

Městský úřad Holice

Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206



Spis.zn.: MUHO 00856/2012/ZPSÚ/Sh

Holice 19.01.2012

Č.j.: MUHO/00865/2012

Vyřizuje: Milan Shejbal

oprávněná úřední osoba

Tel.: 466 741 253

E-mail: Shejbal@mestoholice.cz

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO

ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ (veřejná vyhláška)

STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Tereza Janečková, nar. 11.11.1986, Veliny 159, 534 01 Holice v Čechách

(dále jen "stavebník") dne 19.01.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby **rodinný dům vč. připojení na síť, Veliny** na pozemku parc. č. parc. č. 281/30, 290/3, 1264 (1264PK), 281/7 (289PK), 281/7 (288/1PK) v katastrálním území Veliny. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Popis stavby:

Rodinný dům bude přizemí, půdorys tvaru L o základních rozměrech 13,95m x 13,45. Střeška valbová, celková výška stavby +5,83m. Nosná konstrukce izoblok. V rodinném domě budou provedeny rozvody vody, elektrické energie, kanalizace. Vytápění ústřední teplovodní - zdroj tepla kotel na dřevo. Budou vybudovány domovní přípojky vody, kanalizace, elektro, dále nová přípojka vody, kanalizace, zpevněné a přístupové plochy a nový vjezd.

Přizemí: zádveří, technická místnost, obývací pokoj, kuchyň + jídelna, spíž, 3x ložnice, chodba, koupelna, WC

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání

na den 23.02.2012 v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných na MÚ Holice (kancelář 223)

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci územního řízení uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 a pátek 8,00 - 12,00 hodin). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy v rámci stavebního řízení mohou uplatnit nejpozději do 23.02.2012

Č.j. MUHO/00865/2012

str. 2

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k veškerým podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, správní orgán ve věci rozhodne pravděpodobně pátý den od uplynutí výše uvedené lhůty. Pokud bude spis do ústního jednání doplněn o nový spisový materiál, účastníci řízení budou s tímto seznámeni v souladu s § 36 správního řádu.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem a to na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Doručování oznámení a rozhodnutí se řídí správním řádem a stavebním zákonem.

Helena Sedláková

zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLICE
12

Otisk úředního razítka

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu 15ti dnů na úřední desce (příslušná obec, Městský úřad Holice), 15tý den je poslední den doručení.

Vyvěšeno.....2.0.2012... Sejmuto.....

Razítko orgánu, který provedl vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky. Potvrzená sejmutá vyhláška bude vrácena zpět na stavební úřad.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
534 14 HOLICE

Doručí se:**Územní řízení:**

Žadatel: § 85 odst. 1 písm a) (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)
Tereza Janečková, nar. 11.11.1986, Veliny 159, 534 01 Holice v Čechách

Účastníci řízení dle §85 odst.1 písm b) (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

Obec Veliny, IDDS: dr2bqwq, sídlo: Veliny č.p. 60, 534 01 Holice v Čechách

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm b) (veřejnou vyhláškou):

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2, sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951, 500 03 Hr. Králové 3

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hr. Králové

Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgv3v, sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice

Lesy České republiky s.p., IDDS: e8jcfsn, sídlo: Přemyslova č.p. 1106, 500 08 Hradec Králové 8

Jaroslav Roček, Ostřetín č.p. 24, 534 01 Holice v Čechách

Helena Ročková, Ostřetín č.p. 24, 534 01 Holice v Čechách

Václav Hendrych, Veliny č.p. 24, 534 01 Holice v Čechách

Františka Hendrychová, Veliny č.p. 24, 534 01 Holice v Čechách

Václav Širůček, Veliny č.p. 97, 534 01 Holice v Čechách

Josef Chvojan, Malá Čermná č.p. 143, 517 25 Čermná nad Orlicí

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69 sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02
Pardubice 2

Městský úřad Holice, odbor ŽPSÚ - lesy, Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách

Stavební řízení: (doporučeně do vl. rukou na doručenkou příp. na dodejku)**Účastníci řízení**

§ 109 odst. 1 písm a)

Tereza Janečková, nar. 11.11.1986, Veliny 159, 534 01 Holice v Čechách

§ 109 odst. 1 písm b)

Obec Veliny, IDDS: dr2bqwq, sídlo: Veliny č.p. 60, 534 01 Holice v Čechách

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hr. Králové

Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgv3v, sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice

§ 109 odst. 1 písm e)

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2, sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951, 500 03 Hr. Králové 3

Lesy České republiky s.p., IDDS: e8jcfsn, sídlo: Přemyslova č.p. 1106, 500 08 Hradec Králové 8

Jaroslav Roček, Ostřetín č.p. 24, 534 01 Holice v Čechách

Helena Ročková, Ostřetín č.p. 24, 534 01 Holice v Čechách

Václav Hendrych, Veliny č.p. 24, 534 01 Holice v Čechách

Františka Hendrychová, Veliny č.p. 24, 534 01 Holice v Čechách

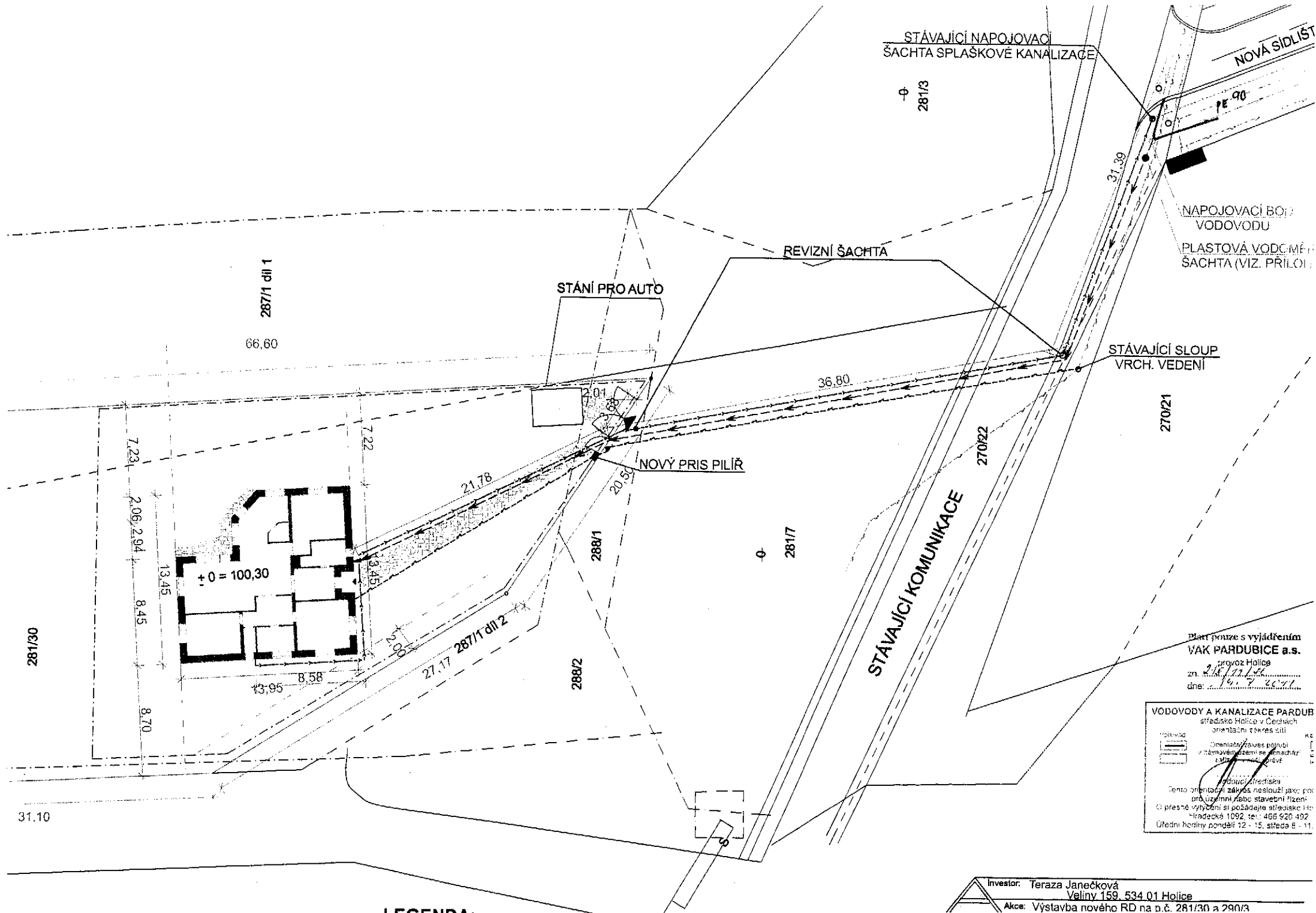
Václav Širůček, Veliny č.p. 97, 534 01 Holice v Čechách

Josef Chvojan, Malá Čermná č.p. 143, 517 25 Čermná nad Orlicí

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69 sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02
Pardubice 2

Městský úřad Holice, odbor ŽPSÚ - lesy, Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách



LEGENDA