 v katastrálním území Horní Jelení, Dvorská: st. p. 493, 520, parc. č. 694/10, 694/13, 694/14, 728/5, 807/8, 821/1, 822/1, 830/1, 831/1, 831/3, 1156 v katastrálním území Horní Jelení, Kpt. Jaroše: st. p. 408, 409, 410, 411, 415, 416, 417, 418, 420, 425, 426, 438, 441, 476, 477, parc. č. 1083/10, 1083/14, 1083/19, 1083/28, 1083/29, 1083/30, 1083/86, 1114/1 v katastrálním území Horní Jelení, Jižní: st. p. 501, 690, 691, 697, 699, 700, 701, 708, 712, 897, 909, parc. č. 926/1, 1083/15, 1083/16, 1083/40, 1083/44, 1083/59, 1083/61, 1083/67, 1083/69, 1083/81, 1083/90, 1083/94 v katastrálním území Horní Jelení.

Stavba obsahuje:

- SO 101 - Ulice Dvorská
- Komunikace v obytné zóně ve funkční skupině D1. Šířka komunikace proměnlivá od 3,50 - 5,50 m mezi obrubami v délce cca 120 m v jednostranném sklonu 2,0 %. Na vjezdu je zpomalovací práh. Součástí jsou zpevněné vjezdy a vstupy k nemovitostem. Povrch je v kombinaci asfaltového betonu a zámkové dlažby.
- Na konci ulice je na pozemku p.č. 807/6 úvratňové obratiště jako stavba dočasná do 1 roku. Povrch je ze zhmtnutého štěrku 16/32 mm, do kterého bude zavibrován štěrk 4/8 mm.

Č.j. MUHO/10091/2013

str. 2

- SO 102 - Ulice Kpt. Jaroše
- Komunikace v obytné zóně ve funkční skupině D1. Šířka komunikace proměnlivá od 3,50 - 5,50 m mezi obrubami v délce cca 135 m v jednostranném sklonu 2,0 %. Na vjezdu z ulic Vánišova a Lukavská je chodníkový přejezd. Součástí jsou zpevněné vjezdy a vstupy k nemovitostem. V prostoru fasád domů bude proveden okapový chodníček šířky 0,50 m. Povrch je v kombinaci asfaltového betonu a zámkové dlažby.
- SO 103 - Ulice Jižní
- Komunikace v obytné zóně 30 ve funkční skupině C - obslužná komunikace. Šířka komunikace je 5,50 m mezi obrubami v délce cca 175 m v jednostranném sklonu 2,5 %. Na vjezdu z ulice Jižní je chodníkový přejezd, v prostoru stykových křižovatek ulic Vánišova a Lukavská jsou zpomalovací polštáře. Součástí jsou zpevněné vjezdy a vstupy k nemovitostem. Povrch je z asfaltového betonu střednězrného. Chodníky, vjezdy, vstupy, chodníkový přejezd a zpomalovací polštář ze zámkové dlažby.
- Všechny ulice budou doplněny zelení, svislým a vodorovným dopravním značením

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost PRODIN, a.s., Jiráskova 169, 530 02 Pardubice č. zak. 3110-13-039 z 05/2013 potvrzenou autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Leošem Jelínkem ČKAIT 0601929. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.
3. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
4. Při provádění stavby budou dodrženy příslušné ČSN, zejména ČSN 736101 (projektování silnic a dálnic), ČSN 736110, a TP65, TP179 (pro cyklisty).
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou firmou. Před zahájením prací bude na speciální stavební úřad předložen název dodavatelské firmy, která bude stavbu provádět a termín zahájení prací. Zároveň předloží přesný časový plán kontrolních prohlídek stavby dle zpracovaného návrhu kontrolních prohlídek stavby projektantem.
6. Před zahájením prací budou vytyčena veškerá podzemní zařízení, která se v prostoru stavby nacházejí, jejich správci na základě objednávky stavebníka.
7. K závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník doklady, že materiály použité při stavbě a mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby byly schválené výrobky v souladu s předpisy a státním zkušebnictvím nebo příslušné certifikáty.
8. S odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
9. K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o výsledcích předepsaných zkoušek.
10. Na stavbě bude veden stavební deník dle stavebního zákona, který bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.
11. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a uvedena do užívání kolaudačním souhlasem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
12. Dopravní značení bude stanoveno MÚ Holice, na základě žádosti stavebníka před závěrečnou kontrolní prohlídkou.
13. Povolení kácení dřevin rostoucích mimo les je možné pouze na základě rozhodnutí MÚ Horní Jelení.

14. Stavebník je povinen podle ust. § 22 odst. 2 památkového zákona ohlásit záměr stavební činnosti na území s archeologickými nálezy archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický výzkum.
15. Budou splněny podmínky z vyjádření společnosti Telefonica Czech Republic a.s. ze dne 17.5.2013 resp. čj. 558410/13 ze dne 10.4.2013.
16. Budou dodrženy podmínky VaK Pardubice, a.s. čj. Š1/13/v,k/190 ze dne 23.5.2013.
17. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. zn. 5000785805 ze dne 21.5.2013.
18. Budou splněny podmínky ČEZ Distribuce, a.s. pro provádění staveb v ochranných pásmech zn. 1053918131 z 15.5.2013.
19. Budou splněny podmínky společnosti CITEUM, a.s. čj. 04/13/HJ/DU z 15.4.2013.
20. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MÚ Holice orgánu státní správy lesů čj. MUHO/07880/2013/ŽPSÚ/Zr ze dne 4.6.2013.
21. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Bude doloženo k závěrečné kontrolní prohlídce.
22. Po dokončení stavby investor zajistí zaměření – dokumentaci skutečného provedení stavby a geometrický plán pro zaměření dokončené stavby a potvrzený Katastrálním úřadem Pardubice jej předloží při závěrečné kontrolní prohlídce.

Vstupy na cizí pozemky budou projednány a odsouhlaseny s vlastníky těchto pozemků před zahájením stavebních prací

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Horní Jelení, náměstí Komenského 114, 533 74 Horní Jelení

Odůvodnění:

Dne 12.6.2013 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení, které z důvodu velkého počtu účastníků řízení bylo sděleno veřejnou vyhláškou pod čj. MUHO/089906/2013 ze dne 20.6.2013.

Pro stavbu bylo získáno sdělení obecního stavebního úřadu MÚ Holice dle § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 20.5.2013 pod čj. MUHO/07190/2013, že stavba je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území, a že stavba nevyžaduje dle § 79 odst. 6 stavebního zákona územní rozhodnutí.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- nebyla předložena

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

okruh účastníků řízení byl posouzen v souladu s § 109 stavebního zákona; HUCK CZ s.r.o., Josef Drobný, Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Telefonica Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., CITEUM, a.s., vlastníci sousedních pozemků identifikovaní označením pozemků a staveb - (ulice Dvorská): st. p. 493, 520, parc. č. 694/10, 694/13, 694/14, 728/5, 807/8, 821/1, 822/1, 830/1, 831/1, 831/3, 1156 v k. ú. Horní Jelení, (ulice Kpt. Jaroše): st. p. 408, 409, 410, 411, 415, 416, 417, 418, 420, 425, 426, 438, 441, 476, 477, parc. č. 1083/10, 1083/14, 1083/19, 1083/28, 1083/29, 1083/30, 1083/86, 1114/1 v k. ú. Horní Jelení, (ulice Jižní): st. p. 501, 690, 691, 697, 699, 700, 701, 708, 712, 897, 909, parc. č. 926/1, 1083/15, 1083/16, 1083/40, 1083/44, 1083/59, 1083/61, 1083/67, 1083/69, 1083/81, 1083/90, 1083/94 v k. ú. Horní Jelení

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení byly dokumenty v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu doručovány veřejnou vyhláškou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníku stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Helena Sedláková v. r.

zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu



otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení: Ing. Karel Lomnický

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách MÚ Holice a MÚ Horní Jelení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 12.6.2013.

Obdrželi:

Účastníci řízení

dle § 109 odst. 1, písm. a) – do DS

Město Horní Jelení, IDDS: 5dkbd7x

sídlo: náměstí Komenského č.p. 114, 533 74 Horní Jelení

dle § 109 odst. 1, písm. c) – veřejnou vyhláškou

HUCK CZ s.r.o., IDDS: 5sha3yz

sídlo: Jižní č.p. 554, 533 74 Horní Jelení

Josef Drobný, Jiráskova č.p. 24, 533 74 Horní Jelení

dle § 109 odst. 1, písm. d) – veřejnou vyhláškou

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: junyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

CITELUM, a.s., IDDS: m8mdeyy

sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

dle § 109, odst. 1, písm. e) – veřejnou vyhláškou

vlastníci sousedních pozemků identifikovaní označením pozemků a staveb

(ulice Dvorská): st. p. 493, 520, parc. č. 694/10, 694/13, 694/14, 728/5, 807/8, 821/1, 822/1, 830/1, 831/1,

831/3, 1156 v k. ú. Horní Jelení,

(ulice Kpt. Jaroše): st. p. 408, 409, 410, 411, 415, 416, 417, 418, 420, 425, 426, 438, 441, 476, 477, parc.

č. 1083/10, 1083/14, 1083/19, 1083/28, 1083/29, 1083/30, 1083/86, 1114/1 v k. ú. Horní Jelení,

(ulice Jižní): st. p. 501, 690, 691, 697, 699, 700, 701, 708, 712, 897, 909, parc. č. 926/1, 1083/15,

1083/16, 1083/40, 1083/44, 1083/59, 1083/61, 1083/67, 1083/69, 1083/81, 1083/90, 1083/94 v k. ú.

Horní Jelení.