

Městský úřad Holice

Odbor životního prostředí a stavební úřad

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 06384/2012/ŽPSÚ/HI

Holice 4.7.2012

Č.j.: MUHO/09015/2012

Vyřizuje: Iva Horáková

oprávněná úřední osoba

Tel.: 466741251

E-mail: horakova@mestoholice.cz

ROZHODNUTÍ

- **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ** (VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)
- **STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Výroková část:

Městský úřad Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a stavební povolení, kterou dne 11.5.2012 podal

Hana Sekerková, nar. 11.4.1985, Erno Košťála 979, Studánka (Pardubice III), 530 12 Pardubice 12

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

ROZHODNUTÍ - územní rozhodnutí (veřejná vyhláška)

na stavbu:

Novostavba rodinného domu s garáží (napojení na stávající inženýrské sítě - voda, elektro), jímka na dešťovou vodu, přípojka na tlakovou kanalizaci, oplocení a zpevněné plochy

na pozemku parc. č. 1155/10, 1696, dále přípojky na pozemcích parc.č. 1615/135, 1615/136, 1615/137 v katastrálním území Horní Roveň.

Stavba obsahuje:

- **rodinný dům bude zděný, jednopodlažní, nepodsklepený, půdorys objektu ve tvaru „L“ s integrovanou garáží o 9,6 x 18,8m + 5,0 x 7,6 m, střecha valbová, výška stavby 5,5 m**
- **přípojka tlakové kanalizace** – do připravené domovní čerpací šachty DČŠ 177 na pozemku parc.č. 1615/135 přípojka PVC DN 150 bude uložena v pozemcích parc.č.

1615/135 a 1155/10. Do této přípojky bude přes společnou šachtu RŠ1 napojena další novostavba RD (není součástí toho to řízení) na sousedním pozemku parc.č. 1155/14.

- **úprava domovní přípojky elektro** – připojení nového objektu zemním kabelem CYKY J4x10 ze sloupu nn na pozemek parc.č. 1615/137 do přípojkové skříně v piliři oplocení na pozemku parc.č. 1615/136, zde budou umístěny 2 elektroměry – RE1 pro RD na pozemku parc.č. 1155/10 a 1696, RE2 pro sousední RD (není součástí toho to řízení) na pozemku parc.č. 1155/14. Rezervovaný příkon jistěný na 25 A, možnost navýšení na 35 A.
- **domovní přípojky, elektro, vody, kanalizace, přípojky jsou v délkách :**
 - **elektro** cca 15 m
 - **voda** cca 25 m
 - **kanalizace** cca 15 m
- **Jímka na dešťovou vodu** umístěné na pozemku parc.č. 1155/10. Voda bude zpětně využívána v domě. Bezpečnostní přepad z jímky do zasakovacího tunelu
- **Zpevněné plochy** cca 120 m²
- **Oplocení**

Umístění stavby na pozemku : zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb

- **rodinný dům bude na pozemku parc.č. 1155/10 a 1696**
- **přípojka tlakové kanalizace** – do připravené domovní čerpací šachty DČŠ 177 na pozemku parc.č. 1615/135 přípojka PVC DN 150 bude uložena v pozemcích parc.č. 1615/135 a 1155/10. Do této přípojky bude přes společnou šachtu RŠ1 napojena další novostavba RD (není součástí toho to řízení) na sousedním pozemku parc.č. 1155/14.
- **úprava domovní přípojky elektro** – připojení nového objektu zemním kabelem CYKY J4x10 ze sloupu nn na pozemek parc.č. 1615/137 do přípojkové skříně v piliři oplocení na pozemku parc.č. 1615/136, zde budou umístěny 2 elektroměry – RE1 pro RD na pozemku parc.č. 1155/10 a 1696, RE2 pro sousední RD (není součástí toho to řízení) na pozemku parc.č. 1155/14. Rezervovaný příkon jistěný na 25 A, možnost navýšení na 35 A.
- **domovní přípojky, elektro, vody, kanalizace:**
 - **elektro** na pozemku parc.č. 1615/136
 - **voda** na pozemku parc.č. 1615//136; 1155/10 a 1696
 - **kanalizace na pozemku parc.č. 1615/135; 1615/136; 1155/10 a 1696**
- **Jímka na dešťovou vodu** na pozemku parc.č. 1155/10
- **Zpevněné plochy** na pozemku parc.č. 1615/136;1696
- **Oplocení** při hranici s pozemky parc.č. 1615/137; 1534/1; 1155/14 a 1615/135

Odstupy stavby RD:

- Severozápadní roh domu od severozápadní strany pozemku parc.č. 1155/9 ve vzdálenosti 2,0 m
- Severovýchodní roh domu od severozápadního strany pozemku parc.č. 1534/1 ve vzdálenosti 4,35 m
- Jihovýchodní roh domu od severozápadního strany pozemku parc.č. 1534/1 ve vzdálenosti 2,85 m
- Jihozápadní roh domu od severovýchodní strany pozemku parc.č. 1155/4 ve vzdálenosti 8,7 m
- Jižní strana domu od severní strany pozemku parc.č. 1556/40 ve vzdálenosti 25,1 m

Výškové osazení:

- Podlaha 1.NP má kotu $\pm 0,00 = 235,77$ m n.m., výška hřebene RD + 5,5 m

Určení prostorového řešení stavby: zejména půdorysná velikost, výška a tvar a základní údaje o její kapacitě

- Objekt rodinného domu ve tvaru „L“ s integrovanou garáží o $9,6 \times 18,8\text{m} + 5,0 \times 7,6\text{m}$, střecha valbová, výška stavby 5,5 m
- Přípojka vody bude v délce 25 m.
- Přípojka elektro bude v délce 15 m.
- Jímka na dešťovou vodu bude o objemu 8m^3 .
- Oplocení
 - při hranici s pozemky parc.č. 1615/135; 1615/136 a 1615/137 v uliční části – zděné sloupky bez podezdívky, výplň odnímatelná – dřevěná, alt. kovová, výška 1,8 m, celková délka cca 35 m.
 - při hranici s pozemky parc.č. 1155/14; 1534/1 a 1615/137 – ocelové sloupky a pletivo, výška 1,8 m, celková délka cca 67 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby a druhy pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

- stavbou přímo dotčené pozemky a stavby na nich vč. druhů pozemků: parc.č. 1155/10 (zahrada) a 1696 (ostatní plocha)
- sousední pozemky, které mohou být jakýmkoli způsobem tímto územním rozhodnutím dotčeny: 1155/14 (ostatní plocha), 1534/1 (ostatní plocha), 1615/137 (ostatní plocha), 1556/20 (ostatní plocha), 1615/135 (zahrada), 1155/4 (zahrada), 1155/9 (zahrada)

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou projektové dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb a jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.
- Stavba bude umístěna na pozemku na pozemku parc. č. 1155/10, 1696, dále přípojky na pozemcích parc.č. 1615/135, 1615/136, 1615/137 v katastrálním území Horní Roveň tak, jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1: 200, který je součástí projektové dokumentace.

Hlavní účastníci územního řízení:

Hana Sekerková, nar. 11.4.1985, Erno Košťála 979, Studánka (Pardubice III), 530 12 Pardubice 12

ROZHODNUTÍ - stavební povolení

na stavbu:

Novostavba rodinného domu s garáží (napojení na stávající inženýrské sítě - voda, elektro), jímka na dešťovou vodu, přípojka na tlakovou kanalizaci

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1155/10, 1696, dále přípojky na pozemcích parc.č. 1615/135, 1615/136, 1615/137 v katastrálním území Horní Roveň.

Popis stavby:

Zděný rodinný dům s garáží, jednopodlažní, nepodsklepený, půdorys objektu ve tvaru „L“ s integrovanou garáží o $9,6 \times 18,8\text{m} + 5,0 \times 7,6\text{m}$, střecha valbová, výška stavby 5,5 m. V domě budou provedeny rozvody vody, elektro a odpadní kanalizace. Sjezd stávající.. Budou

vybudovány domovní přípojky vody, elektro a odpadní kanalizace, které budou napojeny na stávající přípojky. Vytápění elektrickým přímotopným podlahovým vytápěním a krbová kamna s rozvodem teplého vzduchu.

Stavba bude obsahovat:

Přízemí: zádveří, chodba, obytný prostor s kuchyní, chodba, technická místnost, WC, WC, koupelna, ložnice, pokoj, pokoj, šatna, garáž

Zastavěná plocha: 238 m²
 Obytná plocha: 95,3 m²
 Obestavěný prostor 950 m³

Jímka na dešťovou vodu, voda bude zpětně využívána v domě. Bezpečnostní přepad z jímky do zasakovacího tunelu

I. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Závěrečná kontrolní prohlídka
- Stavba bude dokončena **do 30.6.2014**.
- Při realizaci stavby bude veden stavební deník dle § 157.
- Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.
- V průběhu stavby budou dodrženy požadavky požární bezpečnostního řešení, které je součástí dokumentace pro stavební povolení.
- S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Odpady lze likvidovat nebo jiným způsobem zneškodňovat pouze na zařízeních k tomu určených a odsouhlasených.
- Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy.
- Užívání dokončené stavby je možné za předpokladu splnění ustanovení § 119 a § 120 stavebního zákona.
- Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude stavebnímu úřadu s datem zahájení stavby oznámen.
- Součástí oznámení o užívání stavby stavebnímu úřadu budou výsledky předepsaných zkoušek a doklady, že materiály použité při stavbě a mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby byly schválené výrobky v souladu s předpisy o státním zkušebnictví nebo příslušné certifikáty. Tyto doklady vyžadujte při nákupu.
- Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daným zákonem č. 458/2000Sb.příslušnými normami a podnikovými normami, tak aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo.
- Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
- Budou dodrženy podmínky HZS ze dne 30.4.2012 pod zn. HSPA-13-352/2012-Sh
 - Případná stavba krbu (otevřený i uzavřený) bude splňovat svým provedením požadavky ČSN 73 4230.

16. V dané lokalitě nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů a k ohrožení kvality podzemních ani povrchových vod.
17. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000Sb., příslušnými technickými normami (ČSN), podnikovými normami energetiky (PNE) a příloženými podmínkami tak, aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo. Stavebník odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku. Před zahájením jakýchkoli zemních prací proto žádejte na naší Zákaznické lince 840 840 840 o vytyčení trasy podzemního síťového zařízení, dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.
18. Protože stavební činnost je na území s archeologickými nálezy jsou stavebníci podle § 22 odst.2 zákona č. 20/1987Sb. ve znění pozdějších změn o státní památkové péči povinni oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. K oznámení o užívání stavby bude předložen expertní list analýzy archeologického výzkumu.

Hlavní účastníci stavebního řízení:

Hana Sekerková, nar. 11.4.1985, Erno Košťála 979, Studánka (Pardubice III), 530 12
Pardubice 12

Odůvodnění:

Dne 11.5.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 21.5.2012 zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 25.6.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V rámci územního řízení ze strany účastníků řízení ani dotčených orgánů nebyly uplatněny žádné námítky ani připomínky.

V průběhu spojeného řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 až 91 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Stavební úřad posoudil účastníky řízení dle § 85 stavebního zákona.

§ 85 odst. 1 písm a):

Hana Sekerková, nar. 11.4.1985, Erno Košťála 979, Studánka (Pardubice III), 530 12
Pardubice 12

dle §85 odst.2 písm b):

Karel Kaplan, Horní Roveň č.p. 223, 533 71 Dolní Roveň
Věra Kaplanová, Horní Roveň č.p. 223, 533 71 Dolní Roveň
Lubomír Břečka, Horní Roveň č.p. 222, 533 71 Dolní Roveň
Helena Břečková, Horní Roveň č.p. 222, 533 71 Dolní Roveň
Lenka Sekerková, Erno Košťála č.p. 979, Studánka (Pardubice III), 530 12 Pardubice 12
Petr Holomek, Čeradice č.p. 28, Moravany, 534 01 Holice v Čechách
Obec Dolní Roveň, IDDS: bz6azkj
sídlo: Dolní Roveň č.p. 1, 533 71 Dolní Roveň
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfý
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgr3v
sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice v Čechách

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací **obce Dolní Roveň, část Horní Roveň**. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavebníci jsou dle výpisu z katastru nemovitostí LV 2452 vlastníci pozemku parc.č. 1155/10 a 1696 v katastrálním území Horní Roveň.

Právní vztah dotčených pozemků stavbou parc.č. 1615/135 a 1615/136 k.ú. Horní Roveň byl předložen ve formě nájemní smlouvy s vlastníky dotčených pozemku obcí Dolní Roveň.

Návrh byl doložen těmito stanovisky:

- Vyjádřením VAK a.s. ze dne 6.4.2012 pod zn. 90/12/SI
- Vyjádřením RWE Distribuční služby ze dne 25.5.2012 pod zn. 5000635084
- Vyjádřením Telefonica O2 ze dne 12.12.2011 pod č.j. 187484/11
- Vyjádřením ČEZ Distribuce a.s. ze dne 15.9.2011 pod zn. 4120722059
- Vyjádřením MU Holice ze dne 9.5.2012 pod č.j. MUHO 4500/2012/ŽPSÚ/Kr
- Závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje ze dne 30.4.2012 pod č.j. HSPA-13-352/2015-Sh
- Stanoviskem ČR – státní energetické inspekce ze dne 10.4.2012 pod zn.530/12/52.101/Bš
- Vyjádřením Správy a údržby silnic Pardubického kraje ze dne 5.4.2012 pod zn. SUSPK/1824/2012
- Vyjádřením České radiokomunikace a.s. ze dne 10.4.2012 pod zn. ÚPTS/OS/78118/2012
- VUSS ze dne 12.4.2012 pod č.j. 2529/19780-ÚP/2012-1420

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Odůvodnění stavebního povolení

Stavební úřad opatřením ze dne 21.5.2012 zahájení stavebního řízení v rámci spojeného řízení s územním známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu pro podání případných námitek a připomínek nejpozději do 25.6.2012.

V rámci stavebního řízení nebyly vzneseny ze strany účastníků řízení žádné námítky ani připomínky.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 109 až 114 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad posoudil účastníky řízení dle § 109 stavebního zákona.

§ 109 odst. 1 písm a):

Hana Sekerková, nar. 11.4.1985, Erno Košťála 979, Studánka (Pardubice III), 530 12

Pardubice 12

§ 109 odst. 1 písm e):

Karel Kaplan, Horní Roveň č.p. 223, 533 71 Dolní Roveň
 Věra Kaplanová, Horní Roveň č.p. 223, 533 71 Dolní Roveň
 Lubomír Břečka, Horní Roveň č.p. 222, 533 71 Dolní Roveň
 Helena Břečková, Horní Roveň č.p. 222, 533 71 Dolní Roveň
 Lenka Sekerková, Erno Košťála č.p. 979, Studánka (Pardubice III), 530 12 Pardubice 12
 Petr Holomek, Čeradice č.p. 28, Moravany, 534 01 Holice v Čechách
 Obec Dolní Roveň, IDDS: bz6azkj
 sídlo: Dolní Roveň č.p. 1, 533 71 Dolní Roveň
 RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
 sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové
 ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
 sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
 Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgs3v
 sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice v Čechách
 Telefonica O2, IDDS: d79ch2h
 sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4

Radonový průzkum prokázal nízké radonové riziko.

Stavebníci jsou dle výpisu z katastru nemovitostí LV 2452 vlastníci pozemku parc.č. 1155/10 a 1696 v katastrálním území Horní Roveň.

Právní vztah dotčených pozemků stavbou parc.č. 1615/135 a 1615/136 k.ú. Horní Roveň byl předložen ve formě nájemní smlouvy s vlastníky dotčených pozemků obcí Dolní Roveň.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavebník ke stavebnímu řízení předložil veškeré požadované doklady potřebné k náležitému posouzení stavby. Zjistil že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Projektová dokumentace byla vypracována v souladu s § 158 stavebního zákona oprávněnou osobou, která získala oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštního předpisu.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lubomír Břečka, Helena Břečková, Petr Holomek, Karel Kaplan, Věra Kaplanová, Lenka Sekerková, ČEZ Distribuce, a.s., Obec Dolní Roveň, RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefonica O2, Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Holice odboru ŽP a stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební povolení nabude právní moci po nabytí právní moci územního rozhodnutí (popřípadě může být datum nabytí právní moci shodné).

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Helena Sedláková
 zástupce vedoucího odboru ŽP a stavebního úřadu



Toto rozhodnutí bude vyvěšeno na úřední desce po dobu 15-ti dnů (15 den = den doručení územního rozhodnutí)

Vyvěšeno.....

sejmuto.....

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích zaplacen dne 2.7.2012 ve výši 300,-Kč.

Obdrží:

Územní rozhodnutí:

Žadatel: § 85 odst. 1 písm a) (doporučené do vlastních rukou na doručení):

Hana Sekerková, nar. 11.4.1985, Erno Košťála 979, Studánka (Pardubice III), 530 12 Pardubice 12

Účastníci řízení dle §85 odst.2 písm b) (doporučené do vlastních rukou na dodejku nebo do DS):

Karel Kaplan, Horní Roveň č.p. 223, 533 71 Dolní Roveň
 Věra Kaplanová, Horní Roveň č.p. 223, 533 71 Dolní Roveň
 Lubomír Břečka, Horní Roveň č.p. 222, 533 71 Dolní Roveň
 Helena Břečková, Horní Roveň č.p. 222, 533 71 Dolní Roveň
 Lenka Sekerková, Erno Košťála č.p. 979, Studánka (Pardubice III), 530 12 Pardubice 12
 Petr Holomek, Čeradice č.p. 28, Moravany, 534 01 Holice v Čechách
 Obec Dolní Roveň, IDDS: bz6azkj
 sídlo: Dolní Roveň č.p. 1, 533 71 Dolní Roveň
 RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
 sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové
 ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
 sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
 Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgs3v
 sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice v Čechách
 Telefonica O2, IDDS: d79ch2h
 sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4

Stavební povolení:

Stavebník: § 109 odst. 1 písm a) (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

Hana Sekerková, nar. 11.4.1985, Erno Košťála 979, Studánka (Pardubice III), 530 12
Pardubice 12

Účastníci řízení: § 109 odst. Písm e) (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou nebo do DS):

Karel Kaplan, Horní Roveň č.p. 223, 533 71 Dolní Roveň

Věra Kaplanová, Horní Roveň č.p. 223, 533 71 Dolní Roveň

Lubomír Břečka, Horní Roveň č.p. 222, 533 71 Dolní Roveň

Helena Břečková, Horní Roveň č.p. 222, 533 71 Dolní Roveň

Lenka Sekerková, Erno Košťála č.p. 979, Studánka (Pardubice III), 530 12 Pardubice 12

Petr Holomek, Čeradice č.p. 28, Moravany, 534 01 Holice v Čechách

Obec Dolní Roveň, IDDS: bz6azkj

sídlo: Dolní Roveň č.p. 1, 533 71 Dolní Roveň

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 1/499, 657 02 Hradec Králové

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace a.s., středisko Holice, IDDS: xsdgv3v

sídlo: Hradecká č.p. 1092, 534 01 Holice v Čechách

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266, , 140 00 Praha 4